

Royaume du Maroc



Projet de Loi de Finances
pour l'année budgétaire
2019



RAPPORT SUR LE FONCIER
PUBLIC MOBILISE POUR
L'INVESTISSEMENT

**RAPPORT SUR LE FONCIER
PUBLIC MOBILISE POUR
L'INVESTISSEMENT**

SOMMAIRE

INTRODUCTION	1
CHAPITRE I : MOBILISATION DU DOMAINE PRIVE DE L'ETAT AU TITRE DE L'EXERCICE 2017	2
I. Mobilisation du foncier au profit de l'Investissement	2
1. Données globales	2
2. Ventilation par régime	2
2.1 Régime conventionné	3
2.2 Gestion Déconcentrée	4
2.3 Non conventionné	5
3. Ventilation par secteur d'activité	6
3.1 Secteur de l'Energie	6
3.2 Secteur de l'Industrie	7
3.3 Secteur de l'Habitat	8
3.4 Secteur du Tourisme	9
3.5 Secteur de l'Agro-industrie	9
4. Ventilation par région	10
4.1 Laâyoune- Sakia El Hamra : Une mobilisation du foncier en appui aux secteurs de l'Energie et de l'Industrie	11
4.2 Dahkla-Oued Eddahab : Une mobilisation du foncier en appui aux secteurs du Tourisme et de l'industrie	12
4.3 Fès-Meknès : Une mobilisation du foncier en faveur du secteur de l'Habitat	12
4.4 L'Oriental : Une mobilisation du foncier en appui aux secteurs de l'Habitat et de l'Agro-industrie	13
4.5 Souss-Massa : Une mobilisation du foncier en appui aux secteurs de l'Habitat et du Tourisme	14
4.6 Rabat-Salé-Kenitra : Une mobilisation du foncier en appui aux secteurs de l'Habitat et du Tourisme	14
4.7 Marrakech-Safi : Une mobilisation du foncier au profit des secteurs du Tourisme et de l'Habitat	15
4.8 Guelmim-Oued Noun : Une mobilisation du foncier au profit de l'Habitat et du Tourisme	16
4.9 Casablanca-Settat : Une mobilisation du foncier au profit du Tourisme et de l'Agro-industrie	17
II. Mobilisation du foncier en appui au Plan Maroc Vert	18
1. Données globales	18
2. Déclinaison régionale	19
2.1 Rabat-Salé-Kenitra	20
2.2 Béni Mellal-Khénifra	21
2.3 Casablanca-Settat	22
2.4 Fès-Meknès	23
2.5 Marrakech-Safi	24
2.6 Souss-Massa	25
3. Ventilation par filière	26
3.1 Arboriculture fruitière	27
3.2 Elevage	28
3.3 Agriculture maraîchère	29

CHAPITRE II : MOBILISATION DU DOMAINE PRIVE DE L'ETAT AU TITRE DU 1^{er} SEMESTRE 2018	30
I. Mobilisation du foncier au profit de l'investissement	30
1. Données globales	30
2. Ventilation par régime	30
2.1 Régime conventionné	30
2.2 Gestion Déconcentrée	32
3. Ventilation par secteur d'activité	34
3.1 Secteur de l'Agro-industrie	35
3.2 Secteur du Tourisme	36
3.3 Secteur de l'Industrie	37
3.4 Secteur de l'Habitat	38
4. Déclinaison régionale	39
4.1 Dakhla-Oued Eddahab : Une mobilisation du foncier en appui aux secteurs de l'Agro-Industrie et du Tourisme	40
4.2 Laâyoune-Sakia Al Hamra : Une mobilisation du foncier en appui au secteur de l'Industrie	41
4.3 L'Oriental : Une mobilisation du foncier en appui aux secteurs du Tourisme et de l'Agro-industrie	42
4.4 Rabat-Salé-Kénitra : Une mobilisation du foncier en faveur du secteur du Tourisme	43
4.5 Souss-Massa : Une mobilisation du foncier en faveur au secteur du Tourisme	44
4.6 Casablanca-Settat : Une mobilisation du foncier en faveur du secteur de la Santé	45
4.7 Fès-Meknès : Une mobilisation du foncier en faveur du secteur de l'Habitat	45
II. Mobilisation du foncier en appui au Plan Maroc Vert	46
1. Données globales	46
2. Déclinaison régionale	46
2.1 Tanger-Tétouan-Al Hoceima	48
2.2 Marrakech-Safi	49
2.3 L'Oriental	50
2.4 Fès-Meknès	51
2.5 Rabat-Salé-Kénitra	51
3. Ventilation par filière	52
3.1 Oléiculture	53
3.2 Riziculture	54
ANNEXES	55
LISTE DES ABREVIATIONS	59

INTRODUCTION

Le Domaine Privé de l'Etat (DPE) se définit comme l'ensemble des biens et droits, à caractère immobilier ou mobilier, qui ne relève ni du Domaine Public ni du Domaine Forestier.

Forte de sa longue expérience en matière de gestion foncière, la Direction des Domaines de l'Etat contribue activement dans le développement socio-économique du pays. Elle remplit à travers la mobilisation du foncier privé de l'Etat:

- Un rôle d'impulsion des politiques d'investissement productifs et des programmes majeurs de l'Etat ;
- Un rôle fondamental dans le développement des équipements publics et des services sociaux ;
- Un rôle d'impulsion pour la réalisation des projets de l'Habitat Social et le recasement des bidonvilles.

A partir de 2002, date de la déconcentration de l'investissement et la création des Centres Régionaux d'Investissement, le patrimoine foncier de l'Etat a été fortement sollicité pour venir en support au développement de l'investissement privé, des grands chantiers et des différents plans sectoriels créateurs des richesses et des emplois.

Depuis, le foncier de l'Etat (Domaine Privé) constitue un levier pour le soutien et la promotion des investissements productifs. En effet, sur la période 2002-2017, la Direction des Domaines de l'Etat a mobilisé (hors plan Maroc Vert) près de 89.500Ha couvrant l'essentiel des chantiers de mise à niveau des infrastructures de base (Tanger Med, villes nouvelles,...) et grands projets de développement (Plan Emergence, Plan Azur, Plan Biladi, Vision 2020) pour un investissement global projeté de l'ordre de 311 MMdh et 265.907 emplois escomptés.

Dans le cadre des missions assignées à la Direction des Domaines de l'Etat, le présent rapport dresse le bilan de la mobilisation du patrimoine foncier de l'Etat au titre des exercices 2017 et 2018 (1^{er} semestre).

CHAPITRE I : MOBILISATION DU DOMAINE PRIVE DE L'ETAT AU TITRE DE L'EXERCICE 2017

I. MOBILISATION DU FONCIER AU PROFIT DE L'INVESTISSEMENT

En vertu de la Lettre Royale du 9 Janvier 2002, il a été procédé à la modification des dispositions de l'article 82 du décret Royal du 21 avril 1967 portant règlement général de comptabilité publique à l'effet d'autoriser la cession des terrains de l'Etat par :

- Arrêté des Walis de région pour des projets dans les secteurs de l'Industrie, de l'Agro-industrie, du Tourisme, de l'Habitat, de l'Artisanat, des Mines, de la Santé, de l'Energie, de l'Education et de la Formation lorsque l'investissement est inférieur à 200 Mdh ;
- Arrêté du Ministre des Finances pour les projets dont l'investissement dépasse 200 Mdh ou pour ceux en dehors des secteurs susvisés quel que soit leur montant.

1. Données globales

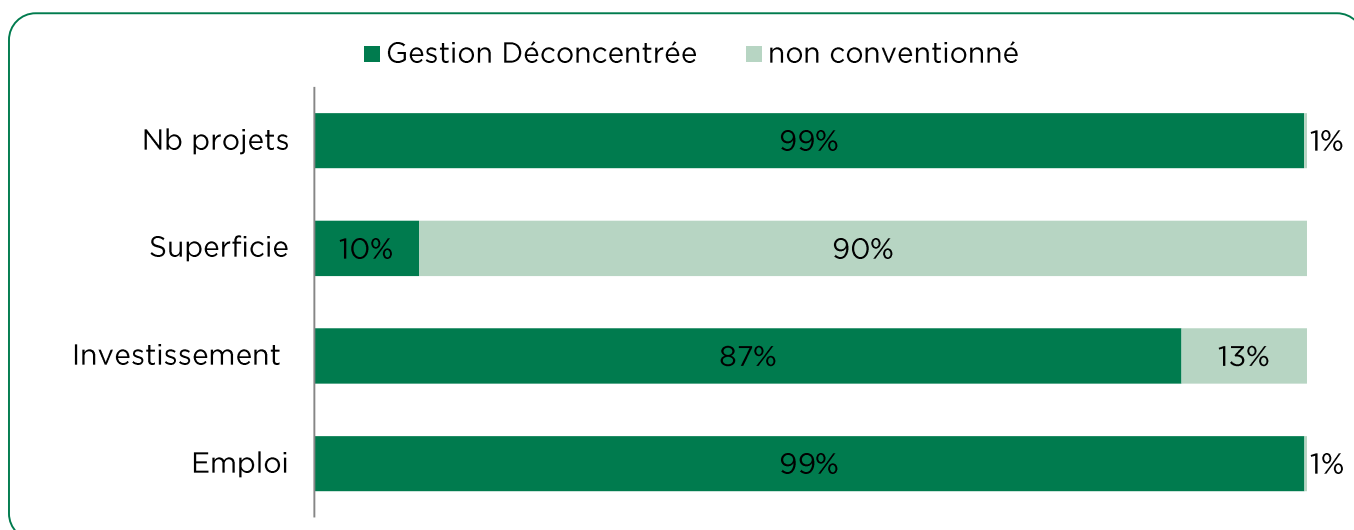
Au cours de l'année 2017, 345 projets ayant pour support un foncier de l'Etat ont été approuvés, pour une superficie globale (hors plan Maroc vert) de 13.507 Ha, un investissement projeté de 11.098 Mdh et 13.032 emplois escomptés.

	Nb projets	Superficie mobilisée	Investissement projeté (dh)	Emploi escompté
Année 2017	345	13.507ha 82a 09ca	11 098 680 988	13.032

2. Ventilation par régime

- 99% des projets ont été approuvés dans le cadre de la gestion déconcentrée, concentrent 10% de la superficie mobilisée, pour un investissement projeté de l'ordre de 9.698 Mdh et permettant la création de 13.002 emplois escomptés.
- Un seul projet envisagé dans le cadre du régime Non-conventionné, profitant de 90% de la superficie mobilisée, au cours de l'année 2017, devant drainer un investissement global l'ordre de 1.400 Mdh.

Mode	Nb projets	Superficie mobilisée	Investissement projeté (dh)	Emploi escompté
Gestion Déconcentrée	344	1427ha 48a 44ca	9 698 680 988	13 002
Non conventionné	1	12080ha 33a 65ca	1 400 000 000	30
Total général	345	13507ha 82a 09ca	11 098 680 988	13 032



2.1 Régime Conventionné

Dans le cadre du régime conventionnel, le Gouvernement a poursuivi l'examen et l'approbation des projets de conventions et d'avenants à conclure avec des investisseurs marocains et étrangers.

Ces conventions d'investissement octroient un certain nombre d'avantages et d'exonérations sur le plan fiscal et douanier, ainsi que le bénéfice de la contribution de l'Etat aux coûts d'infrastructures externes et ce, en application de la loi-cadre n° 18-95 formant charte de l'investissement et de l'article 7.1 de la Loi de Finances pour l'exercice budgétaire 1998-1999 tel qu'il a été modifié.

La Commission des Investissements, sous la présidence du Chef de Gouvernement, a tenu une réunion le 4 mai 2017 et a approuvé 54 dossiers portant sur un investissement global de l'ordre de 67 MMdh et la création escomptée de 6.477 emplois.

Quatre projets dans les secteurs de l'Industrie, du Transport, des Infrastructures et de l'Energie portaient sur des terrains domaniaux d'une superficie globale de 9.838 Ha, un investissement de l'ordre de 8.667 Mdh et la création à terme de 261 emplois.

Secteur d'activité	Localité	Superficie	Investissement (Mdh)	Emplois
Energie	Laayoune- Sakia Al Hamra	9.816 Ha	4.000	40
Industrie		10ha 73a 17ca	171	21
Transport - Infrastructures	Casablanca-Settat	3ha 51a 61ca	4.280	
	Marrakech-Safi	7ha 48a 75ca	216	200
Total		9.383 Ha	8.667	261

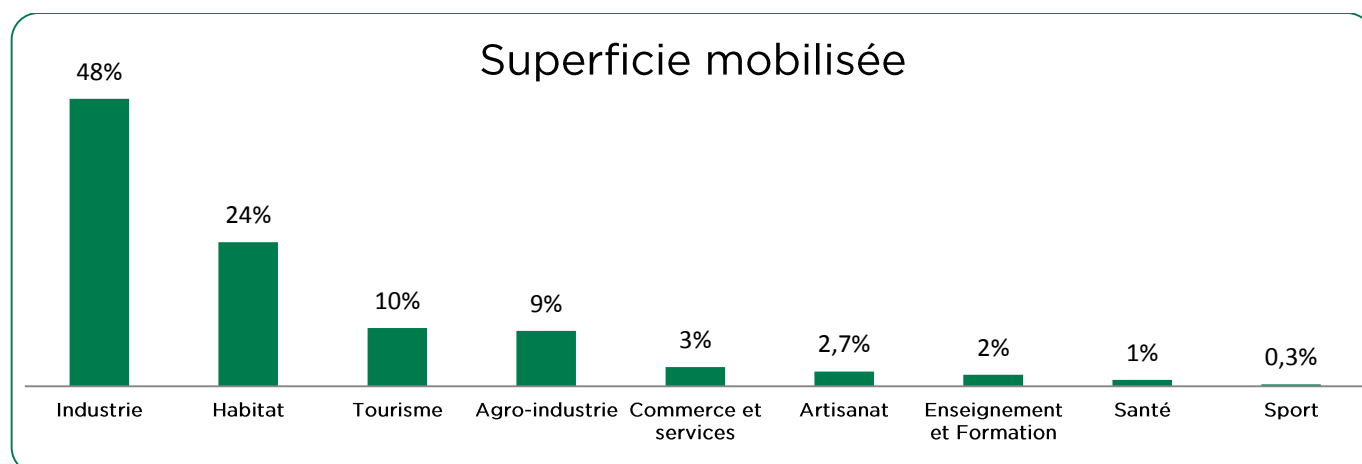
A titre d'exception, le foncier concernant ces projets a été mobilisé fin 2016 et les conventions s'y rapportant entérinées en 2017.

2.2 Gestion Déconcentrée

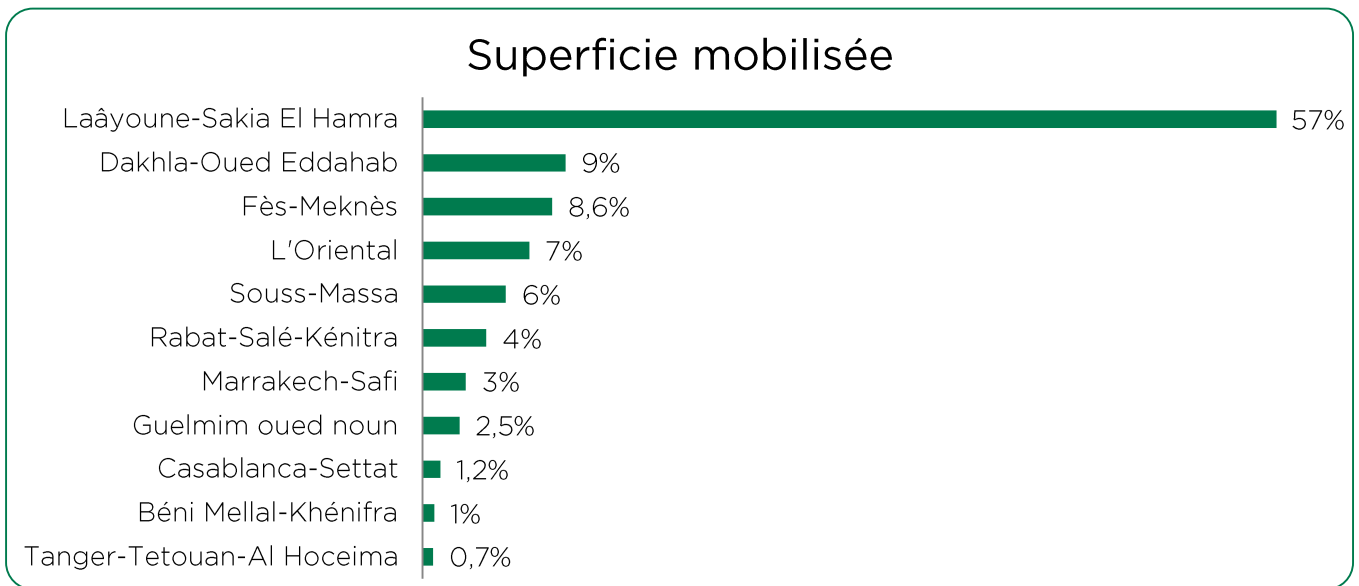
Dans le cadre du dispositif législatif et réglementaire relatif à la gestion déconcentrée de l'investissement, les Centres Régionaux d'Investissement (CRI) ont procédé, de concert avec les services extérieurs de la Direction des Domaines de l'Etat, à l'examen de plusieurs projets d'investissement ayant pour support des terrains relevant du Domaine Privé de l'Etat, situés dans diverses régions du Royaume.

A cet égard, 344 projets ont été agréés portant sur une superficie totale de 1.427 Ha, devant drainer un investissement global de l'ordre de 9,69 MMdh et la création à terme de 13.002 emplois.

72% de la superficie a été mobilisée au profit des secteurs de l'Industrie et de l'Habitat.



57% de la superficie mobilisée est concentrée au niveau de la région de Lâayoune-Sakia-El Hamra.

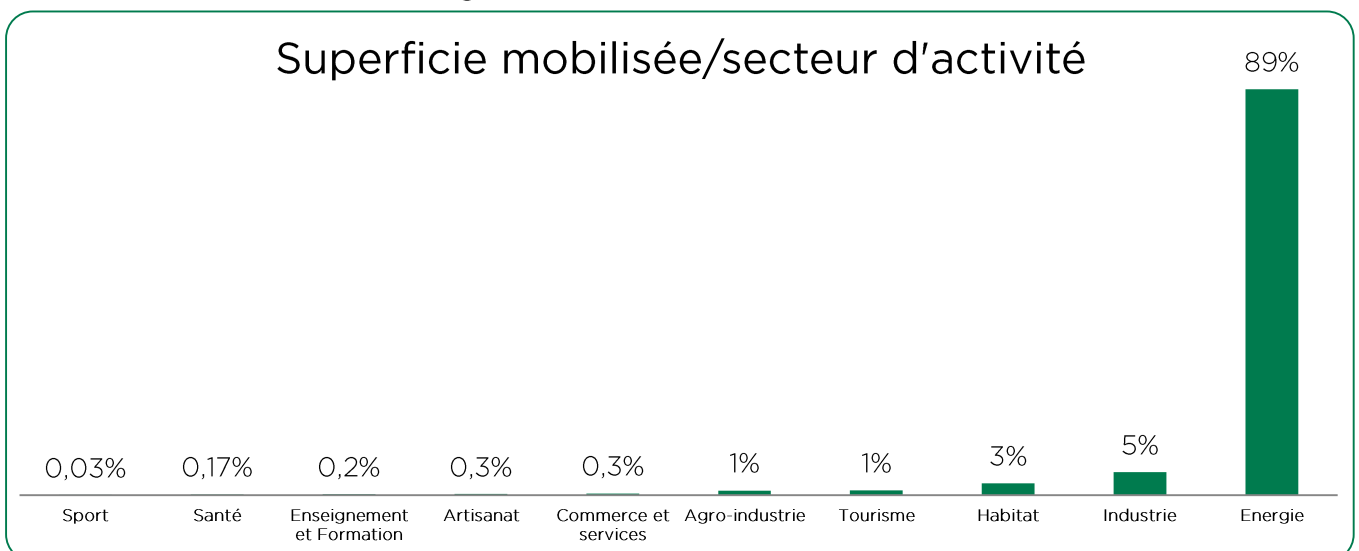


2.3 Non conventionné

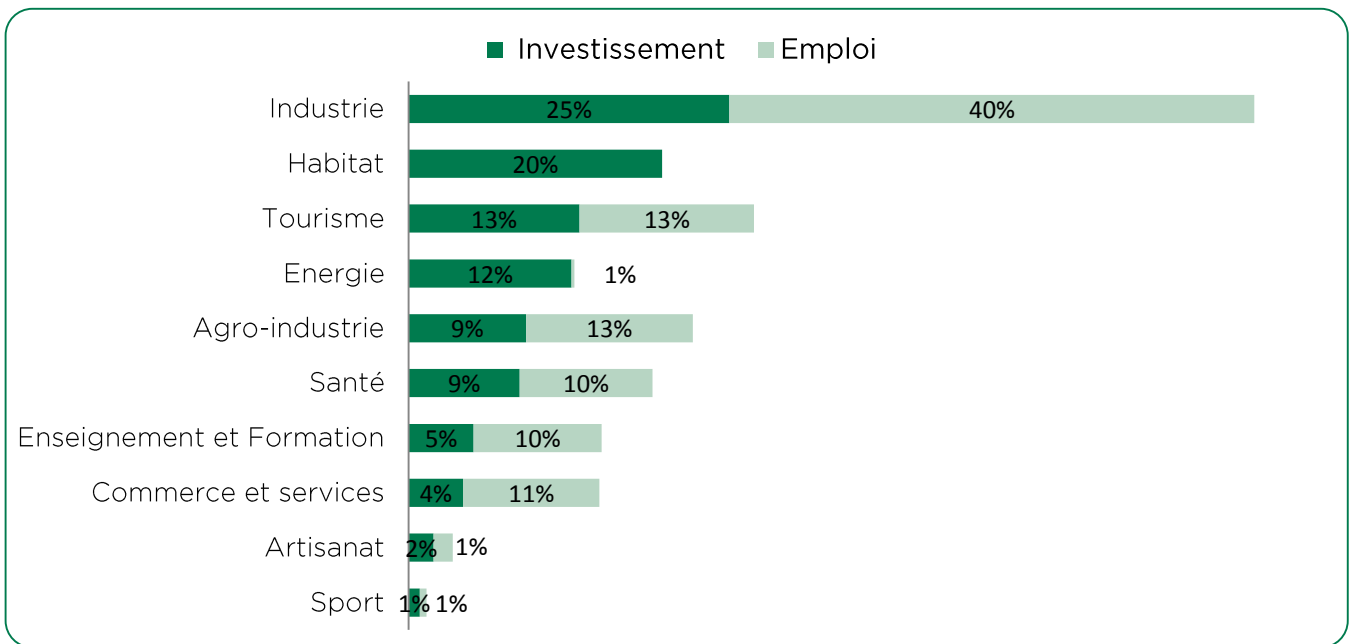
Pour appuyer le programme énergétique au niveau des Régions du Sud, la Région de la Laayoune- Sakia Al Hamra a bénéficié d'un projet dans le secteur de l'Energie sur un terrain domanial d'une superficie de 12.080 Ha, devant drainer un investissement de l'ordre de 1.400 Mdh et générer la création à terme de 30 emplois.

3. Ventilation par secteur d'activité

Une superficie globale de l'ordre de 13.507 Ha a été mobilisée, au titre de l'exercice 2017, dont 89% dédiée au secteur de l'énergie.



- 45% de l'investissement est porté par les secteurs de l'Industrie et de l'Habitat
- 40% de l'emploi projeté par le secteur de l'Industrie.



3.1 Secteur de l'Energie

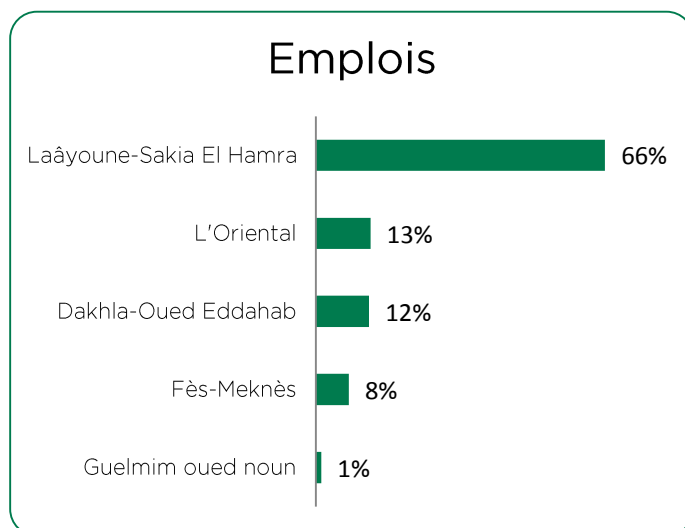
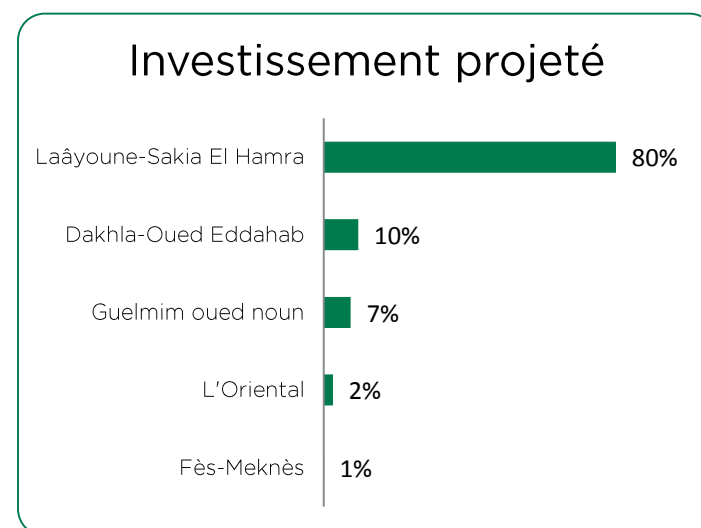
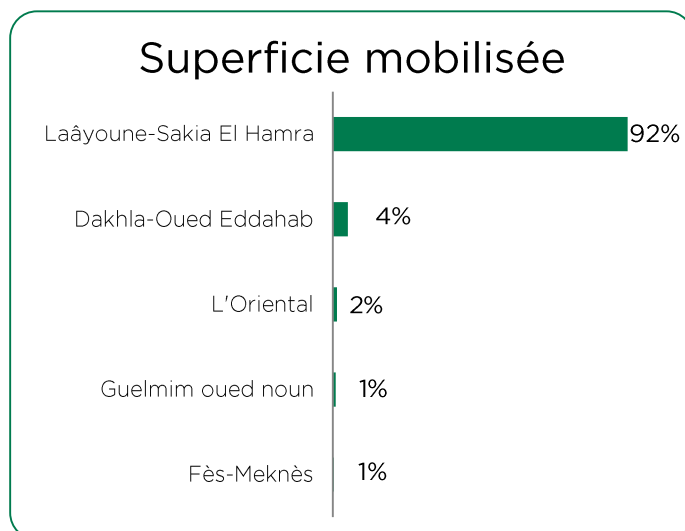
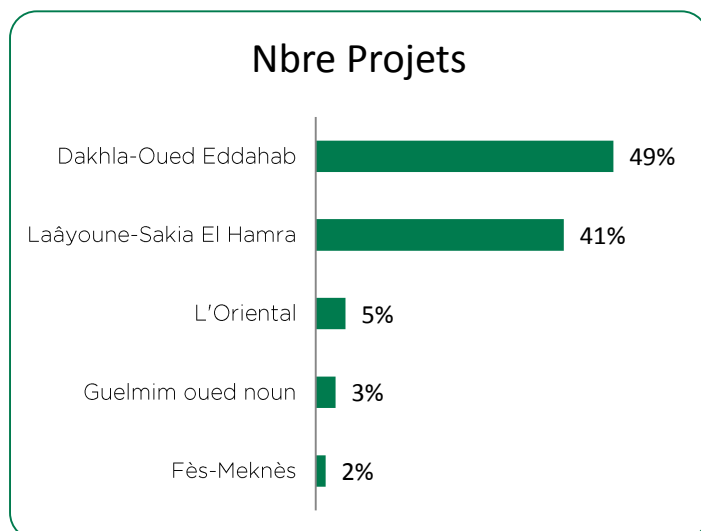
Dans le cadre de la stratégie énergétique visant le développement des énergies renouvelables, le Gouvernement marocain accorde une attention particulière aux investissements réalisés par des groupes nationaux et étrangers disposant d'un savoir-faire dans le domaine.

12.080 Ha ont été mobilisés (89% de la superficie globale mobilisée au cours de l'année 2017), par voie de location, pour appuyer ce programme national et favoriser la diversification des sources d'énergie du pays.

3.2 Secteur de l'Industrie

Près de 686 Ha ont été mobilisés, au titre de l'année 2017, dans le cadre du renforcement de plusieurs écosystèmes dans le secteur industriel. Un effort dont la cadence est appelée de s'accroître durant les prochaines années avec la poursuite de la mise en œuvre du Programme National d'Accélération Industrielle 2014-2020.

96% la superficie mobilisée est concentrée au niveau deux régions (Laâyoune-Sakia El Hamra et Dakhla- Oued Eddahab).

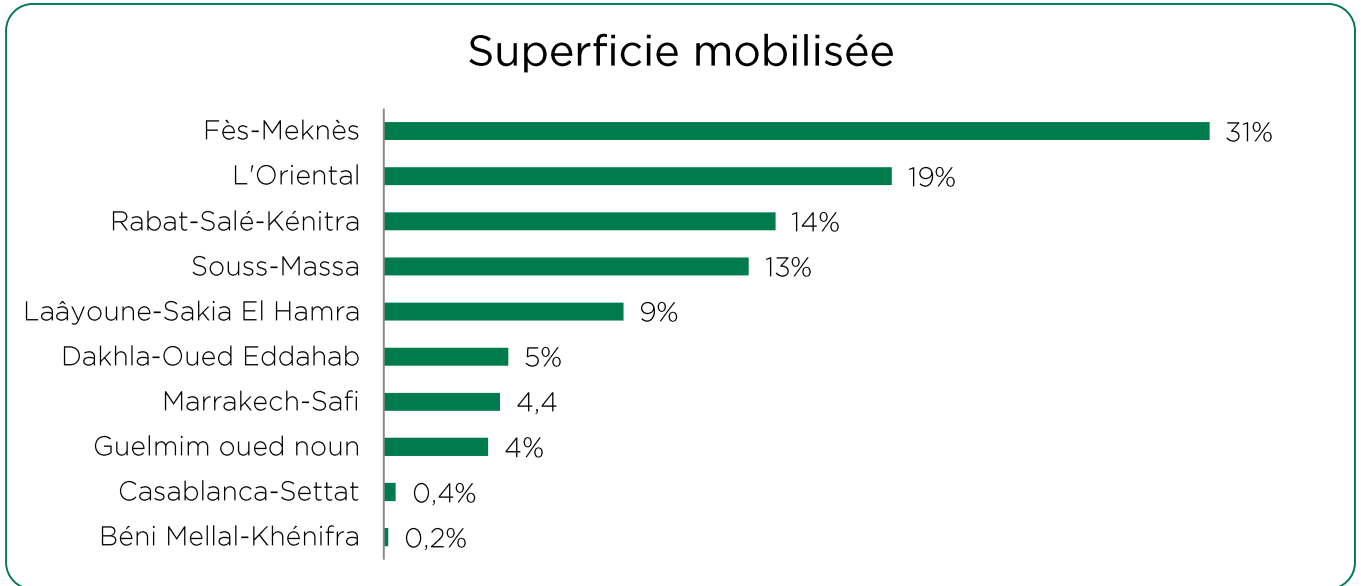


3.3 Secteur de l'Habitat

L'Habitat, principalement tiré par les programmes de recasement des bidonvilles et le développement de l'habitat économique et social, a bénéficié de 11% de projets envisagés au cours de l'année 2017.

A cet égard, une superficie de l'ordre de 343,4 Ha a été mobilisée au profit des opérateurs publics et privés pour l'aménagement de nouveaux pôles urbains et la promotion de l'habitat économique et social.

Les régions de Fès-Meknès et l'oriental concentrent 50% de la superficie globale mobilisée en 2017 au profit du secteur de l'Habitat, suivies des régions de de Rabat-Salé-Kénitra et Souss-Massa.



Pour rappel, le Maroc a lancé le programme « Villes sans bidonvilles » en 2004 afin de lutter contre la pauvreté et l'exclusion urbaine. Ce programme concerne 85 villes et 348.000 ménages résidant dont près de 1.000 bidonvilles.

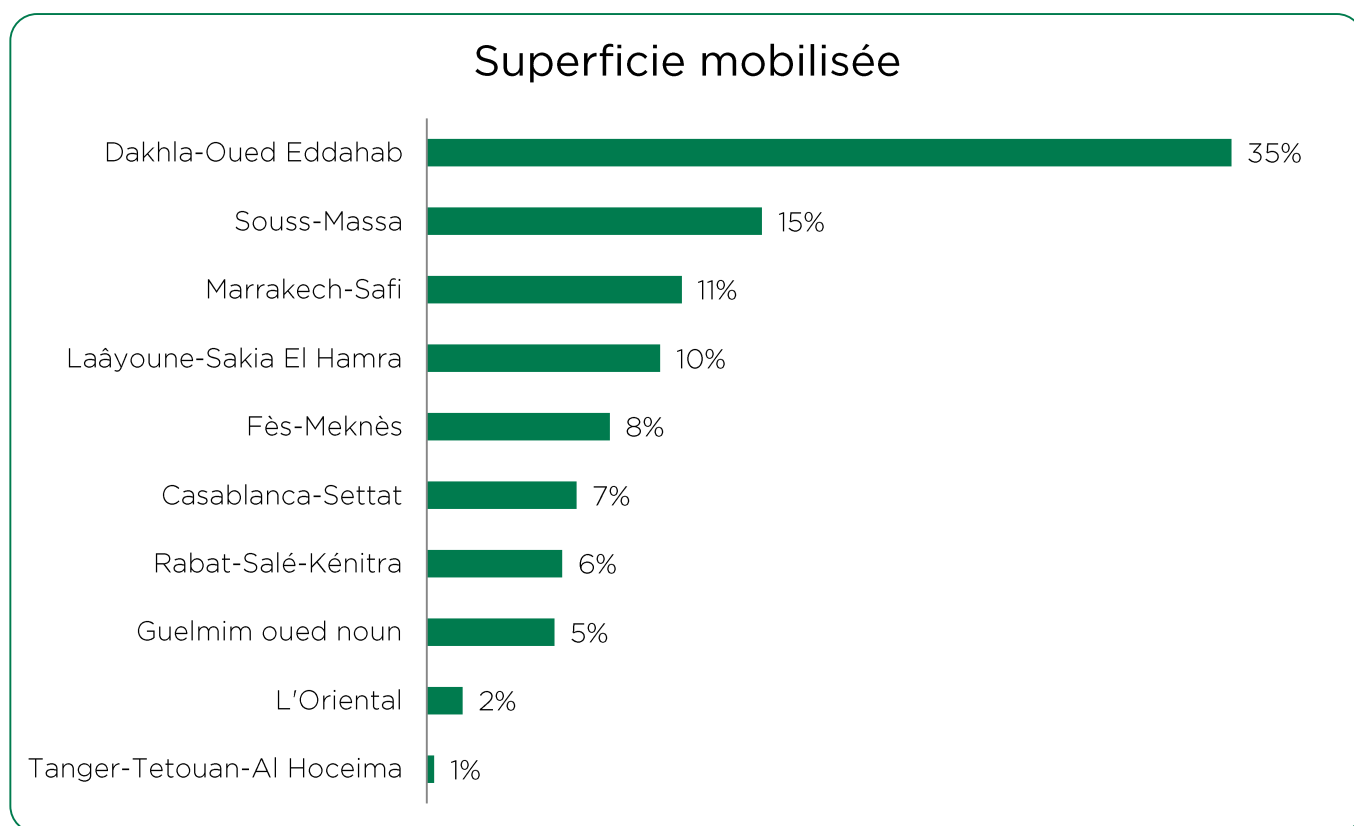
Globalement, le programme "Villes sans bidonvilles" devra mobiliser un investissement d'environ 25 milliards de dirhams, dont une subvention du Fonds Solidarité Habitat, estimée à près de 10 milliards de dirhams.

Le programme a permis la réalisation jusqu'à présent de 4 villes nouvelles (Tamesna, Tamenourt, Lakhyayta et Chrafate) d'une superficie globale de 4.300 ha, pour un investissement estimé à 100 milliards de dirhams, devant accueillir à terme près d'un million d'habitants.

3.4 Secteur du Tourisme

La Vision 2020 ambitionne de consolider le secteur du Tourisme dans son rôle moteur pour le développement économique, social et culturel du Maroc. L'effort en la matière se traduit par la mobilisation de 138,6 Ha au cours de l'année 2017.

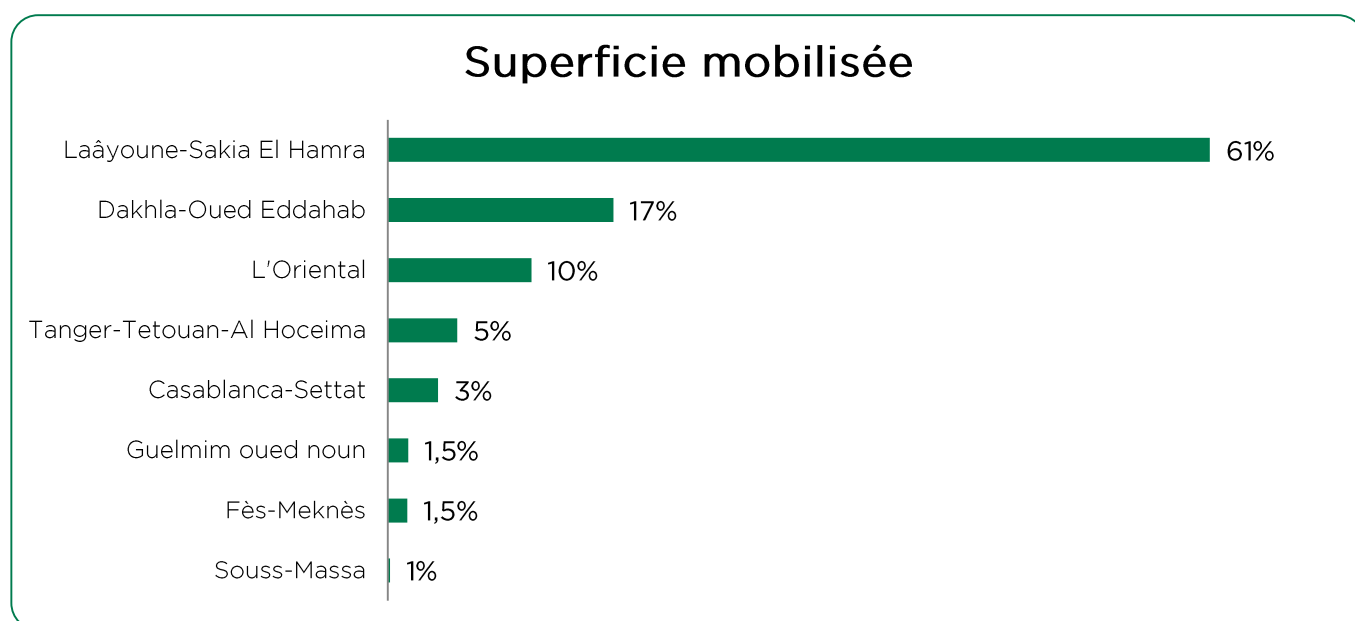
Par région, l'appui de l'Etat a concerné la région de Dakhla-Oued Eddahab qui totalise 35% de la superficie mobilisée au profit de ce secteur, suivie par la région de Souss-Massa avec 15% du foncier alloué, au titre de l'année 2017.



3.5 Secteur de l'Agro-Industrie

Dans le cadre de l'appui au secteur agro-industriel, un ensemble de mesures et d'actions visant la consolidation des acquis et un repositionnement de ce secteur ont été prises. Près de 132 Ha ont été mobilisés au profit de ce secteur, au titre de l'année 2017.

61% du foncier a été mobilisé au niveau de la région de Laâyoune-Sakia El Hamra et 17% au niveau de la région de Dakhla-Oued Eddahab.



4. Ventilation par région

Plusieurs programmes de développement régionaux ont été lancés par Sa Majesté le Roi. Ces programmes, qui visent une mise à niveau globale et intégrée des villes, comportent divers équipements et infrastructures de proximité, des projets touristiques, résidentiels, d'animation et de loisirs.

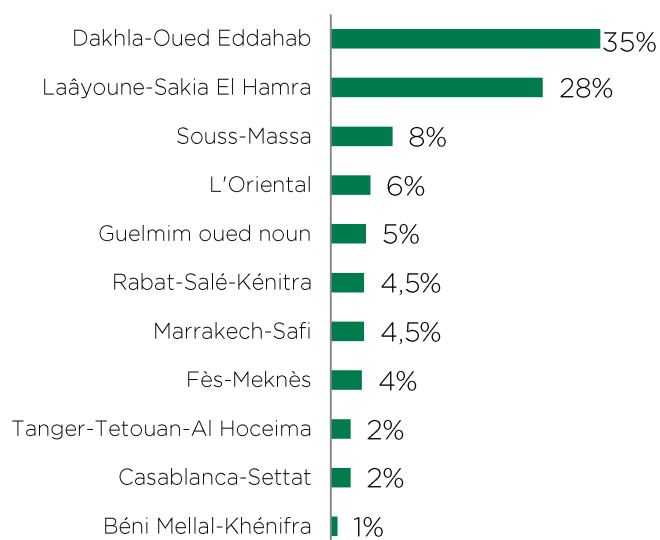
L'approche retenue vise à :

- réduire les disparités intra et inter-régionales selon une utilisation efficiente des potentialités humaines et naturelles locales ;
- garantir une répartition des fruits de la croissance à la mesure des vocations des différentes régions du Royaume ;
- mettre la région au cœur des politiques sectorielles en tant qu'entité territoriale structurante et comme maillon de la mise en œuvre locale des programmes de développement nationaux.

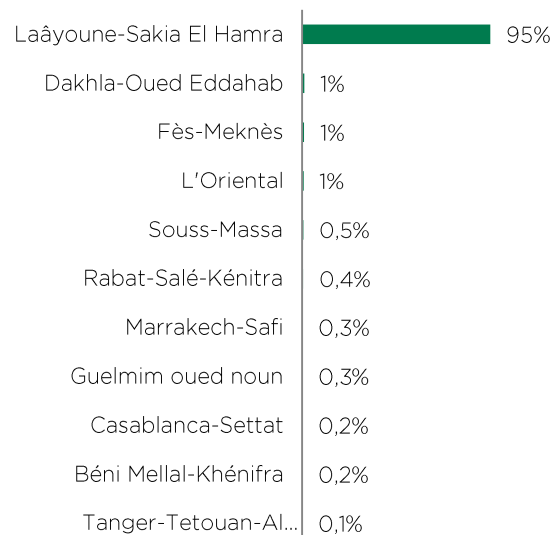
95% de la superficie mobilisée, au cours de l'année 2017, est concentrée au niveau de la région de Laâyoune- Sakia El Hamra.

Cette mobilisation a principalement été opérée au profit du secteur de l'Energie.

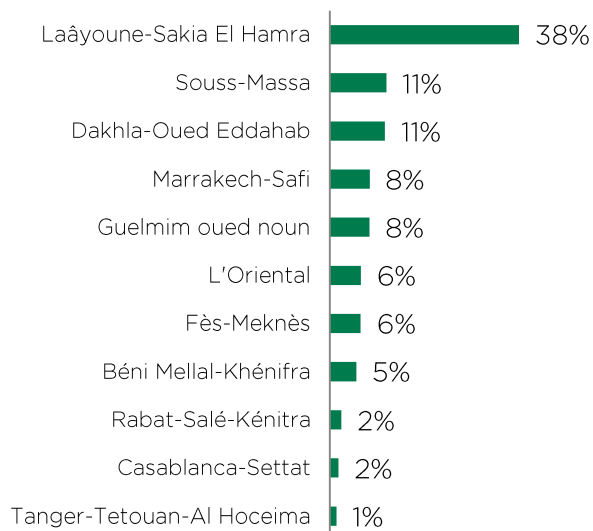
Nb projets



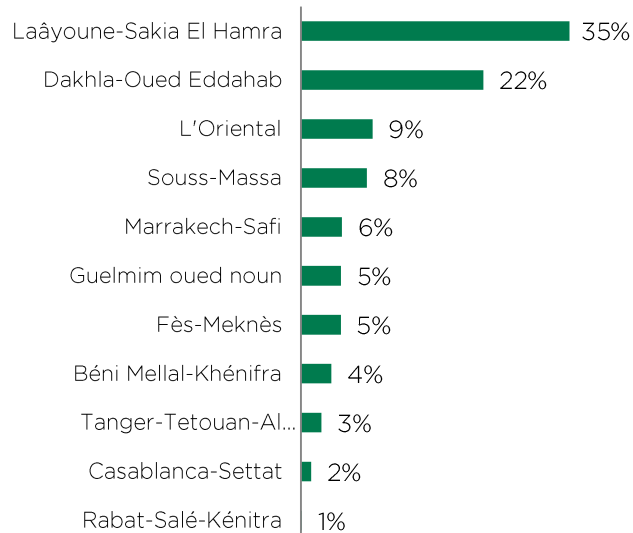
Superficie mobilisée



Investissement projeté



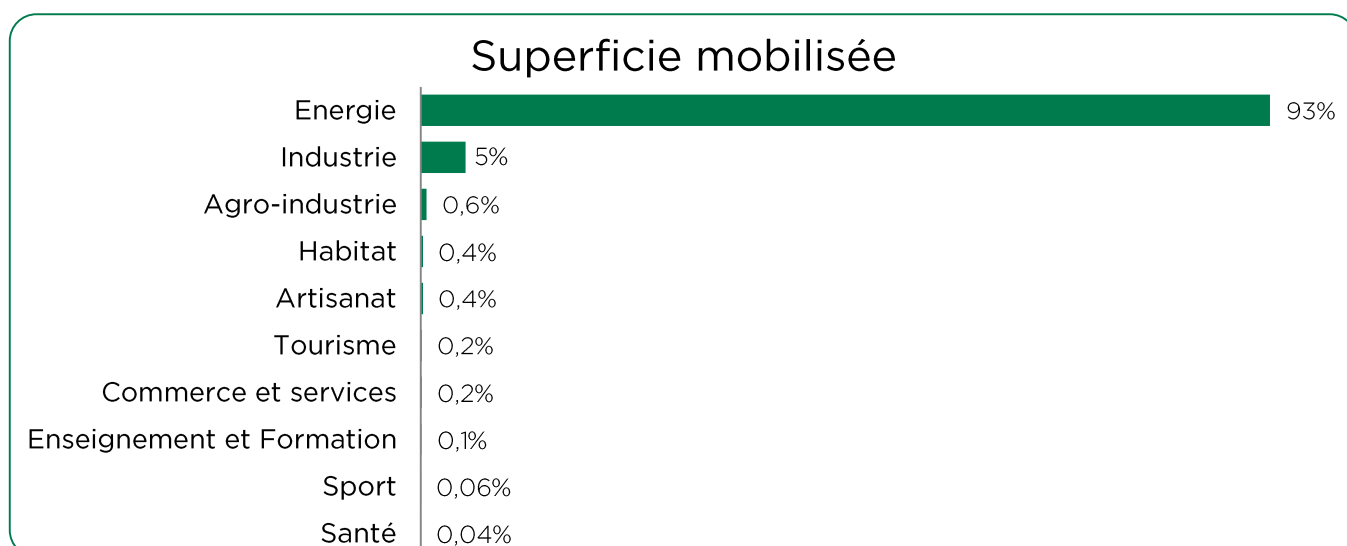
Emplois



4.1 Laâyoune- Sakia El Hamra : Une mobilisation du foncier en appui aux secteurs de l'Energie et de l'Industrie

Au cours de l'année 2017, 12.892 Ha ont été mobilisés au profit de 96 projets, pour un investissement projeté de 4,23 MMdh. Ainsi, 95% de l'effort de mobilisation du foncier de l'Etat est concentré au niveau de la Région de Laâyoune- Sakia El Hamra.

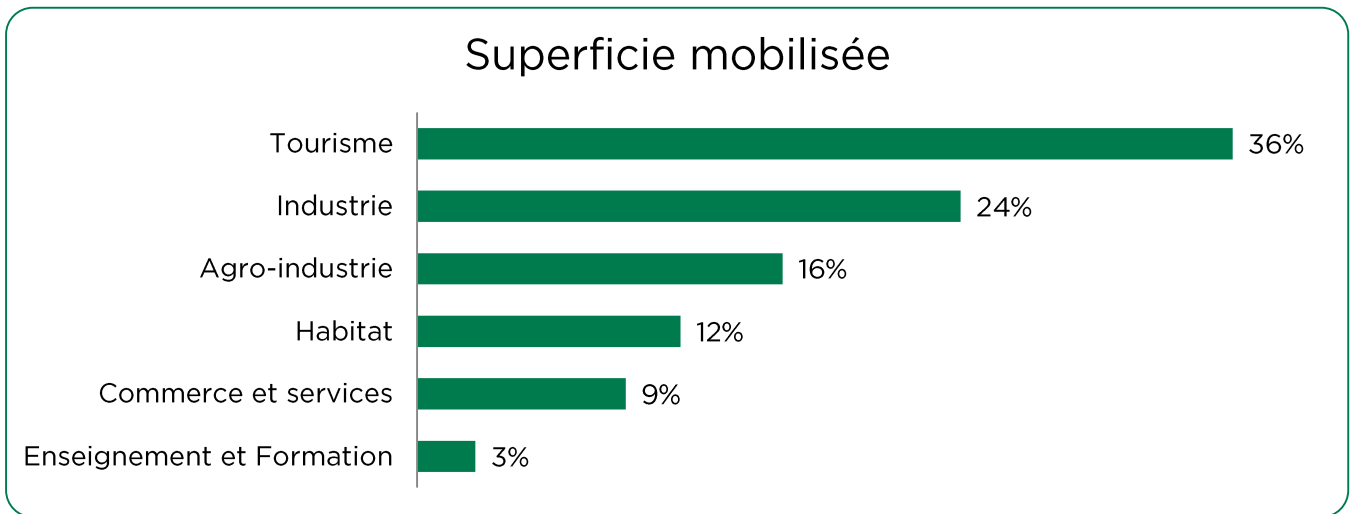
La mobilisation du foncier a particulièrement profité aux secteurs de l'Energie et de l'Industrie à l'image de la dynamique dans laquelle s'est inscrite cette région et ce, dans le cadre de l'accompagnement prioritaire accordé à la poursuite de la mise en œuvre du modèle de développement des Provinces de Sud, créateur de richesse et des emplois.



4.2 Dakhla-Oued Eddahab : Une mobilisation du foncier en appui au secteur du Tourisme et de l'Industrie.

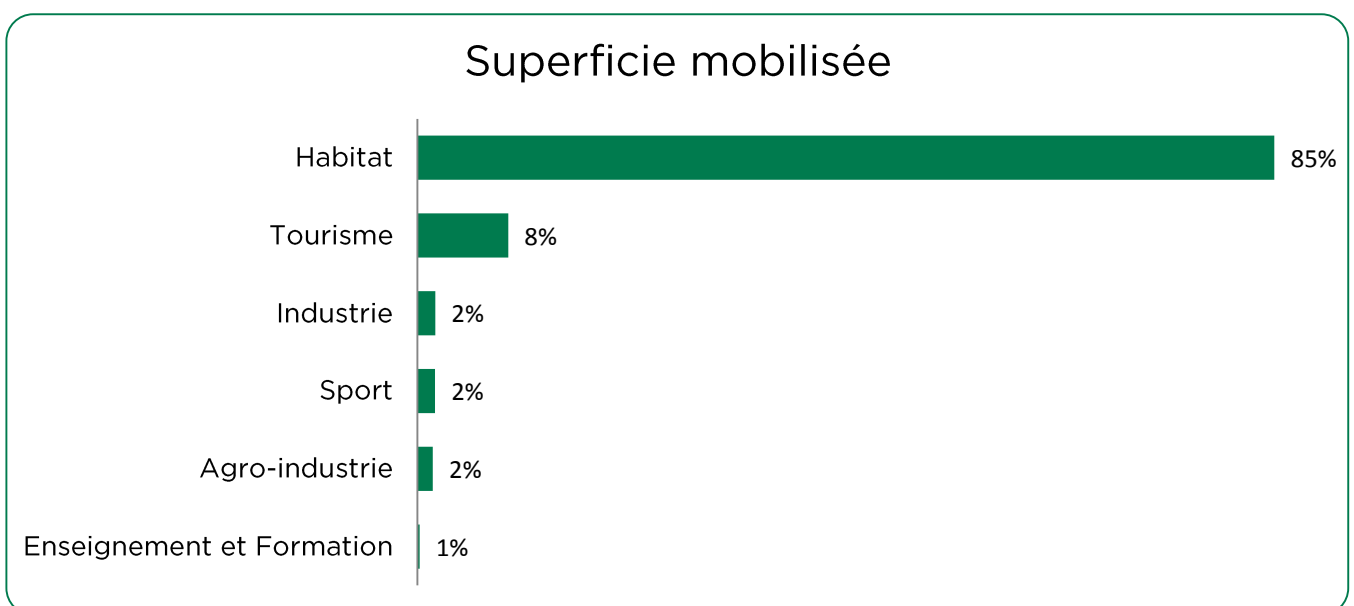
La région Dakhla-Oued Eddahab a bénéficié de la mobilisation d'une superficie globale de 136 Ha, au titre de l'année 2017, en vue de réaliser 122 projets, pour un investissement globale de l'ordre de 1.234 Mdh.

Cette configuration témoigne de l'intérêt de l'Etat pour soutenir le secteur du Tourisme (avec 36% de la superficie globale mobilisée) à même de faire émerger cette région en tant que nouveau pôle industriel national.



4.3 Fès-Meknès : Une mobilisation du foncier en faveur du secteur de l'Habitat

La région Fès-Meknès a bénéficié de la mobilisation d'une superficie globale de 123,21 Ha, au titre de l'année 2017, en vue de réaliser 14 projets, pour un investissement de 690 Mdh. L'appui a été particulièrement apporté au secteur de l'Habitat pour le recasement des bidonvilles (85% de la superficie globale mobilisée au niveau de la région Fès-Meknès) devant drainer un investissement global de l'ordre de 690 Mdh et permettant la création escomptée de 673 emplois.

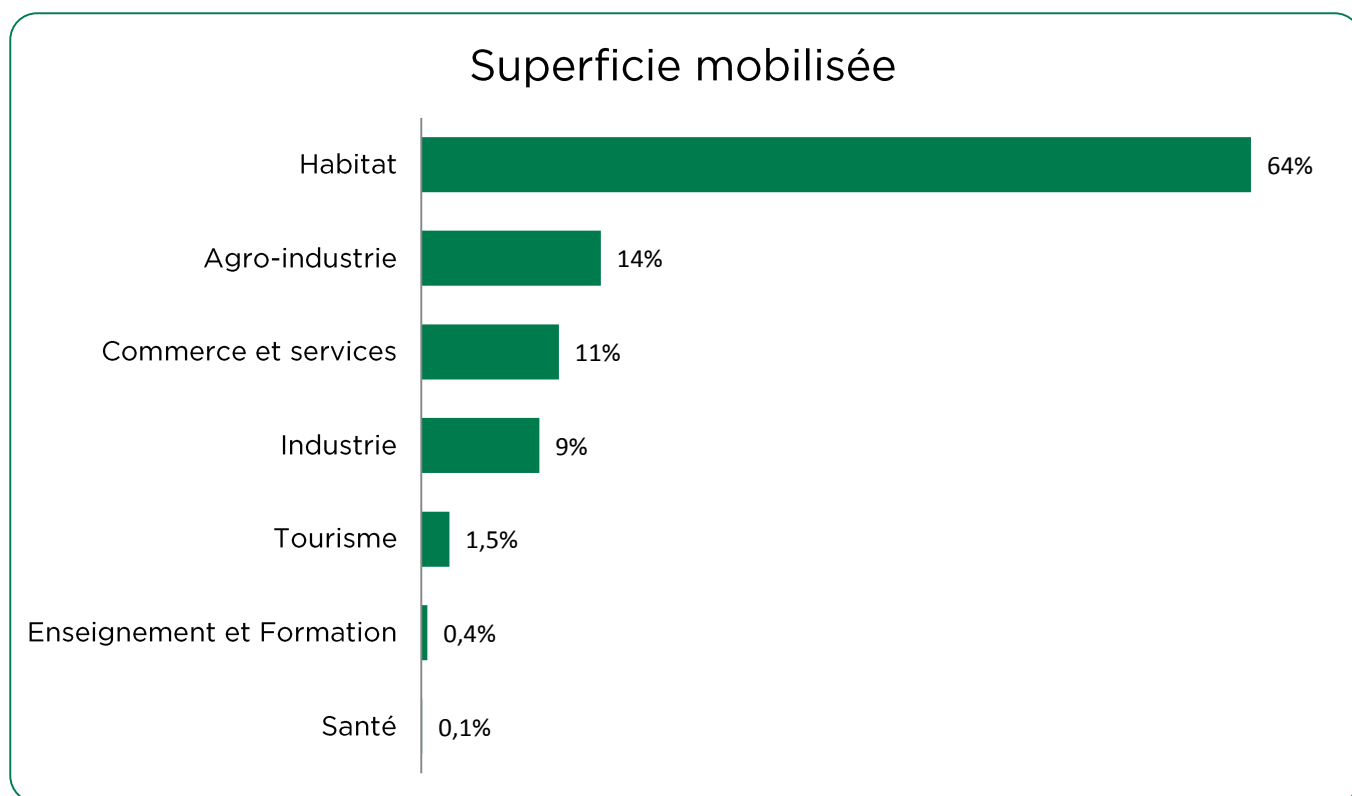


4.4 L'Oriental : Une mobilisation du foncier en appui aux secteurs de l'Habitat et de l'Agro-industrie

Au cours de l'année 2017, la Région de l'Oriental a profité de la mobilisation d'une superficie globale 102 Ha en vue de réaliser 18 projets devant drainer un investissement de l'ordre de 696 Mdh et générer la création de 1.204 emplois.

La région a bénéficié d'une part importante des cessions pour le compte de l'habitat (64%) qui a particulièrement profité au programme de réalisation de logements sociaux par la cession de 64 Ha à Al Omrane en vue de de créer un nouveau pôle urbain et la mobilisation de 1,13 Ha au profit d'un opérateur privé.

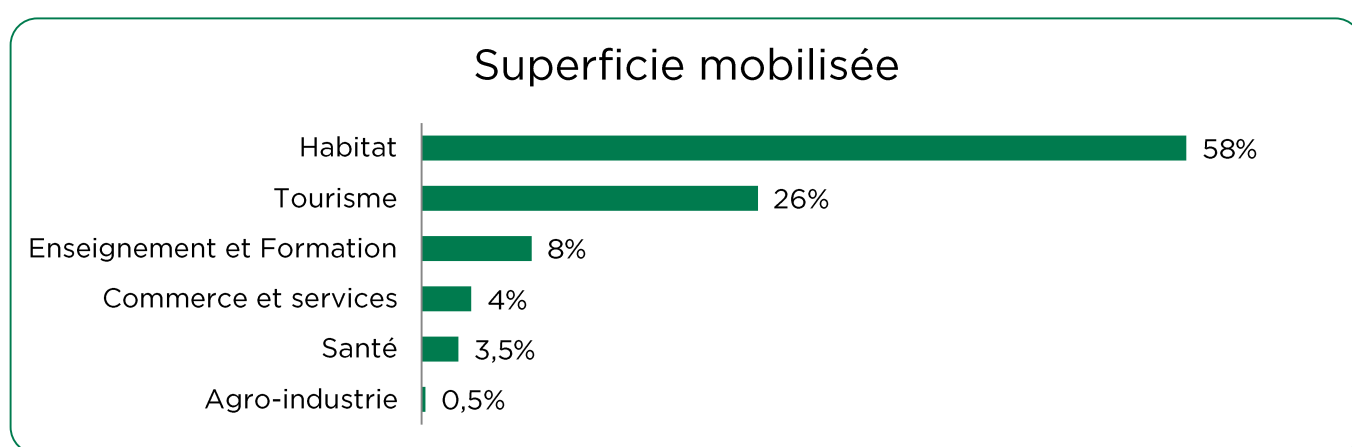
De plus, parmi des projets [relevant du secteur de l'agro-industrie] ont bénéficié de cette mobilisation et ce, dans le cadre de l'engagement de l'Etat à mettre en place les appuis et les mesures d'accompagnement nécessaires pour assurer la promotion de ce secteur.



4.5 Souss-Massa : Une mobilisation du foncier en appui aux secteurs de l'Habitat et du Tourisme

Cette mobilisation a porté sur 79,26 Ha au profit de 28 projets, pour un investissement projeté de l'ordre de 1,267 MMdh et la création, à terme, de 1.114 emplois.

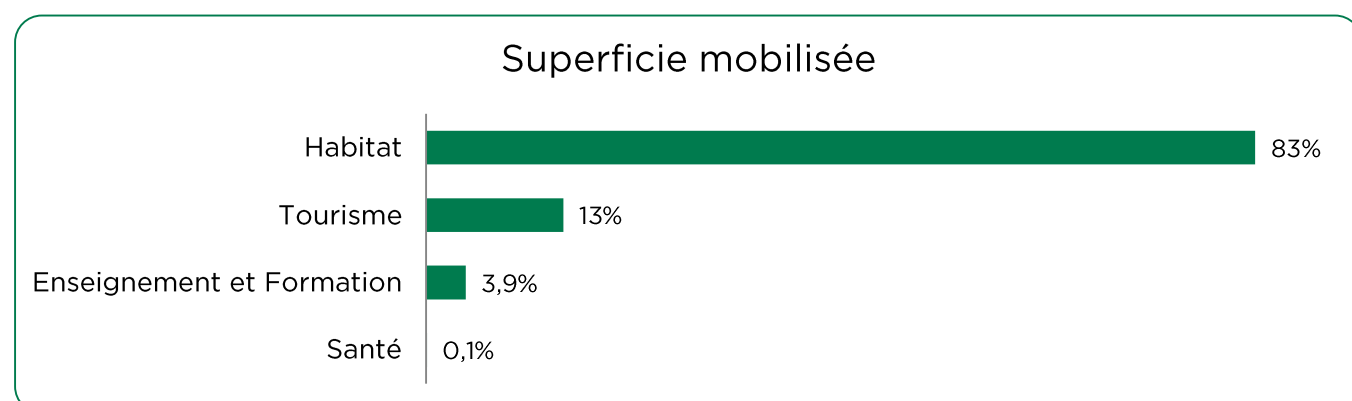
La mise à niveau des infrastructures et la requalification urbaine et environnementale qui accompagnent souvent l'émergence touristique d'une région se sont concrétisées par la cession de 46,5 Ha (58% de la superficie a été mobilisée) au profit des opérateurs publics et privés pour la réalisation de projets immobiliers au niveau de cette région.



4.6 Rabat-Salé-Kénitra : Une mobilisation du foncier en appui au secteur de l'Habitat et du Tourisme

Cette mobilisation a porté sur 60,7 Ha au profit de 15 projets pour un investissement projeté de l'ordre de 257 Mdh et la création, à terme, de 15 emplois.

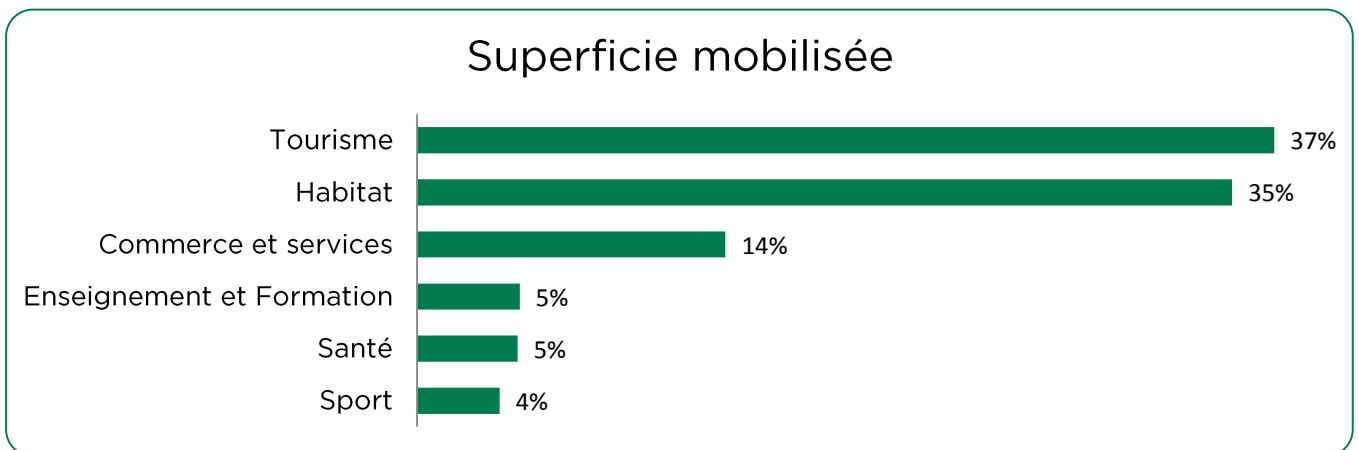
L'effort consenti pour le recasement des bidonvilles au bénéfice de la région Rabat-Salé-Kénitra constitue une bonne partie de la superficie allouée au cours de l'année 2017 (83% de la superficie mobilisée).



4.7 Marrakech-Safi : Une mobilisation du foncier au profit des secteurs du Tourisme et de l'Habitat

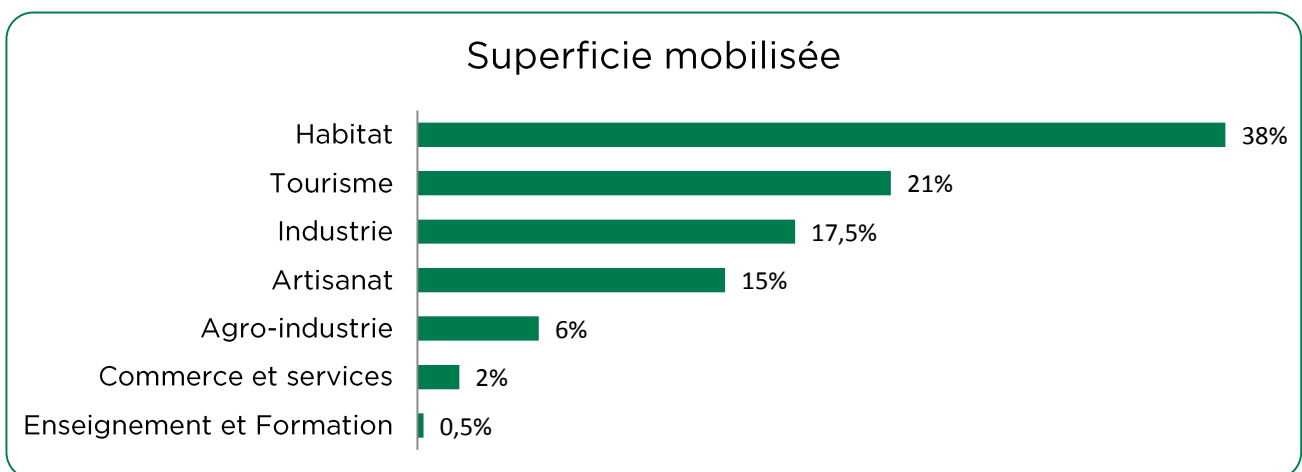
4% de l'effort de mobilisation du foncier de l'Etat est concentré au niveau de la région de Marrakech-Safi. Ainsi, 41,23 Ha ont été mobilisés au profit de 15 projets pour un investissement projeté de 892 Mdh et la création de 689 emplois.

Cette mobilisation du foncier a principalement concerné les secteurs du Tourisme et de l'Habitat en relation avec la vocation de cette région.



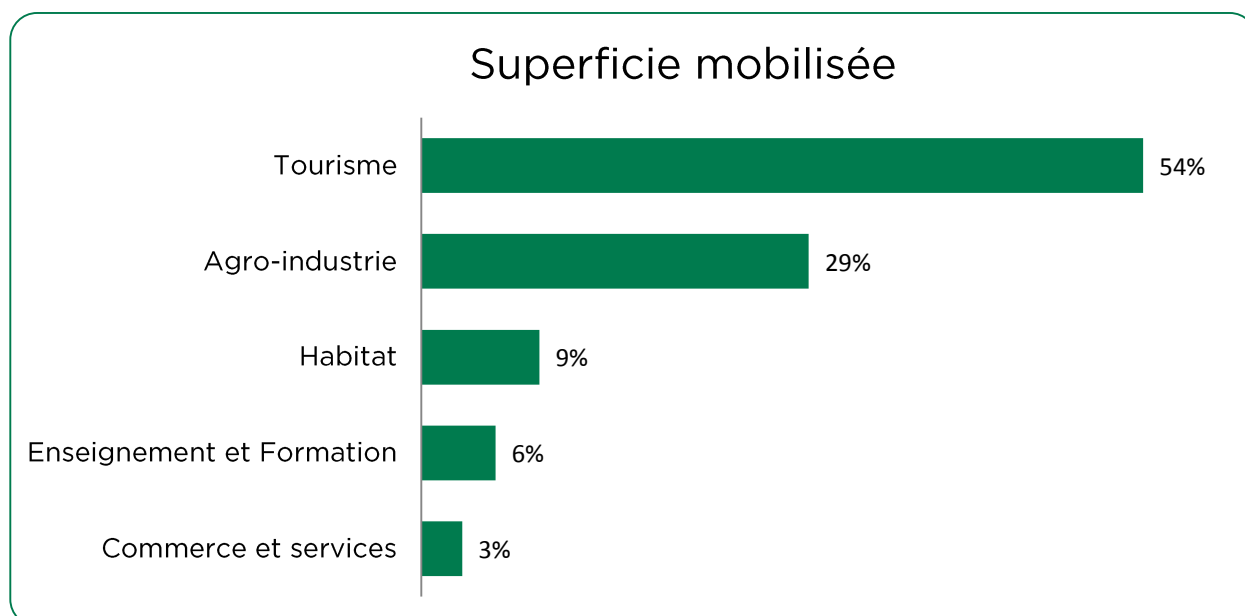
4.8 Guelmim-Oued Noun : Une mobilisation du foncier au profit de l'Habitat et du Tourisme

Concernant la région de Guelmim-Oued Noun, elle concentre 4% des projets envisagés au titre de l'année 2017 pour un investissement projeté de 889,6 Mdh et 676 emplois escomptés. Cette mobilisation a été opérée au profit des secteurs de l'habitat et du Tourisme.



4.9 Casablanca-Settat : Une mobilisation du foncier au profit du Tourisme et de l'Agro-industrie

La région de Casablanca-Settat concentre 2% des projets envisagés au titre de l'année 2017 devant générer un investissement de l'ordre de 196 Mdh et la création de 169 emplois.



II. MOBILISATION DU FONCIER EN APPUI AU PLAN MAROC VERT

Dans le cadre du partenariat public-privé, et à l'effet d'accompagner le développement du secteur agricole, l'Etat marocain a mobilisé à partir de 2004 des terrains agricoles faisant partie de son domaine privé.

L'objectif assigné à ce partenariat vise :

- La promotion de l'investissement dans le secteur agricole ;
- La mise à niveau des principales filières agricoles (arboriculture fruitière, agriculture maraichère, élevage, viticulture, oléiculture ...).

Pour ce faire, l'approche retenue en la matière consiste en :

- La mise à disposition des investisseurs de terrains agricoles dans le cadre de la location longue durée en vue de permettre une rentabilité significative des projets ;
- La mise à contribution des entrepreneurs dans le domaine agricole et agro-industriel en vue de satisfaire la demande interne et internationale.

L'attribution des terres agricoles aux opérateurs privés repose sur la circulaire n°2/2007 du 29 Janvier 2007 du Premier Ministre relative aux modalités de location des terres agricoles relevant du domaine privé de l'Etat ainsi que sur les règlements des appels d'offres.

1. Données globales

Au titre de l'année 2017, 71 conventions ont été signées dans le cadre du partenariat agricole, suite aux appels d'offres organisés à cet effet, portant sur une superficie de 4.106 Ha, un investissement global de 692 Mdh et la création, à terme, de 1.741 emplois.

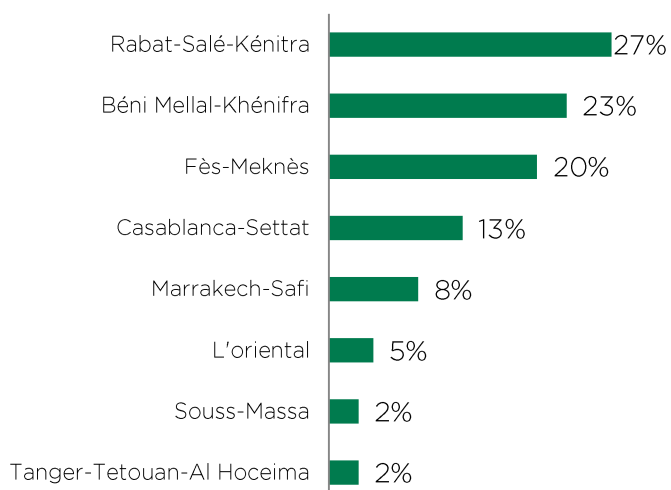
Région	Conventions établies	Superficie	Investissement (dh)	Emplois
Béni Mellal-Khénifra	16	1066ha 23a 10ca	96.229.745,3	310
Casablanca-Settat	9	57ha 03a 64ca	198.029.180	221
Fès-Meknès	14	417ha 98a 08ca	104.575.299	460
L'oriental	3	24ha 49a 83ca	17.008.400	19
Marrakech-Safi	6	207ha 37a 17ca	19.355.553	89
Rabat-Salé-Kénitra	19	1636ha 59a 90ca	210.544.982,7	535
Souss-Massa	2	148ha 95a 17ca	42.471.211	95
Tanger-Tetouan-Al Hoceima	2	34ha 86a 96ca	4.610.500	12
Total général	71	4106ha 84a 85ca	692 824 871	1741

2. Déclinaison régionale

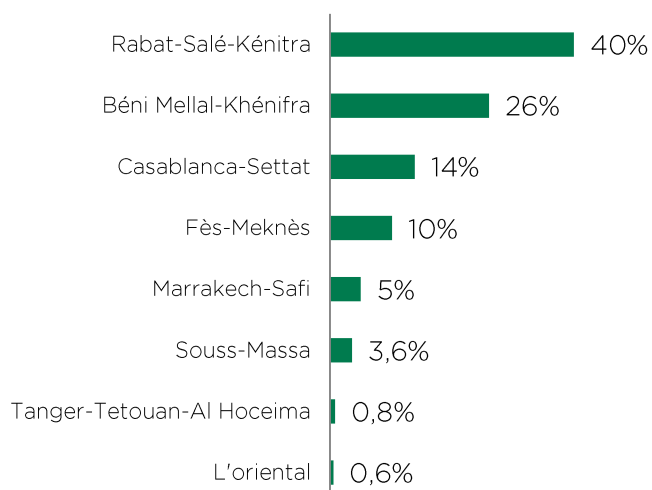
La répartition régionale des conventions établies fait ressortir que 50% des projets sont concentrés au niveau de la région de Rabat-Salé-Kénitra et de Béni Mellal-Khénifra, pour une superficie de l'ordre de 2702 Ha.

Les régions de Fès-Meknès et Casablanca-Settat concentrent respectivement 20% et 13% du nombre total des projets envisagés.

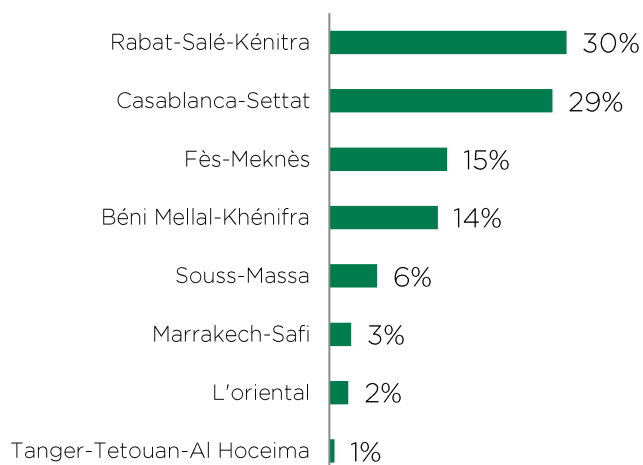
Nbre de projets



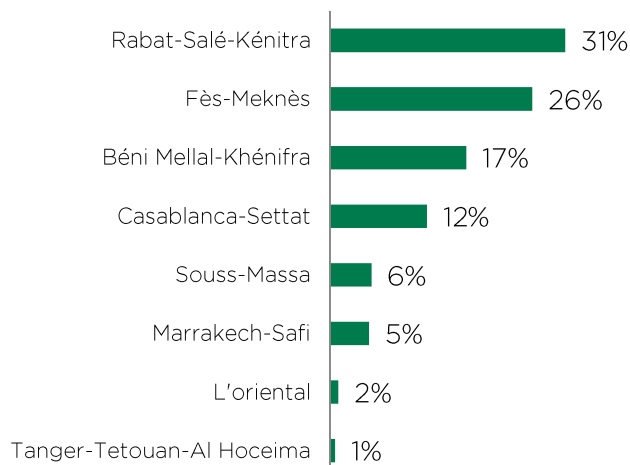
Superficie mobilisée



Investissement projeté



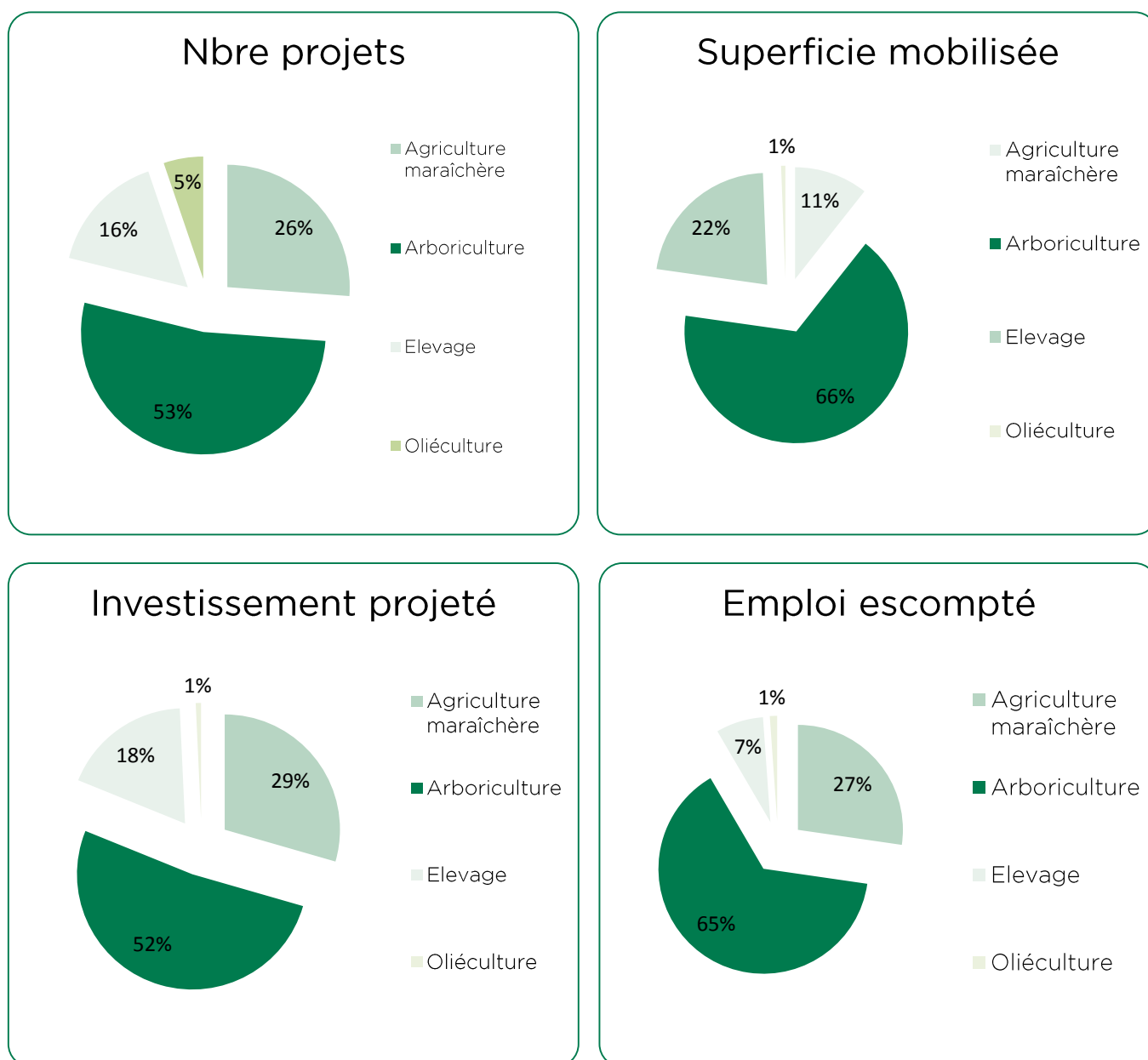
Emplois



2.1 Rabat-Salé-Kénitra

La région de Rabat-Salé-Kénitra profite de 19 projets pour une superficie de 1.636 Ha, un investissement projeté de l'ordre de 210 Mdh et permettant la création escomptée de 535 emplois.

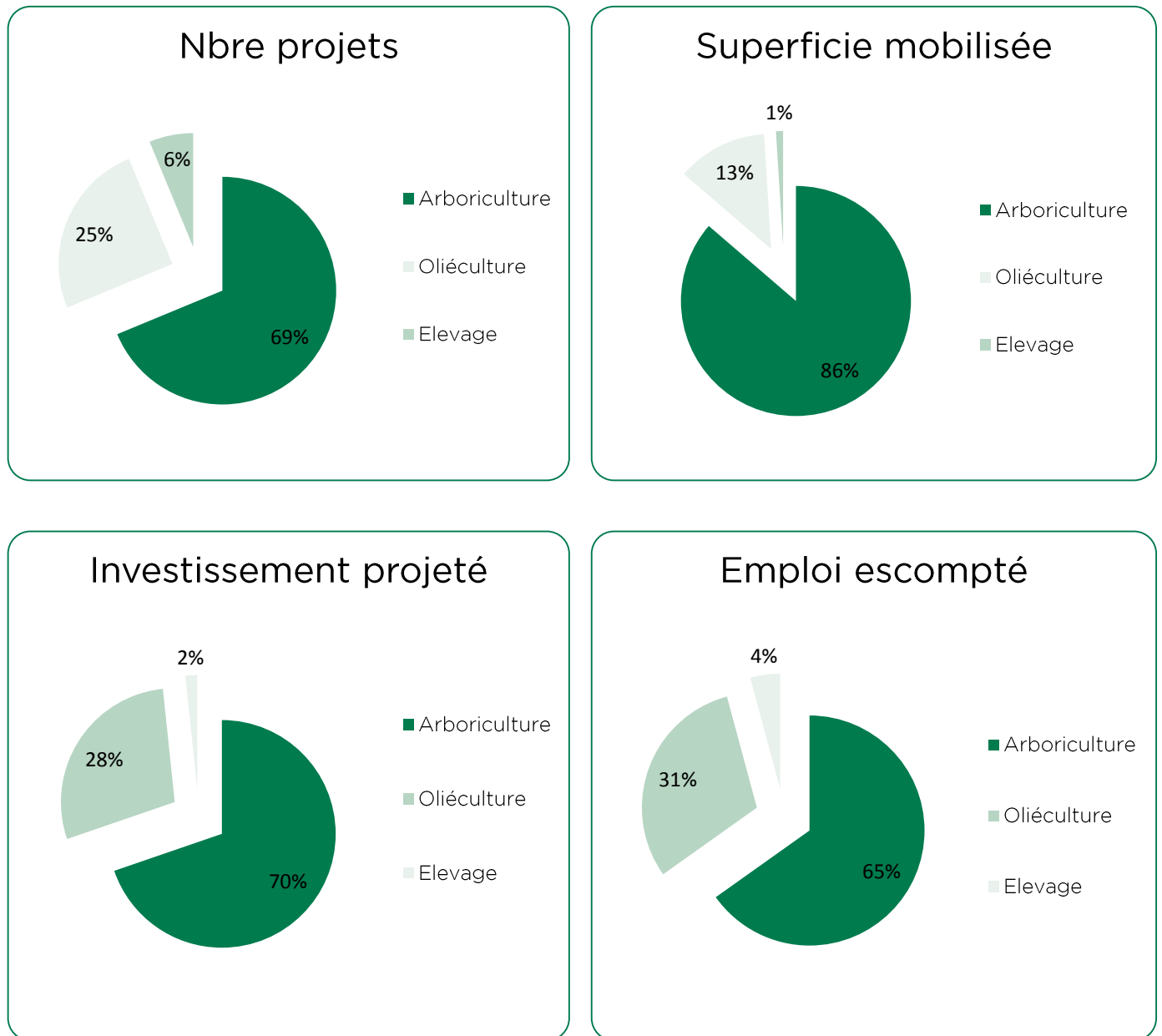
Les principales filières ciblées concernent l'arboriculture fruitière, l'élevage et l'agriculture maraîchère.



2.2 Béni Mellal-Khénifra

Cette région bénéficie de 16 projets pour une superficie de 1.066 Ha, un investissement projeté de l'ordre de 96 Mdh et la création escomptée de 310 emplois.

Les principales filières ciblées concernent l'arboriculture fruitière et l'Oliéculture.

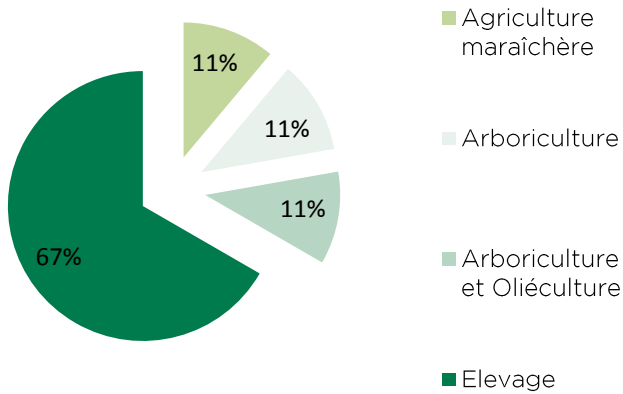


2.3 Casablanca-Settat

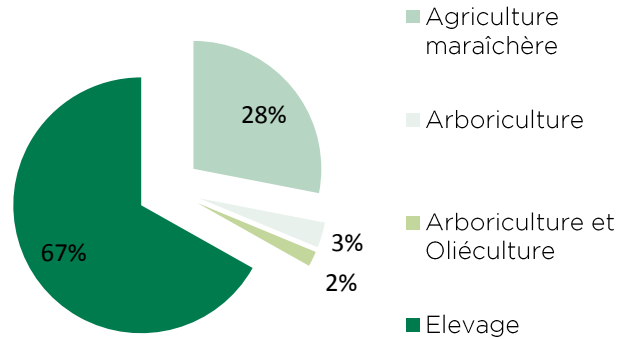
La région de Casablanca-Settat profite de 9 projets, pour une superficie de 57 Ha, un investissement projeté de l'ordre de 198 Mdh et la création escomptée de 221 emplois.

Les filières ciblées concernent l'élevage et l'agriculture maraîchère.

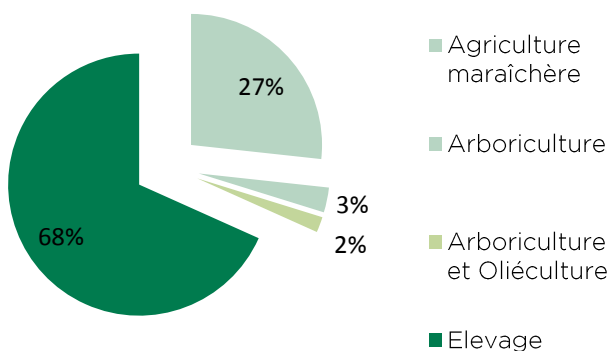
Nbre projets



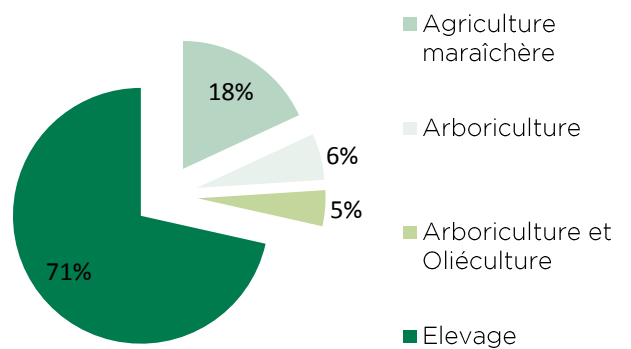
Superficie mobilisée



Investissement projeté



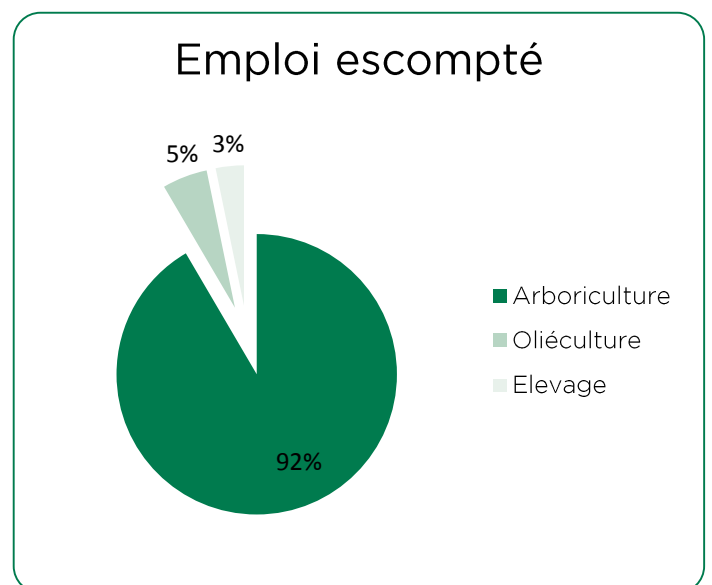
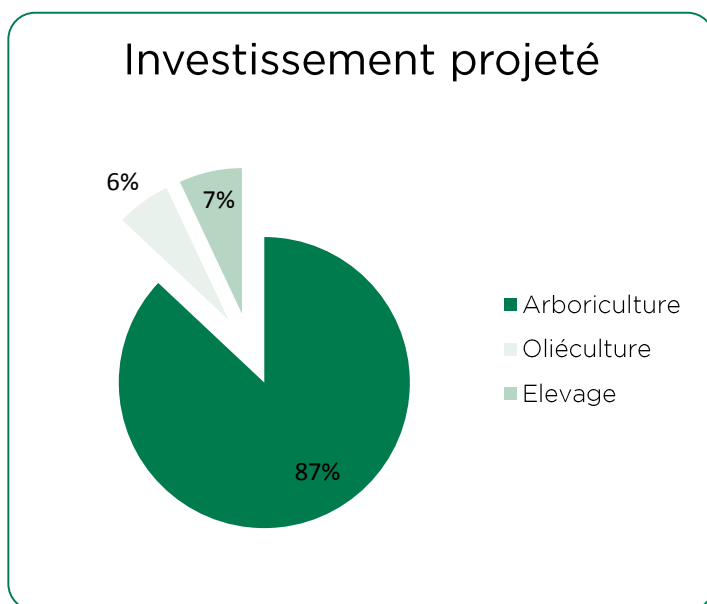
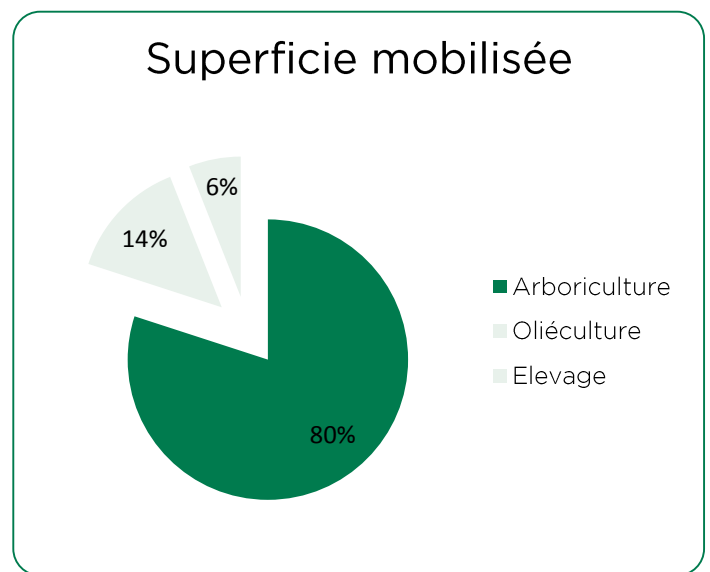
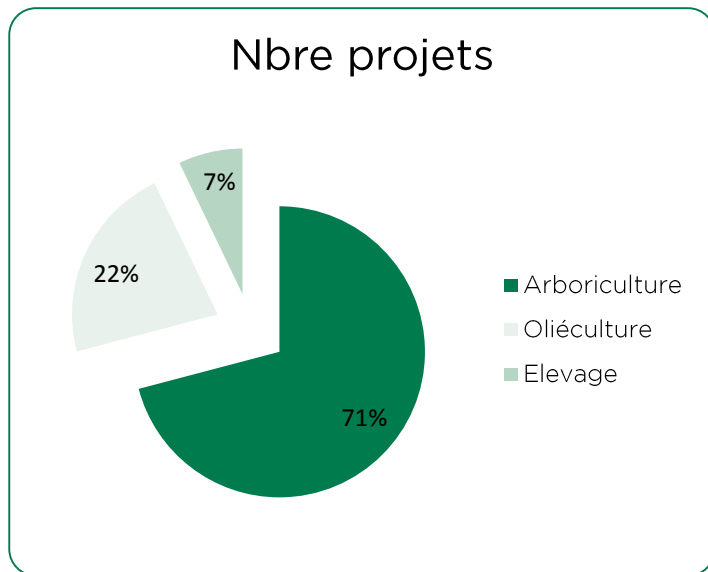
Emploi escompté



2.4 Fès-Meknès

Cette région bénéficie de 14 projets d'investissement pour une superficie de 417 Ha, un investissement projeté de l'ordre de 104 Mdh et permettant la création escomptée de 460 emplois.

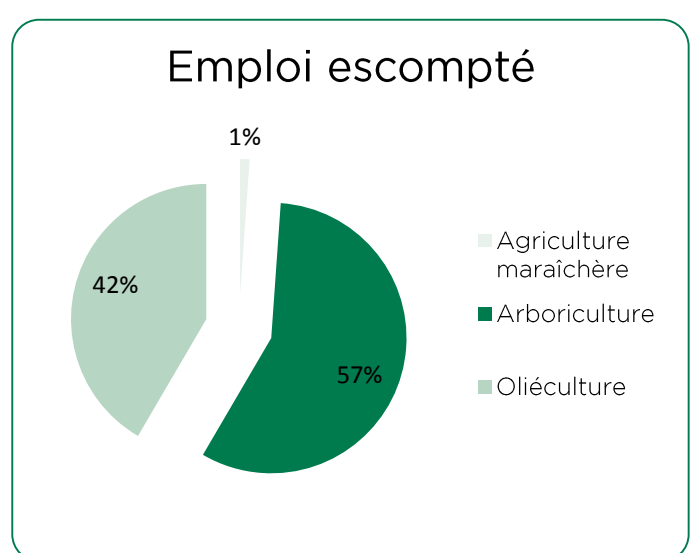
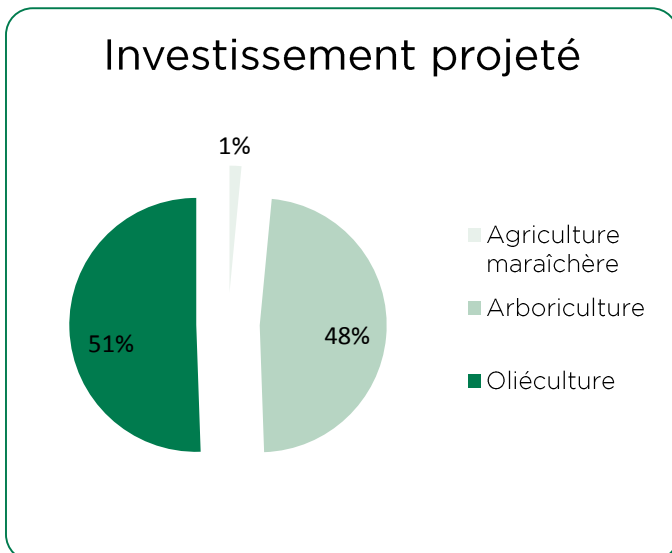
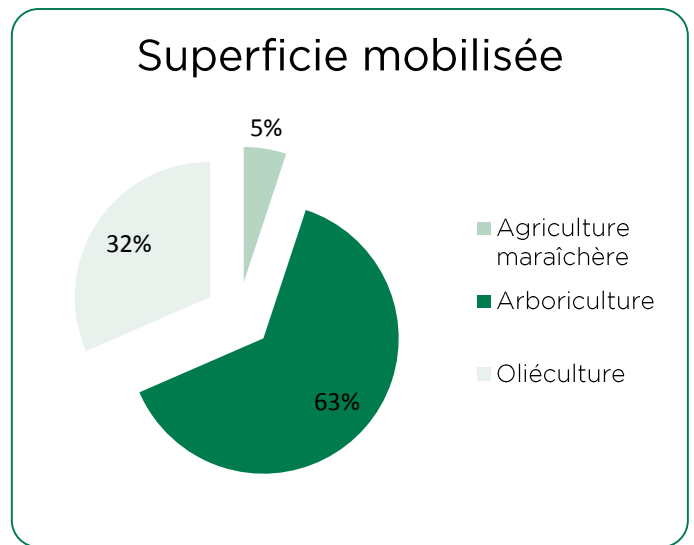
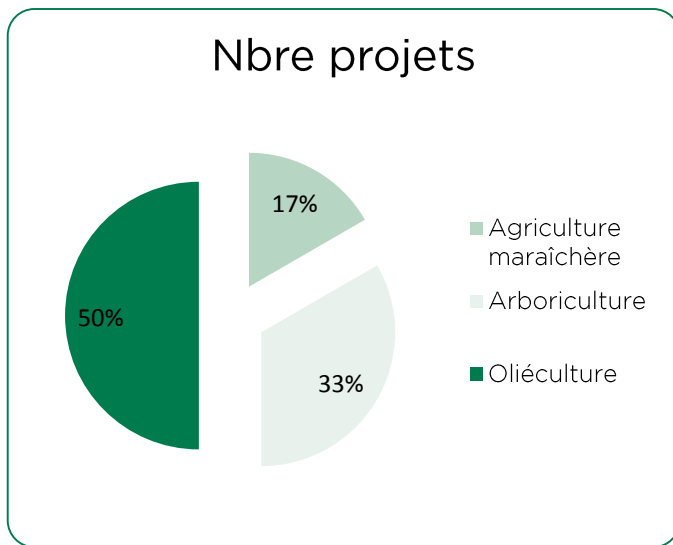
La principale filière ciblée concerne l'arboriculture fruitière.



2.5 Marrakech-Safi

Cette région bénéficie de 6 projets d'investissement pour une superficie globale de 207 Ha, un investissement projeté de l'ordre de 19 Mdh et permettant la création escomptée de 89 emplois.

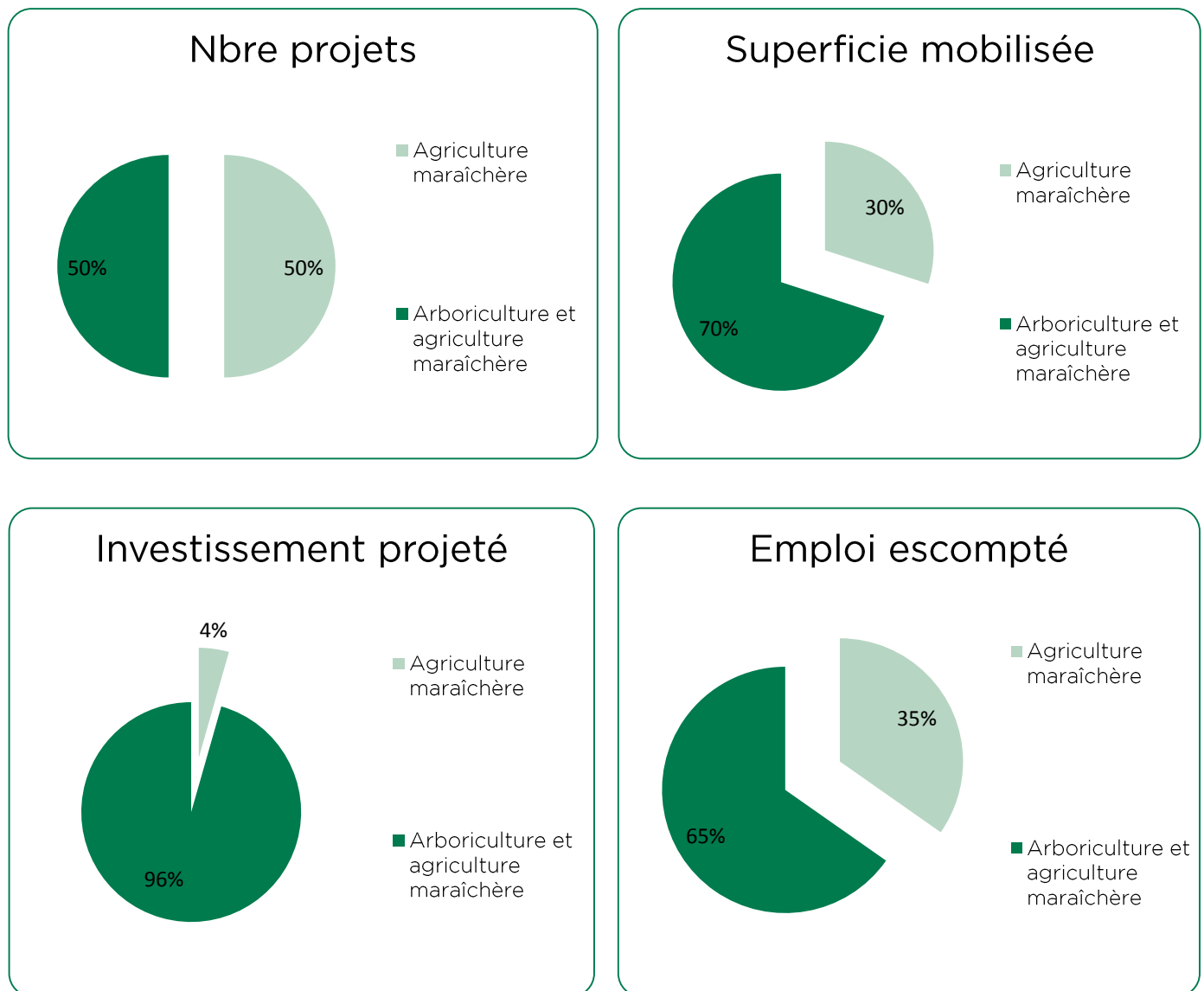
Les principales filières ciblées concernent l'arboriculture fruitière et l'oléiculture.



2.6 Souss Massa

Cette région bénéficie de 2 projets d'investissement pour une superficie de 148 Ha, un investissement projeté de l'ordre de 42,4 Mdh et permettant la création escomptée de 95 emplois.

Les filières ciblées concernent l'arboriculture fruitière et l'agriculture maraîchère.

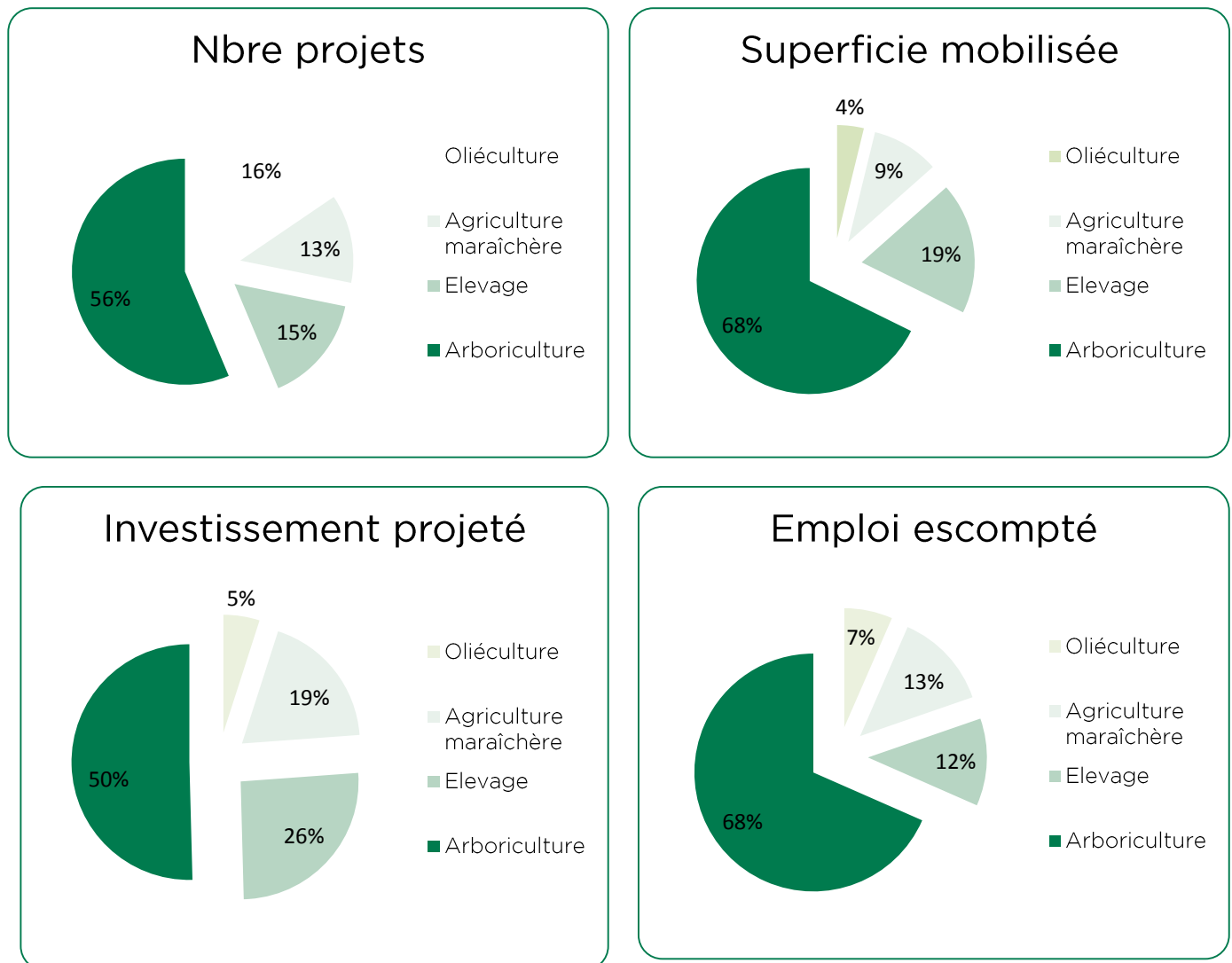


3. Ventilation par filière

Dans le cadre d'une concurrence accrue sur le marché mondial des produits agricoles, l'approche «filière» a été retenue par le Plan Maroc Vert comme principe fondamental du développement d'une agriculture performante et intégrée.

Aujourd'hui, les efforts consentis par le Gouvernement sont matérialisés avec la conclusion des contrats-programme de mise à niveau des filières, pour appuyer et inciter les professionnels à réaliser leurs objectifs de mise à niveau, de développement et d'accroissement de la production.

Au titre de l'année 2017, 3 filières concentrent 91% de la superficie globale mobilisée (soit 3.707 Ha) par l'Etat (Domaine Privé). Il s'agit de l'arboriculture fruitière, l'élevage et l'agriculture maraîchère.



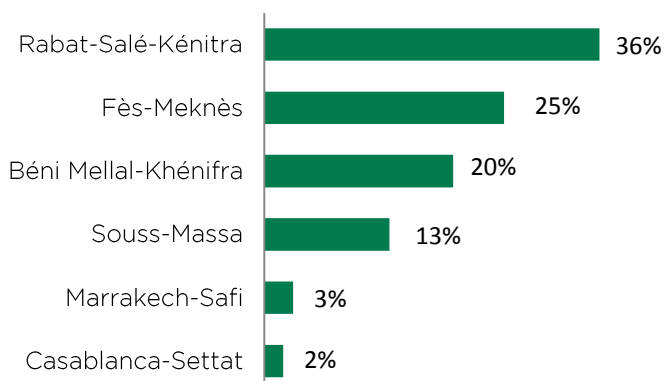
3.1 Arboriculture fruitière

La diversité des conditions climatiques confère au Maroc une vocation de production de fruits en général et de rosacées fruitières en particulier. Ce secteur fournit près de 13 Millions de journées de travail en milieu rural et contribue à la satisfaction des besoins du marché local en fruits frais. Grand utilisateur des facteurs de production (engrais, pesticides, eau, équipements...), c'est aussi un important pourvoyeur d'activités complémentaires (l'apiculture pour la pollinisation...) et grâce à l'exportation, une source non négligeable de devises.

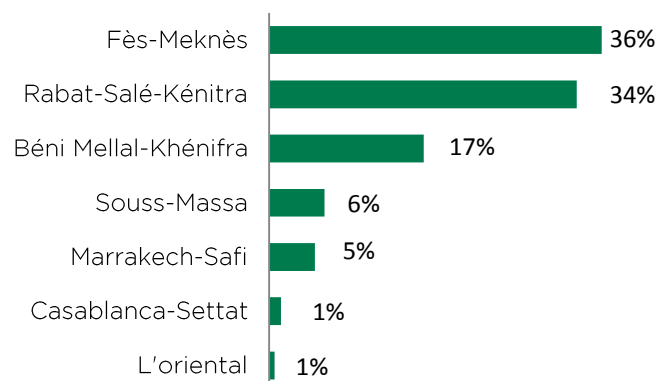
Au titre de l'année 2017, la Direction des Domaines de l'Etat a mobilisé 2.537 Ha, au profit de 30 projets dans la filière arboriculture (soit 68% de la superficie globale) pour un investissement global de 305 Mdh et générant la création de 1.021 emplois.

Les régions de Rabat-Salé-Kénitra, Béni Mellal-Khénifra et Fès-Meknès profitent de 25 projets pour une superficie de 2.271 Ha (soit 89% de la superficie globale mobilisée au profit de cette filière), un investissement de l'ordre de 247 Mdh et la création escomptée de 889 emplois.

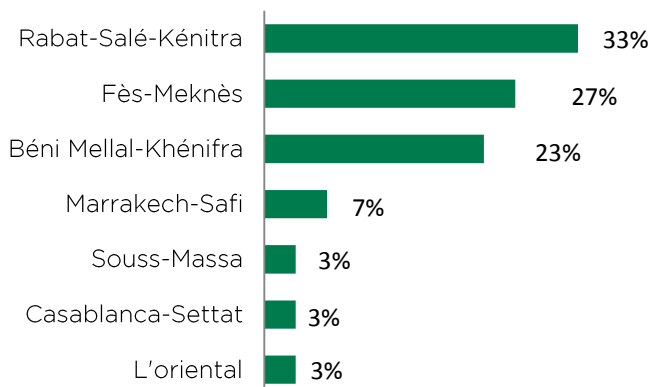
Investissement projeté



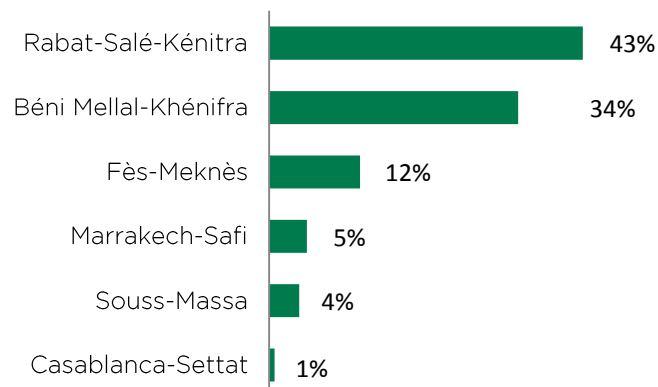
Emploi



Nbre projets



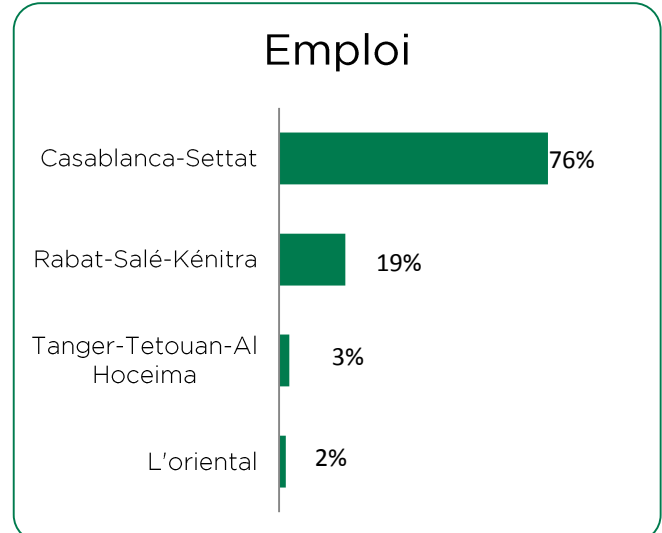
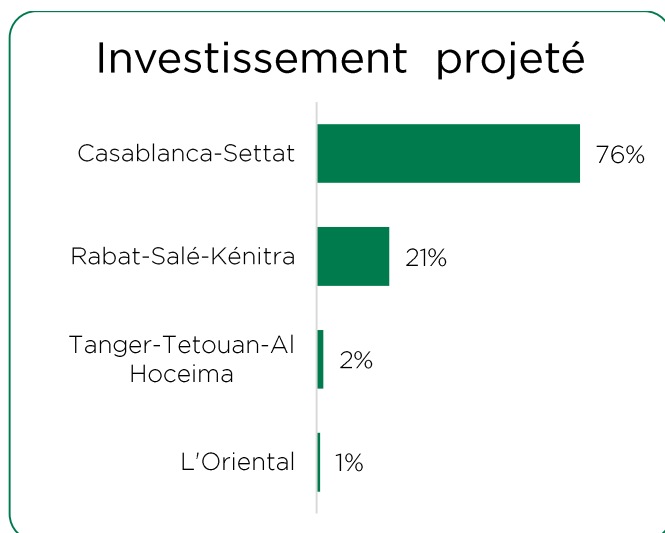
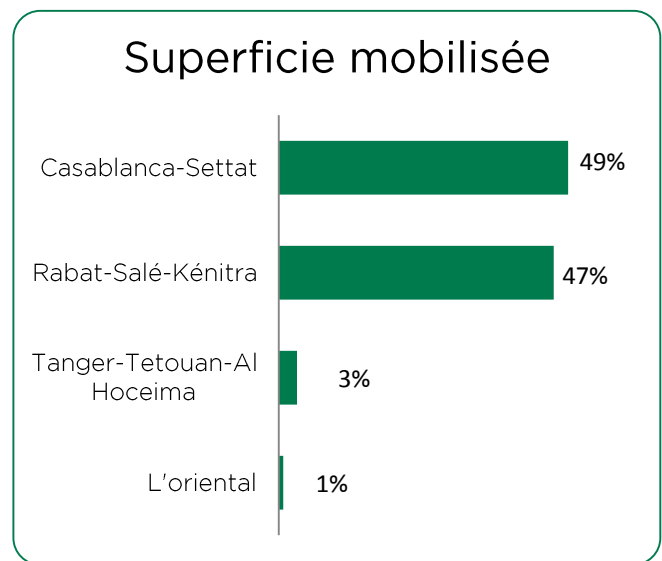
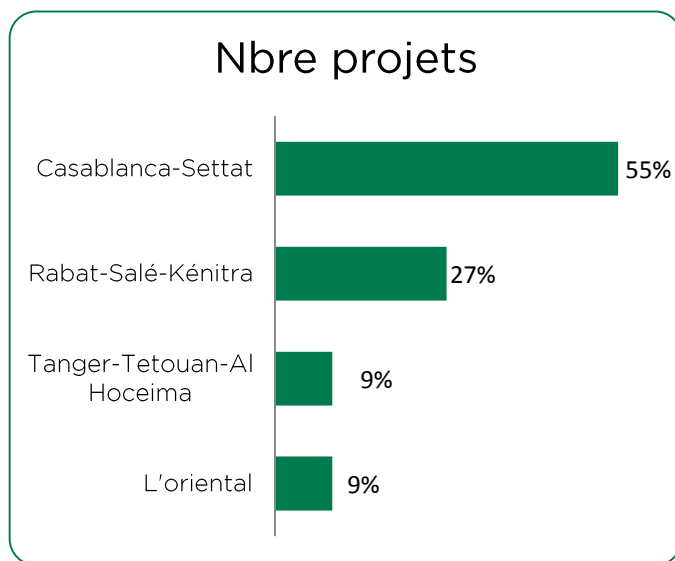
Superficie mobilisée



3.2 Elevage

Au cours de l'année 2017, la Direction des Domaines de l'Etat a mobilisé environ 773 Ha au profit de la filière élevage (soit 19% de la superficie globale), pour un investissement global de l'ordre de 178 Mdh et générant la création de 207 emplois.

Les régions de Casablanca-Settat et Rabat-Salé-Kénitra concentrent 9 projets pour une superficie de 743 Ha, un investissement de l'ordre de 173 Mdh et permettant la création escomptée de 197 emplois.

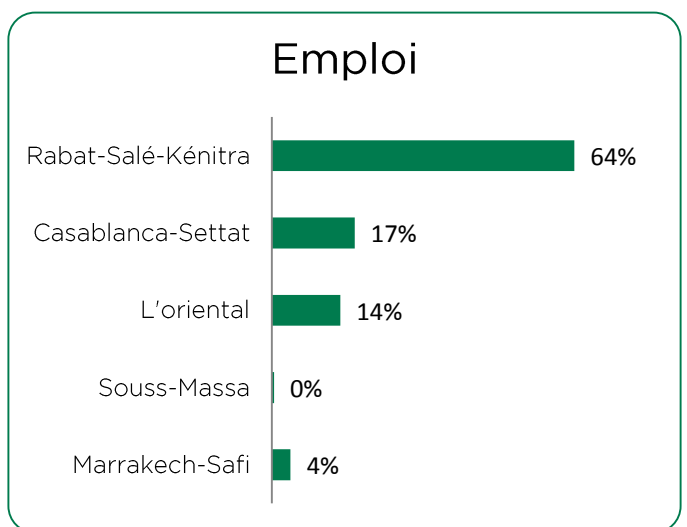
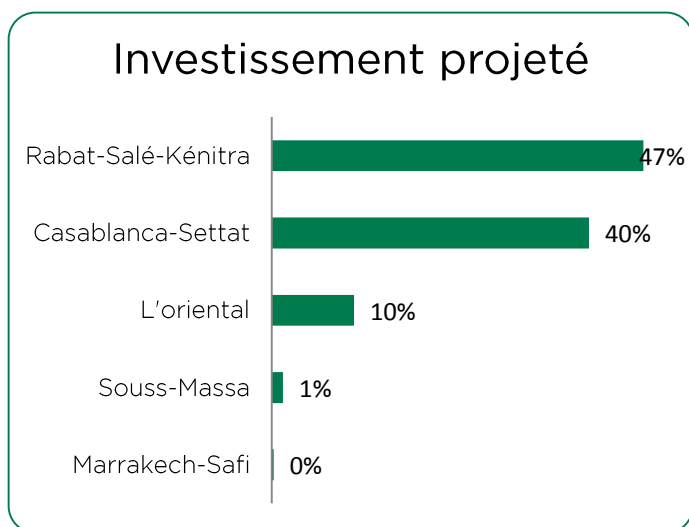
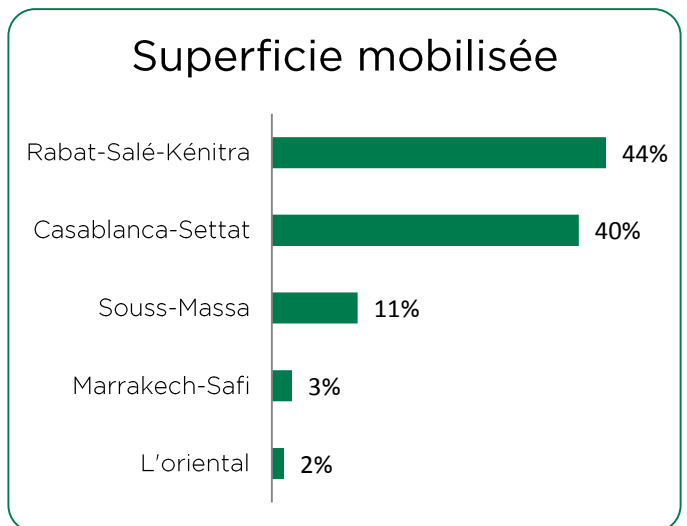
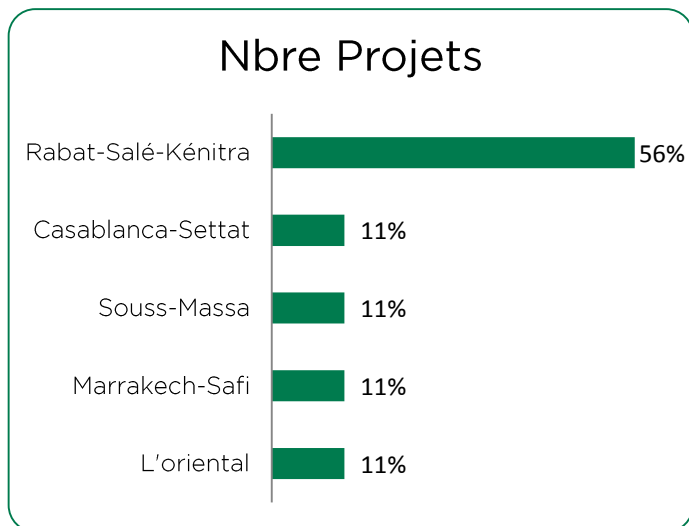


3.3 Agriculture maraichère

La filière "Agriculture Maraichère" produit, au niveau national, 1,7 millions de tonnes, avec 750.000 tonnes réservées à l'export d'une valeur totale de 3,5 milliards de dirhams par an. Le secteur contribue à la création de 20 millions de journées de travail chaque année.

Au cours de l'année 2017, 395 Ha ont été mobilisés au profit de la filière agriculture maraichère (soit 10% de la superficie globale) au profit de 9 projets, pour un investissement global de l'ordre de 130 Mdh et permettant la création de 229 emplois.

La région de Rabat-Salé-kénitra concentre 44% de la superficie réservée à la filière maraichère (soit 174 Ha), pour un investissement de l'ordre de 62 Mdh et la création escomptée de 146 emplois.



CHAPITRE II : MOBILISATION DU DOMAINE PRIVE DE L'ETAT AU TITRE DU 1^{er} SEMESTRE 2018

I. MOBILISATION DU FONCIER AU PROFIT DE L'INVESTISSEMENT

1. Données globales

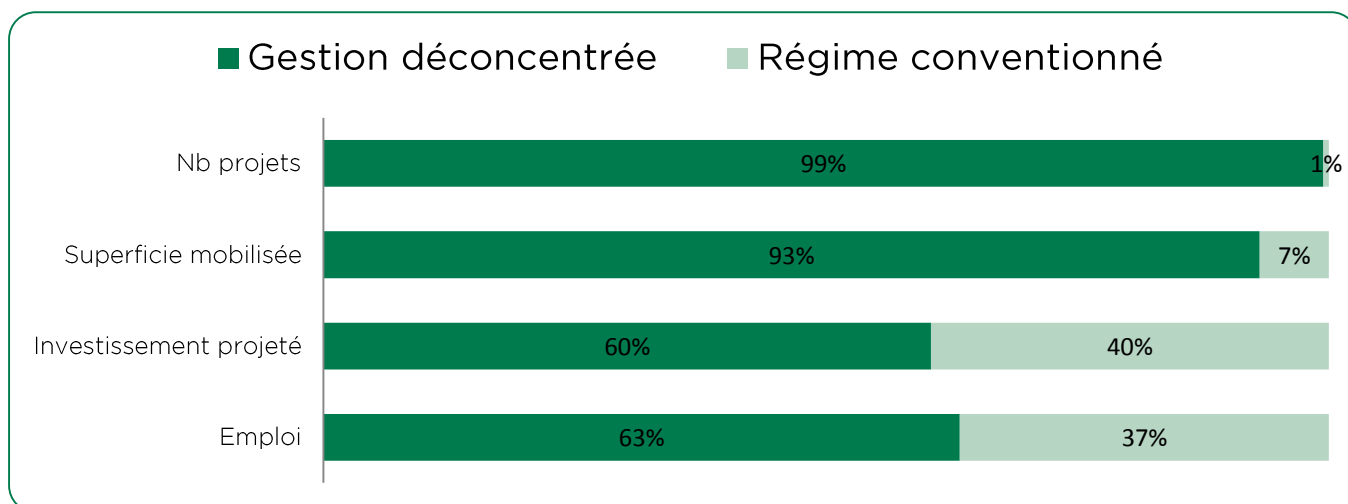
Au titre de 1^{er} semestre de l'année 2018, une superficie de l'ordre de 828 Ha (hors plan Maroc Vert) a été mobilisée en faveur des différents secteurs d'activité pour la réalisation de 191 projets devant générer un investissement de l'ordre de 6,129 MMdh et la création à terme de 10.903 emplois.

1 ^{er} semestre 2018	Nb projets	Superficie mobilisée	Investissement projeté (dh)	Emploi escompté
	191	828ha 60a 49ca	6 129 209 367	10 903

2. Ventilation par régime

- 99% des projets ont été approuvés dans le cadre de la gestion déconcentrée, pour un investissement projeté de l'ordre de 3,704 MMdh et 6.903 emplois escomptés.
- Un seul projet d'investissement examiné dans le cadre du régime conventionné et concentre 7% de la superficie globale mobilisée, devant drainer un investissement projeté de l'ordre de 2,425 MMdh et générant la création de 4.000 emplois.

1 ^{er} semestre 2018	Mode	Nbre Projets	Superficie mobilisée	Investissement projeté (dh)	Emploi escompté
	Gestion Déconcentrée	190	771 ha 60a 49ca	3 704 209 367	6.903
	Régime Conventionné	1	57ha 00a 00ca	2 425 000 000	4 000
	Total général	191	828ha 60a 49ca	6 129 209 367	10 903



2.1 Régime conventionné

Une seule convention d'investissement, approuvée par la Commission Interministérielle, au titre de l'exercice 2018 (1^{er} semestre), et signée avec la société "Al Rayan" portant sur la réalisation d'un projet touristique et résidentiel décliné en 2 phases :

- Phase A : Unité hôtelière et annexes, salle polyvalente, centre commercial et annexes, Restaurants et espaces ouverts, 234 villas, 240 appartements et 40 appartements townhouse;
- Phase B : L'investisseur est appelé à soumettre au CRI, pour avis, le programme détaillé.

Ce projet devra drainer un investissement de l'ordre de 2.425 Mdh et générer la création d'environ 4.000 emplois.

Secteur d'activité	Localité	Superficie	Investissement (Mdh)	Emplois
Tourisme	Rabat-Salé-Kénitra	57ha 00a 00ca	2.425	4.000
Total		57 Ha 00 ca 00 a	2.425	4.000

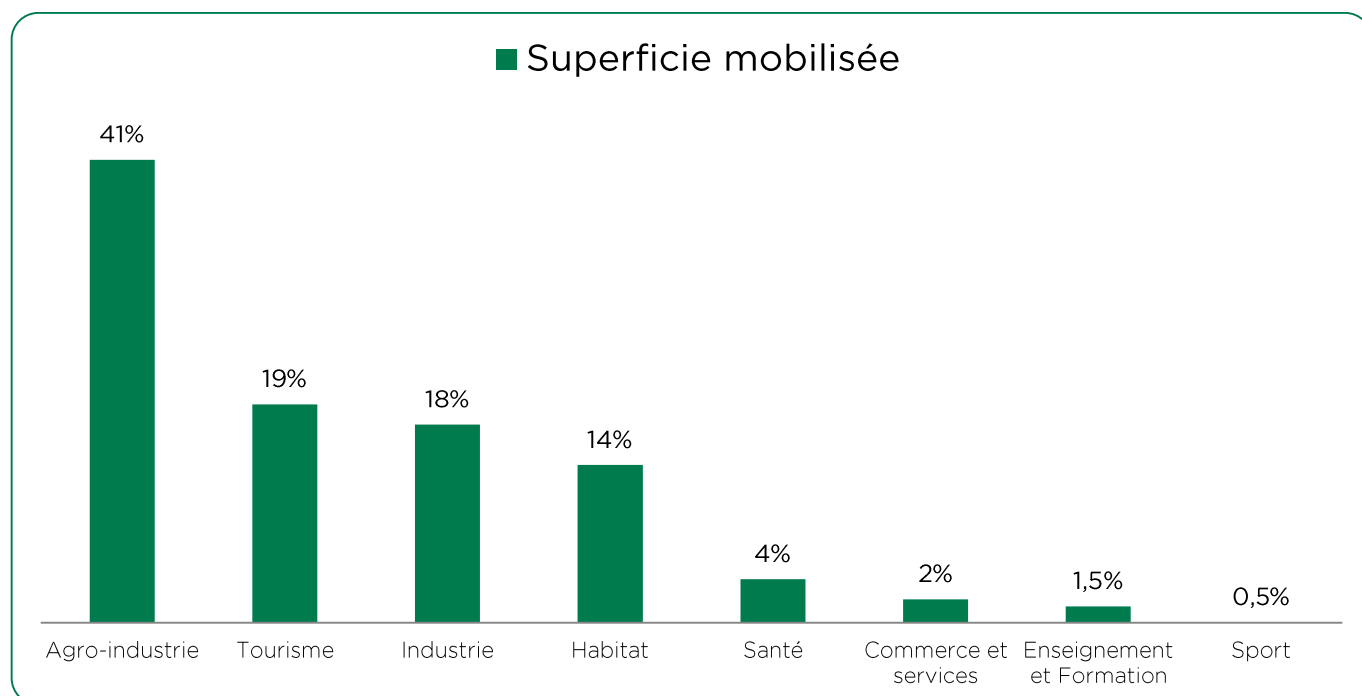
2.2 Gestion Déconcentrée

Dans le cadre de la gestion déconcentrée, les centres régionaux d'investissement (CRI) ont procédé, de concert avec les services extérieurs de la Direction des Domaines de l'Etat, à l'examen de plusieurs projets d'investissement ayant pour support des terrains relevant du Domaine Privé de l'Etat.

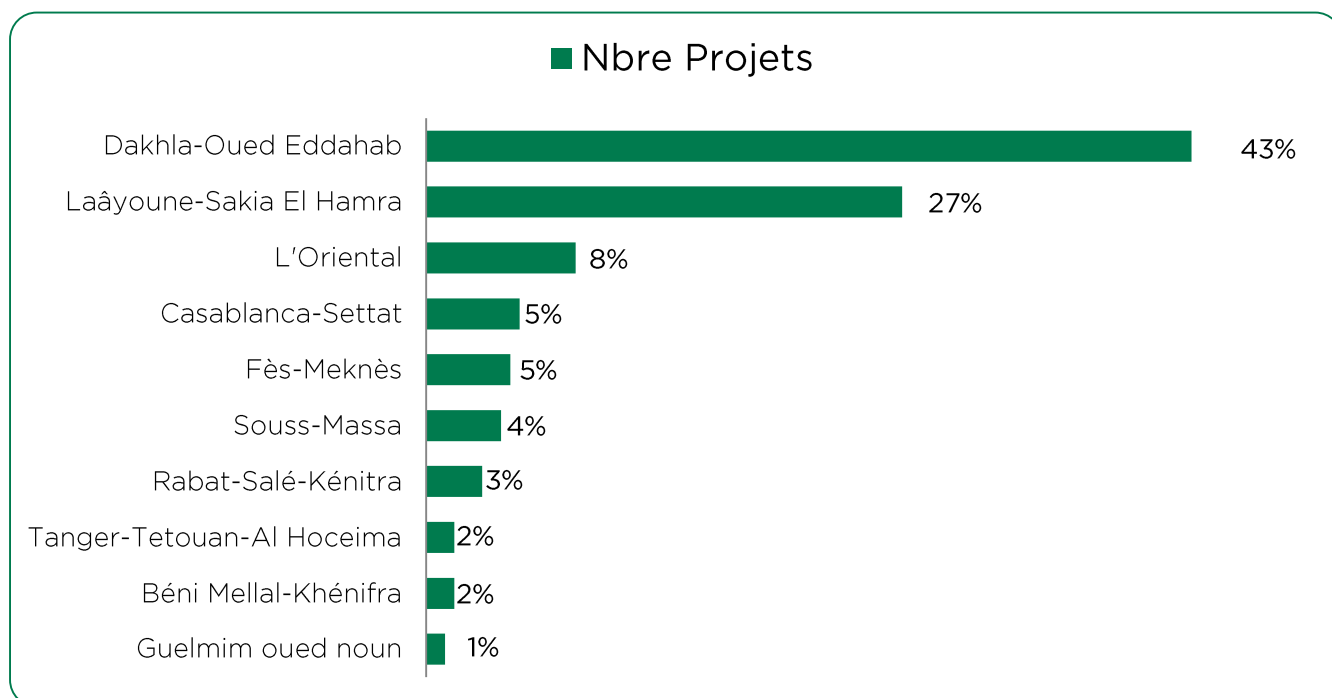
190 projets ont été approuvés, portant sur une superficie totale de 771 Ha, devant drainer un investissement global de 3,7 MMdh et la création, à terme, de 6.903 emplois.

Mode	Nb projets	Superficie mobilisée	Investissement projeté (dh)	Emploi escompté
Gestion Déconcentrée de l'Investissement	190	771ha 60a 49ca	3 704 209 367	6 903
Total général	190	771ha 60a 49ca	3 704 209 367	6 903

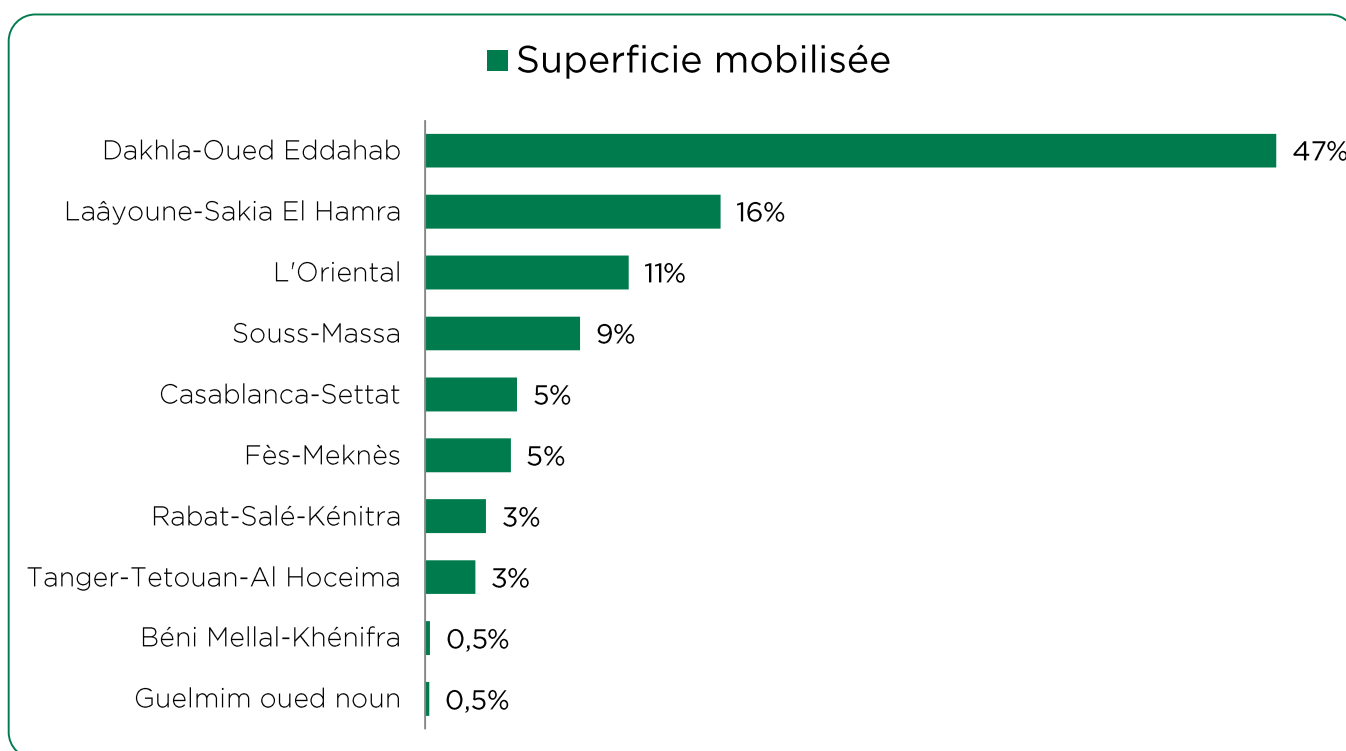
93% de la superficie a été mobilisée au profit des secteurs de l'Agro-industrie, Tourisme, Industrie et Habitat.



70% des projets en question sont concentrés au niveau de deux régions (Dakhla-Oued Eddahab et Laâyoune-Sakia El Hamra).

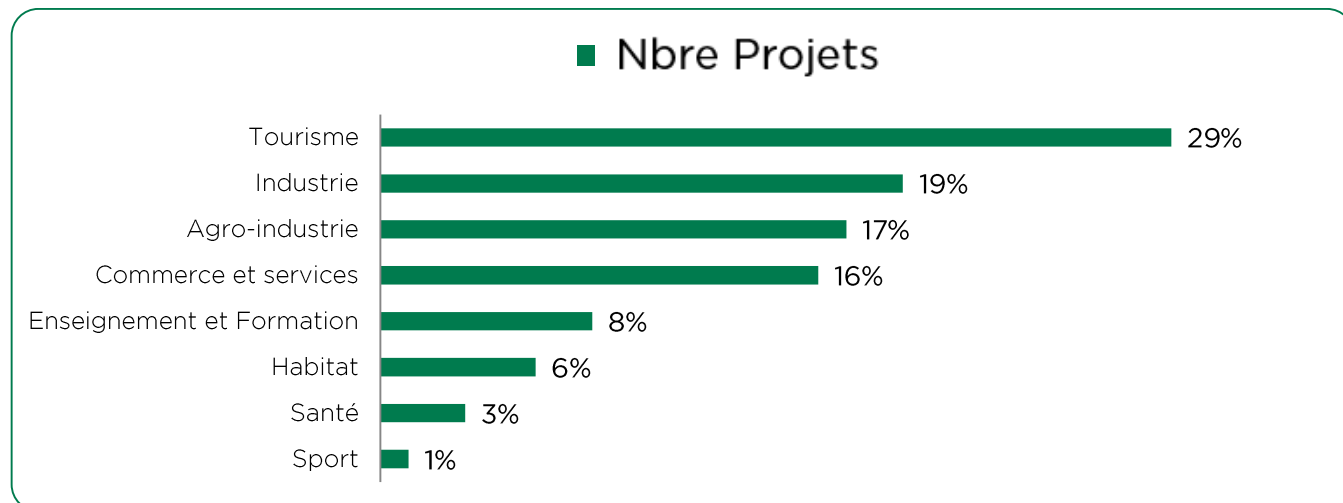


63% de la superficie mobilisée est concentrée au niveau des régions de Dakhla -Oued Eddahab et Laâyoune- Sakia El Hamra.



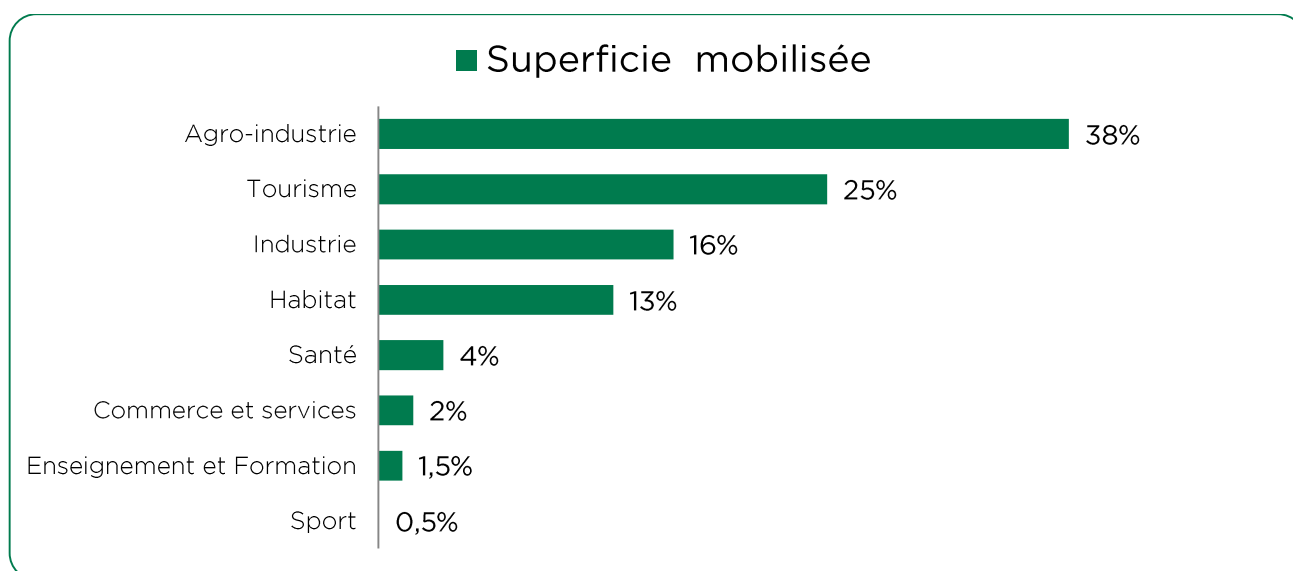
3. Ventilation par secteur d'activité

82% des projets sont concentrés au niveau de quatre secteurs d'activité (Tourisme, Industrie, Agro-Industrie et Commerce).

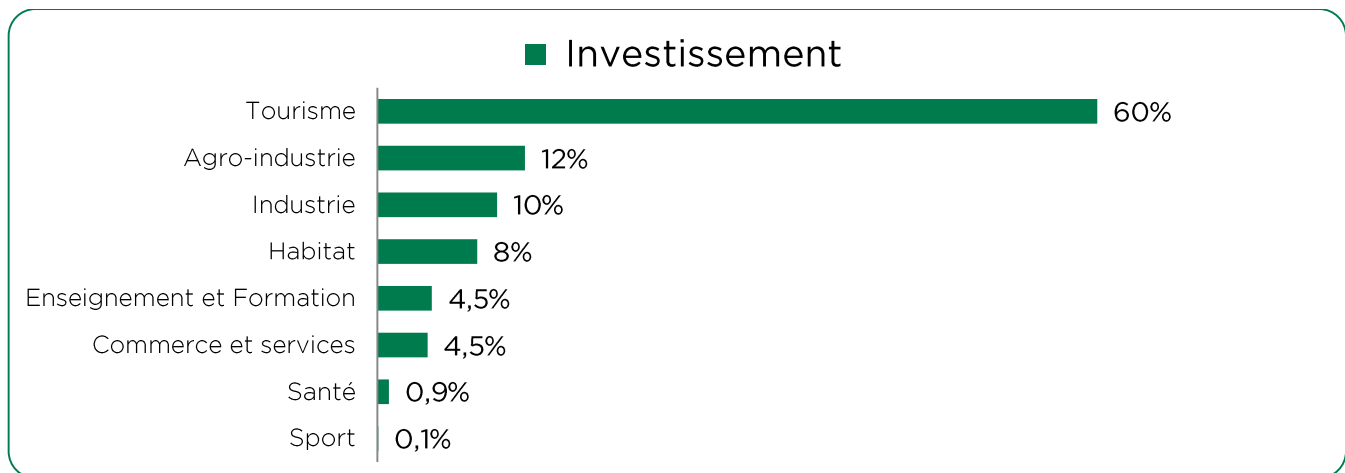


93% de la superficie mobilisée est concentrée par quatre secteurs d'activités (Agro-industrie, Tourisme, Industrie et Habitat) :

- 318,91 Ha pour le secteur de l'Agro-industrie ;
- 207,28 Ha pour le secteur du Tourisme ;
- 136,36 Ha pour le secteur de l'industrie ;
- 108,55 Ha pour le secteur de l'Habitat et la lutte contre l'habitat insalubre.

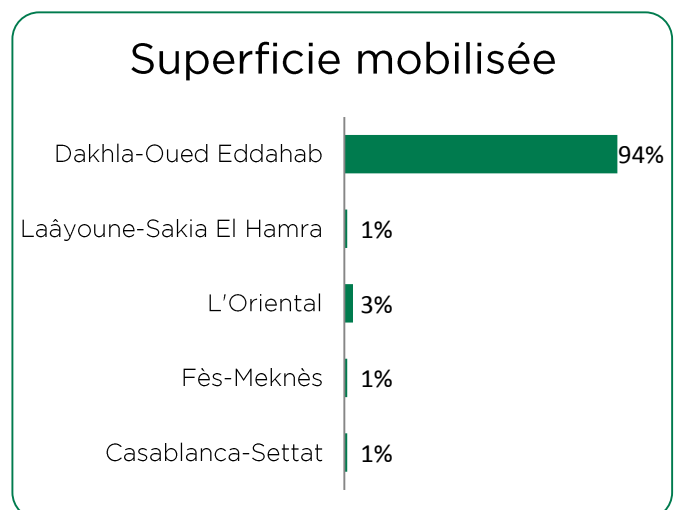
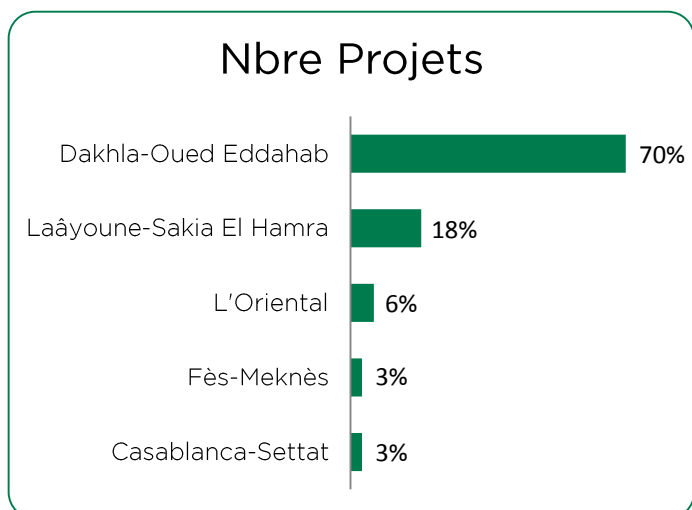
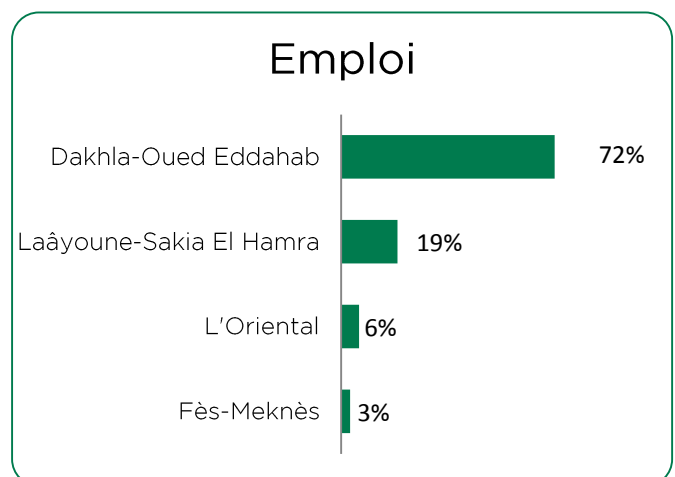
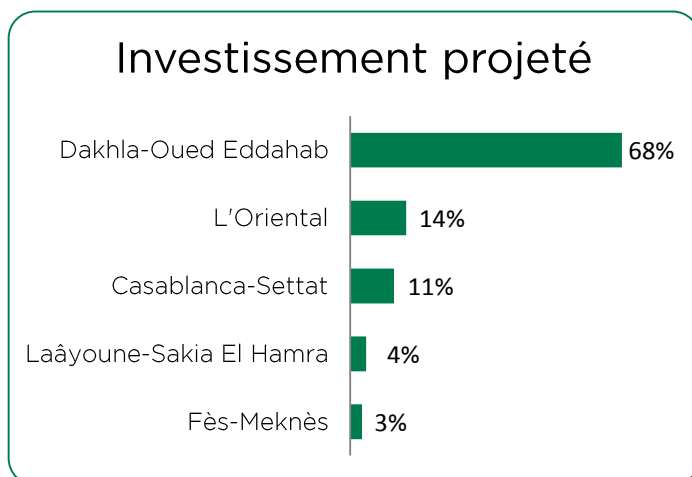


60% de l'investissement est porté par le secteur du Tourisme.



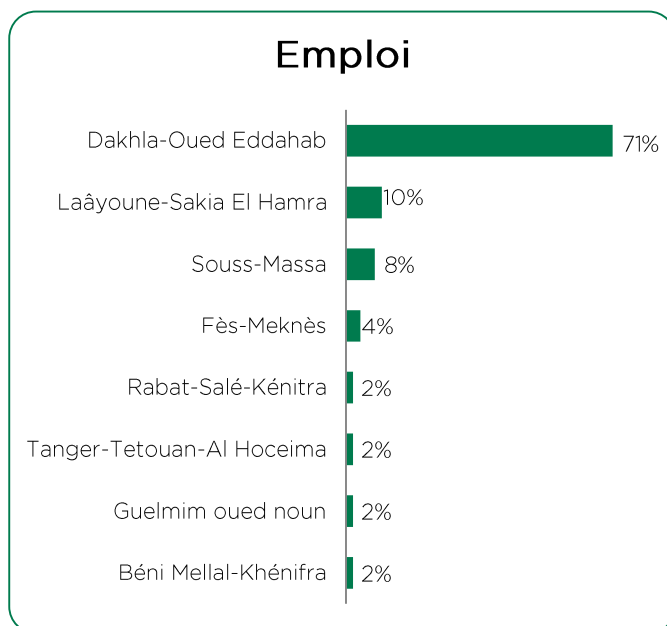
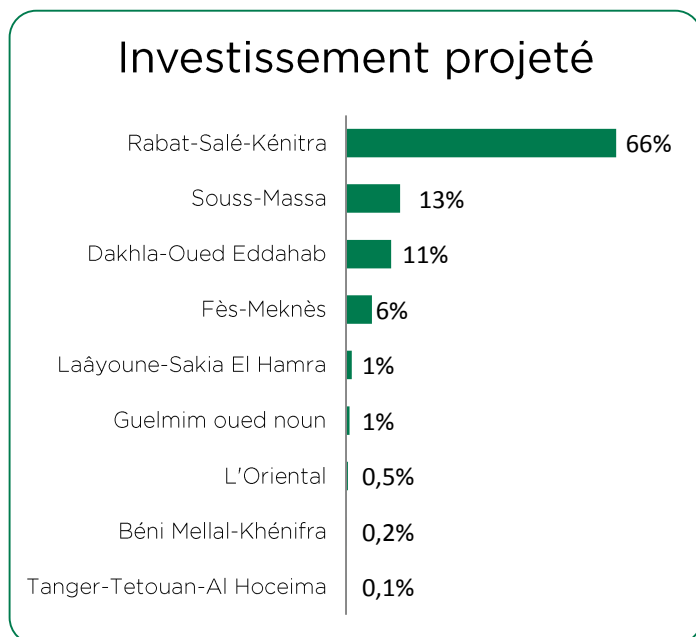
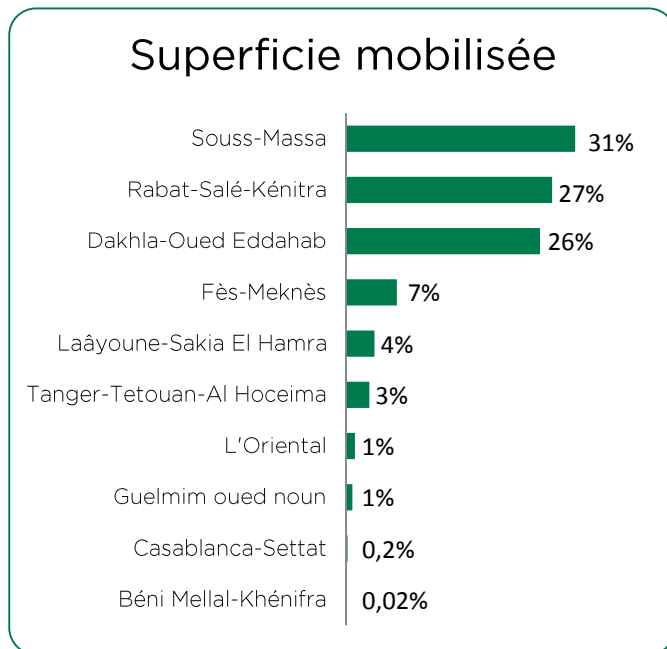
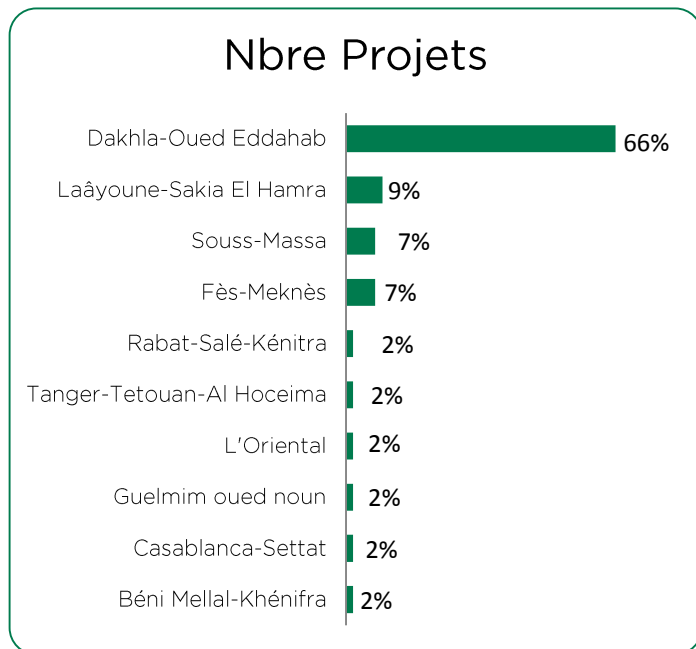
3.1 Secteur de l'Agro-industrie

Environ 319 Ha ont été mobilisés au profit de l'Agro-industrie. 94% de cette superficie est concentrée au niveau de la région de Dakhla-Oued Eddahab.



3.2 Secteur du Tourisme

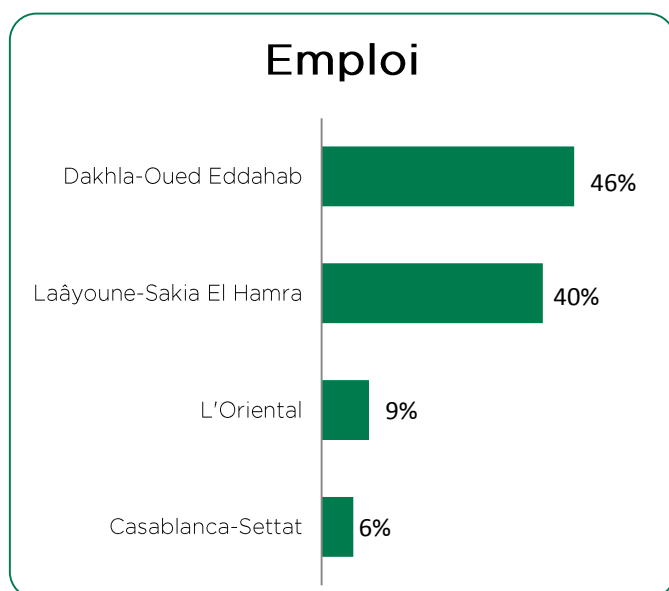
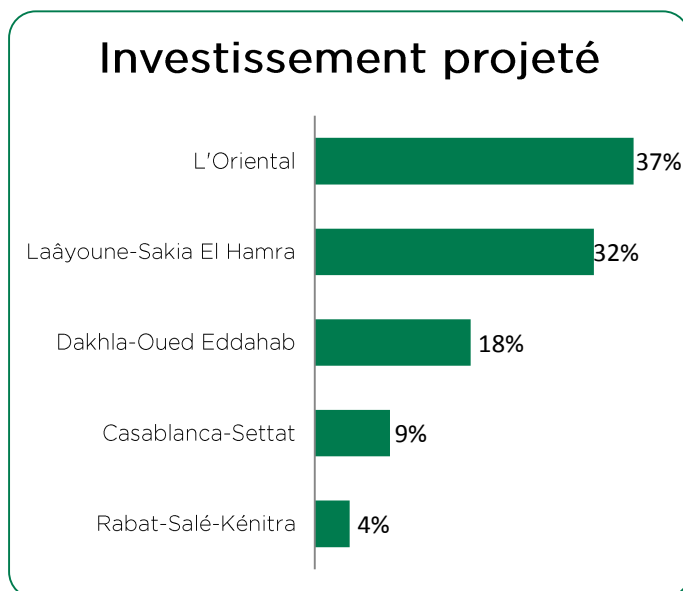
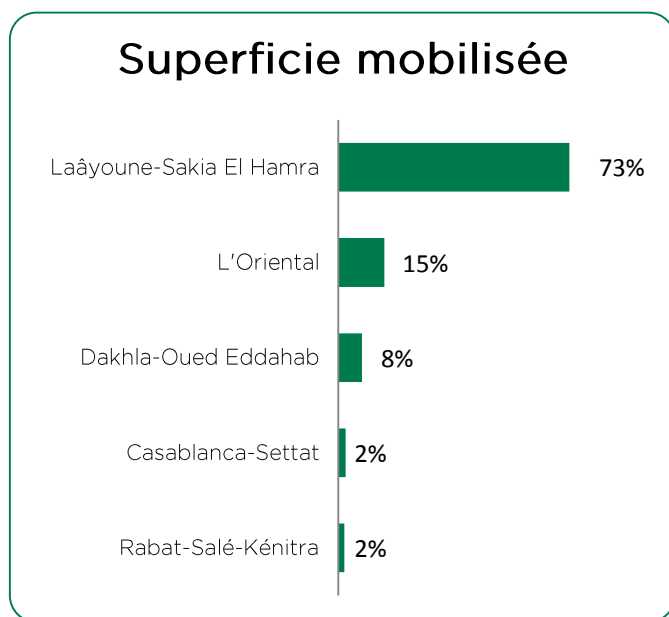
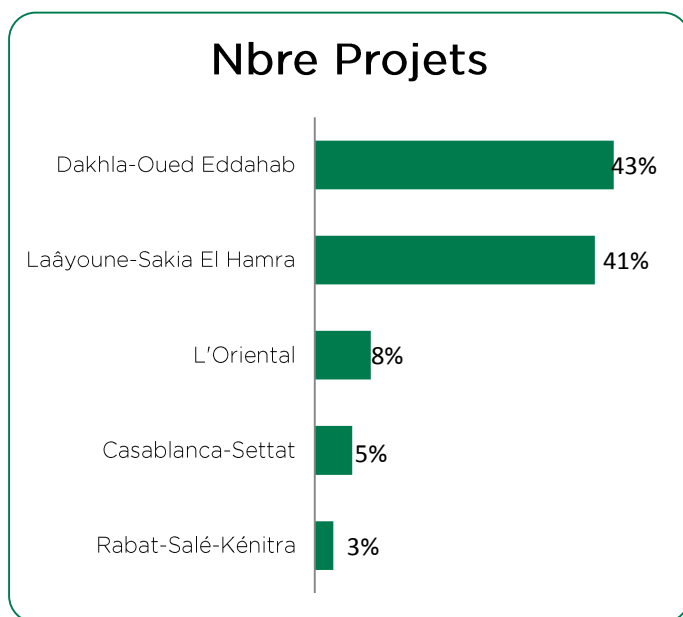
- 207 Ha ont été mobilisés au profit du secteur du Tourisme.
- 31% de cette superficie est concentrée au niveau de la région Souss-Massa.



3.3 Secteur de l'Industrie

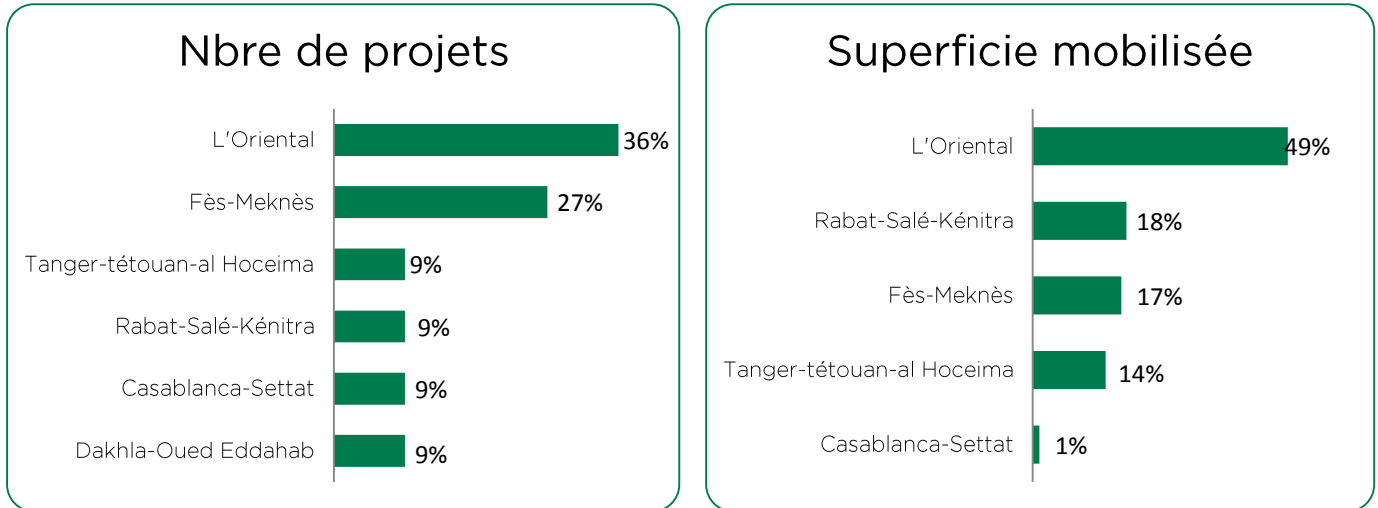
Dans le cadre de l'appui au secteur de l'Industrie près de 136 Ha ont été mobilisés au titre du 1^{er} semestre de l'année 2018.

85% la superficie mobilisée est concentrée au niveau de deux régions : Dakhla-Oued Eddahab et Laâyoune-Sakia El Hamra.



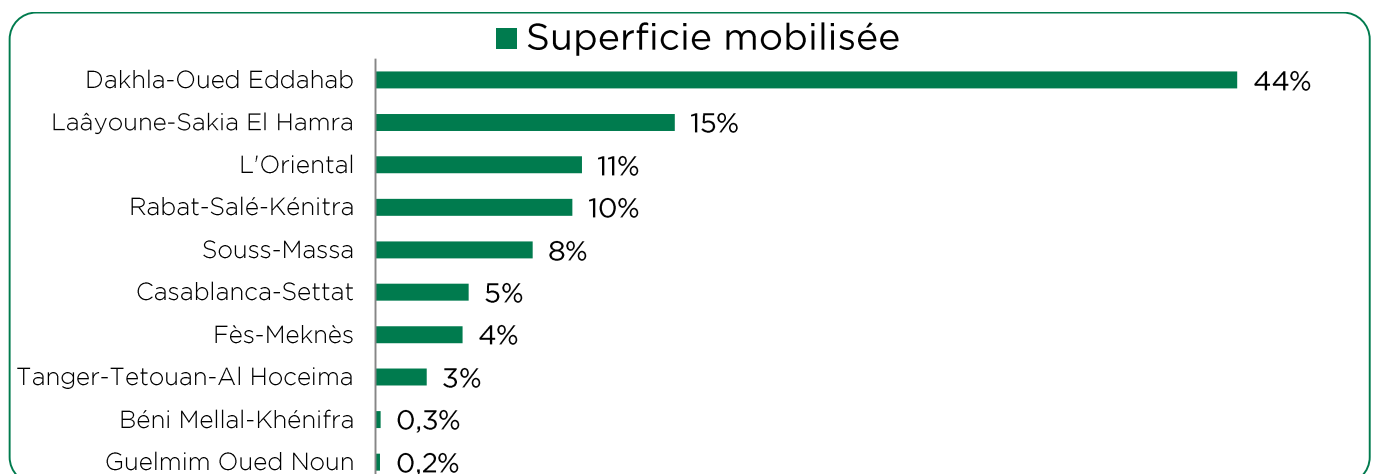
3.4 Secteur de l'Habitat

191 Ha ont été mobilisés au profit du secteur de l'Habitat. 49% de cette superficie est concentrée au niveau de la région de L'Oriental.



4. Déclinaison régionale

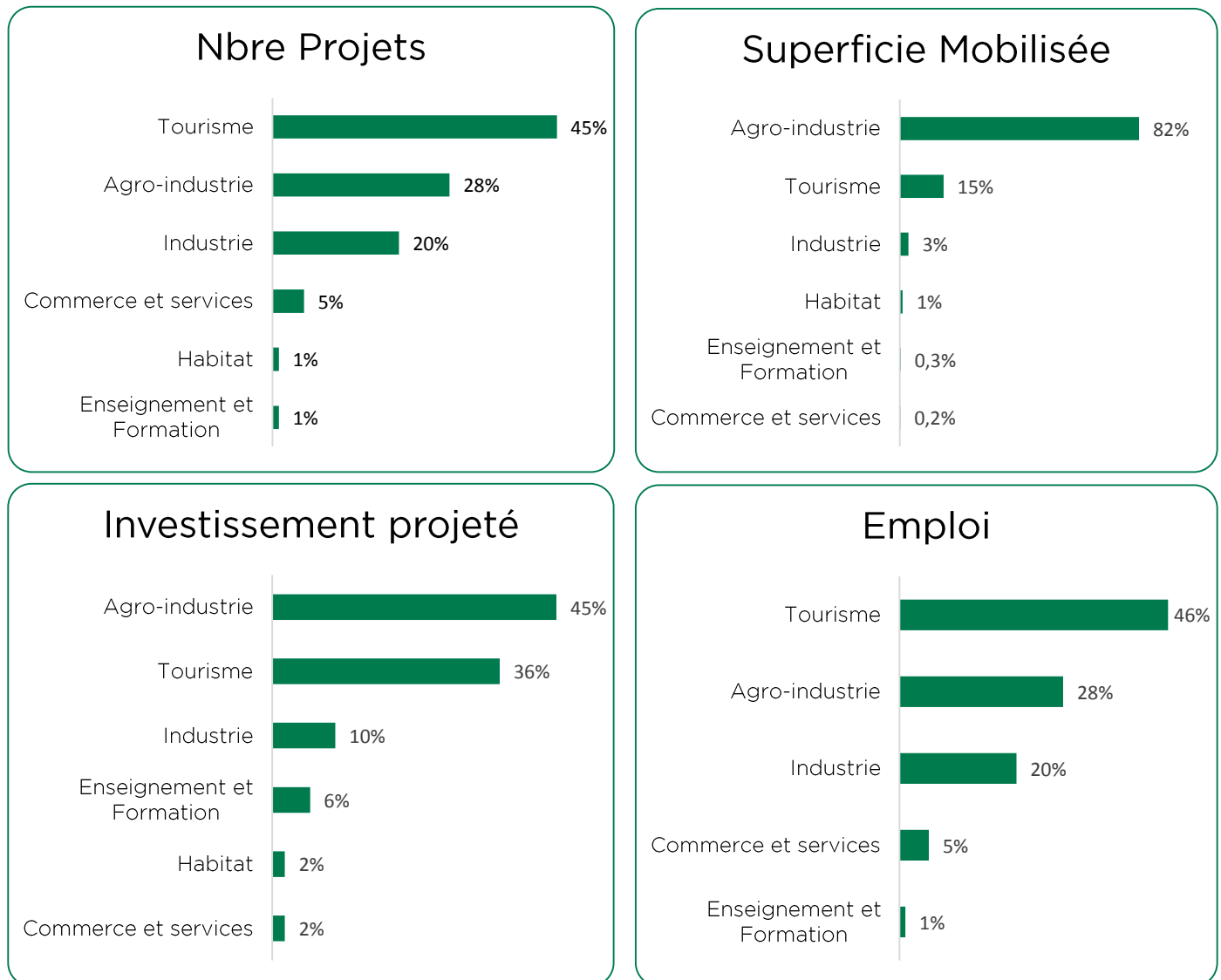
80% de la superficie mobilisée est concentrée au niveau de quatre régions (Dakhla-Oued Eddahab, Laâyoune-Sakia El Hamra, l'Oriental et Rabat-Salé-Kénitra).



4.1 Dakhla-Oued Eddahab : Une mobilisation du foncier en appui aux secteurs de l'Agro-Industrie et du Tourisme

Cette région concentre près de 44% de la superficie globale mobilisée (364 Ha) au profit de 82 projets devant drainer un investissement de l'ordre de 1.138 Mdh et générer la création de 2.440 emplois.

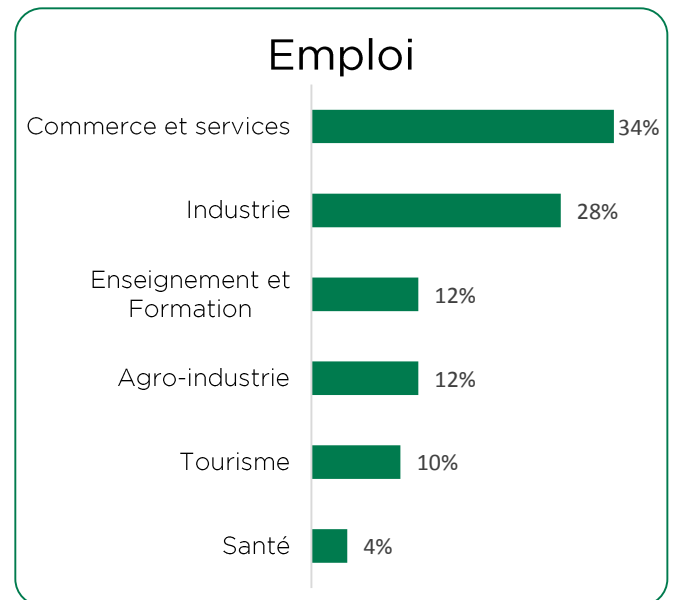
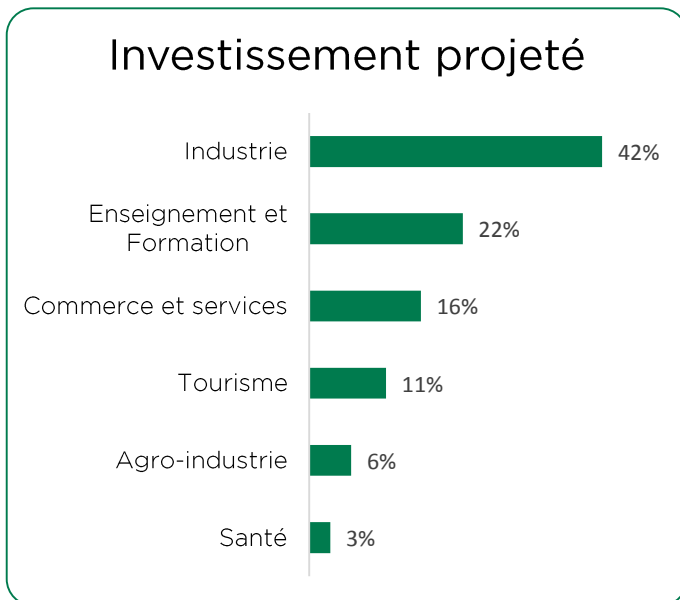
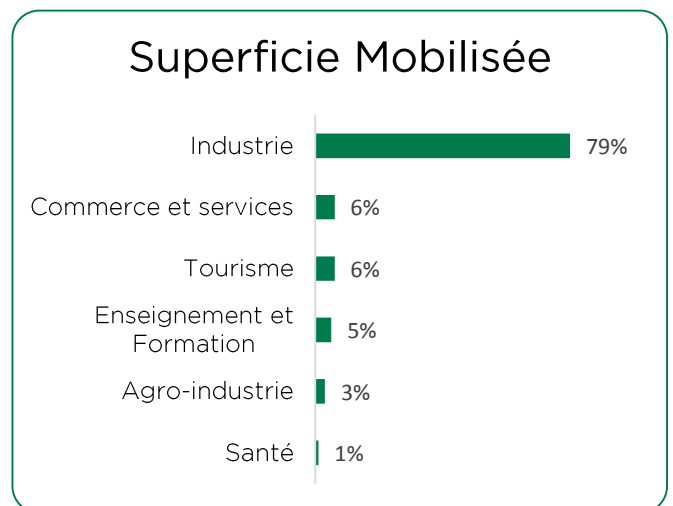
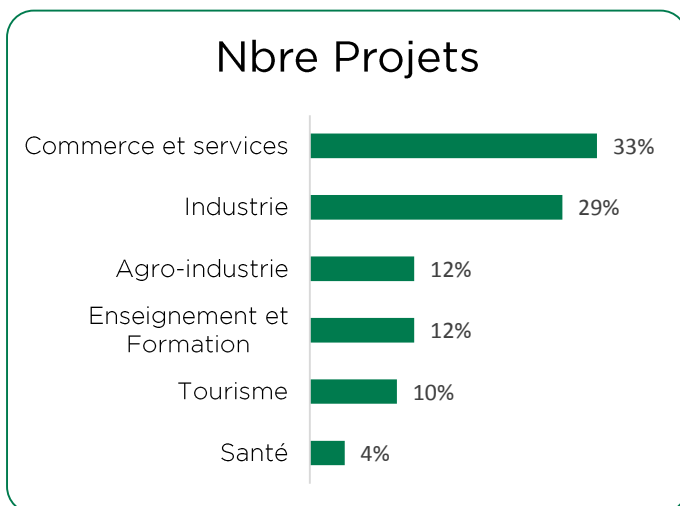
Le secteur de l'Agro-Industrie s'accapare 82% de la superficie mobilisée (soit 298 Ha).



4.2 Laâyoune-Sakia El Hamra: Une mobilisation du foncier en appui au secteur de l'Industrie.

Près de 15% de la superficie globale mobilisée au titre du 1^{er} semestre de l'année 2018 (126 Ha) est concentrée au niveau de la région Laâyoune-Sakia El Hamra pour la réalisation de 51 projets et un investissement de 470 Mdh.

Les cessions ont principalement été opérées au profit du secteur de l'Industrie qui concentre 79% de la superficie globale mobilisée.

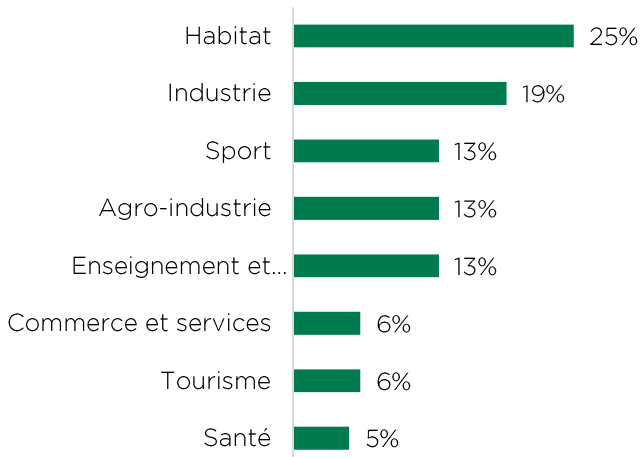


4.3 L'Oriental : Une mobilisation du foncier en appui aux secteurs du Tourisme et de l'Agro-Industrie

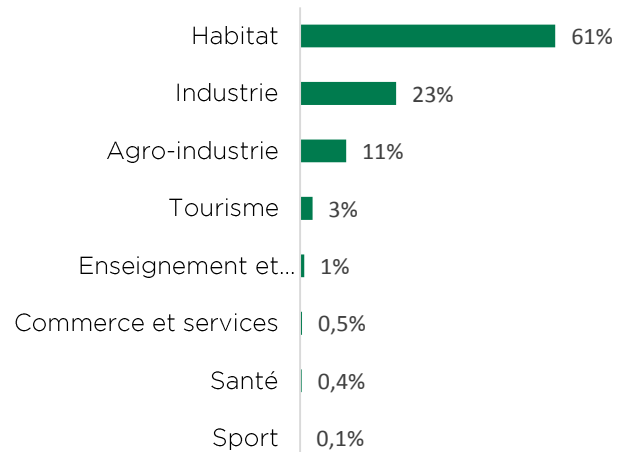
Cette région concentre près de 11% de la superficie globale mobilisée (87 Ha) au profit de 16 projets devant drainer un investissement de l'ordre de 843 Mdh et générer la création de 618 emplois.

Le secteur de l'Habitat s'accapare seul 61% de la superficie mobilisée (soit 53 Ha).

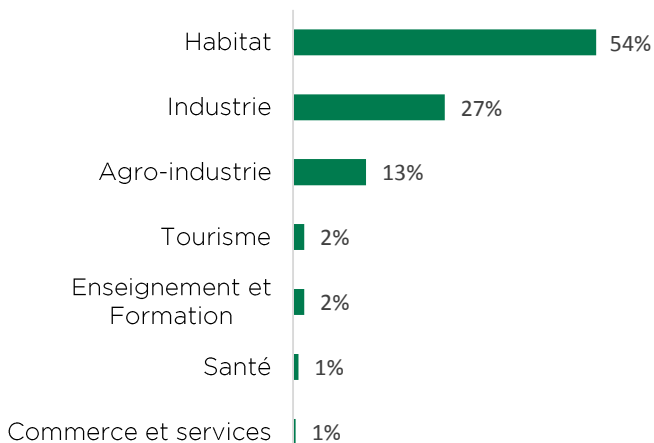
Nbre Projets



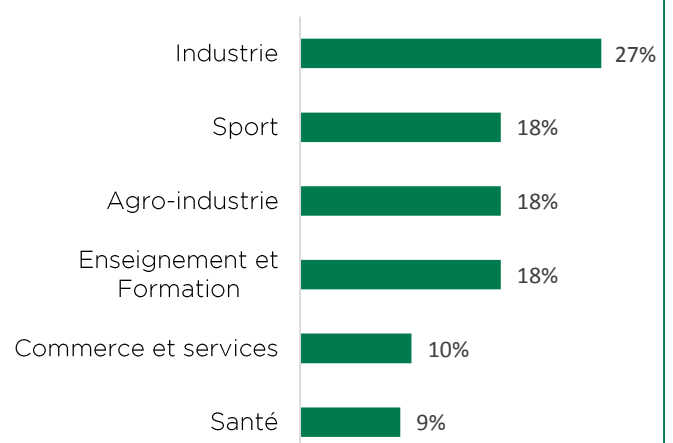
Superficie Mobilisée



Investissement projeté



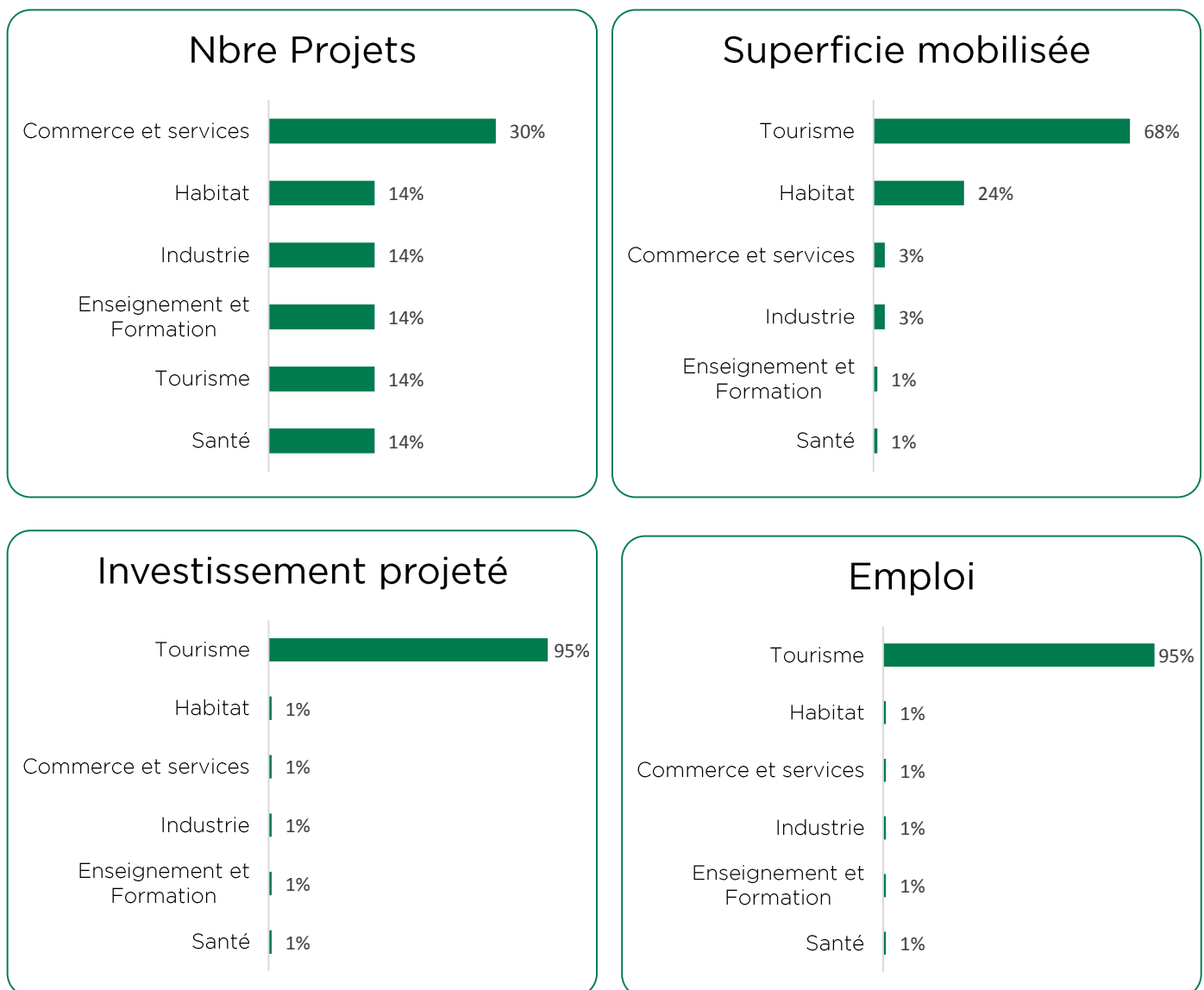
Emploi



4.4 Rabat-Salé-kénitra : Une mobilisation du foncier en faveur du secteur du Tourisme

Cette région a bénéficié, au 1^{er} semestre de l'année 2018, de la mobilisation d'une superficie de 83 Ha (soit 10% de la superficie globale mobilisée) pour la réalisation de 7 projets devant drainer un investissement de l'ordre de 2.485 Mdh.

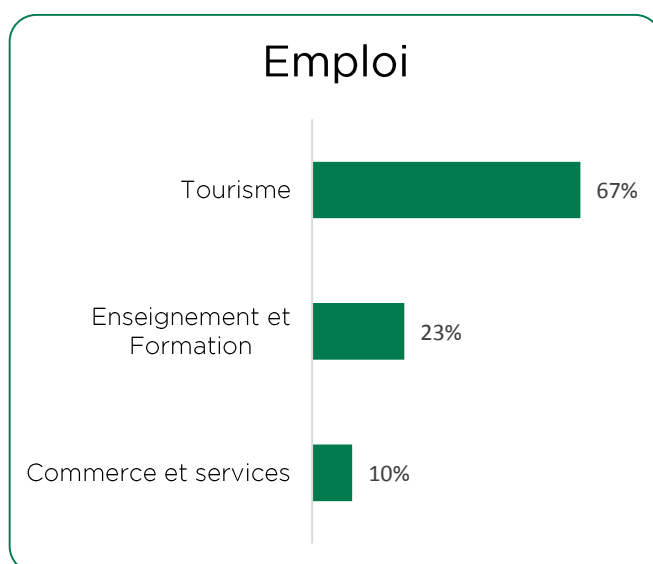
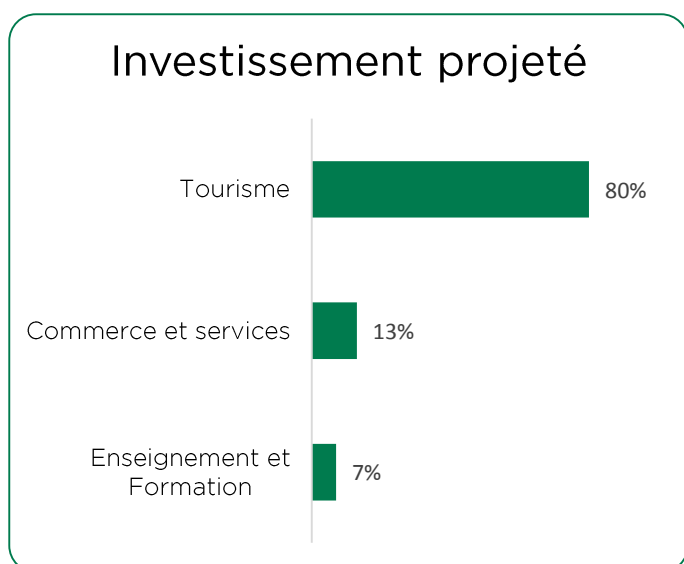
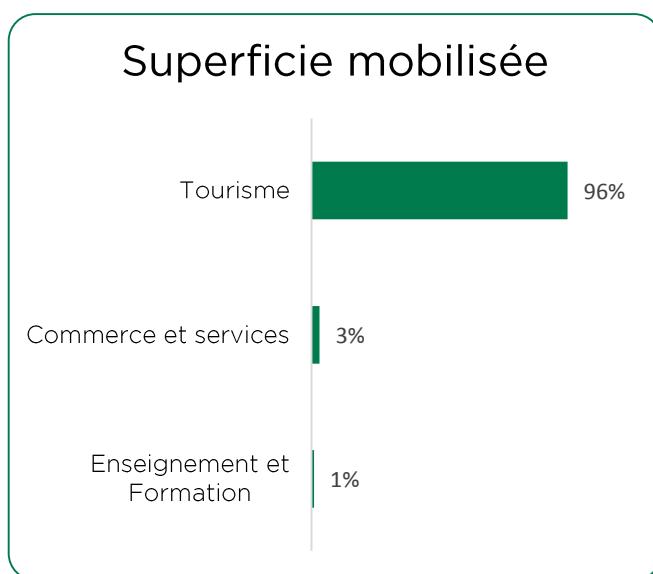
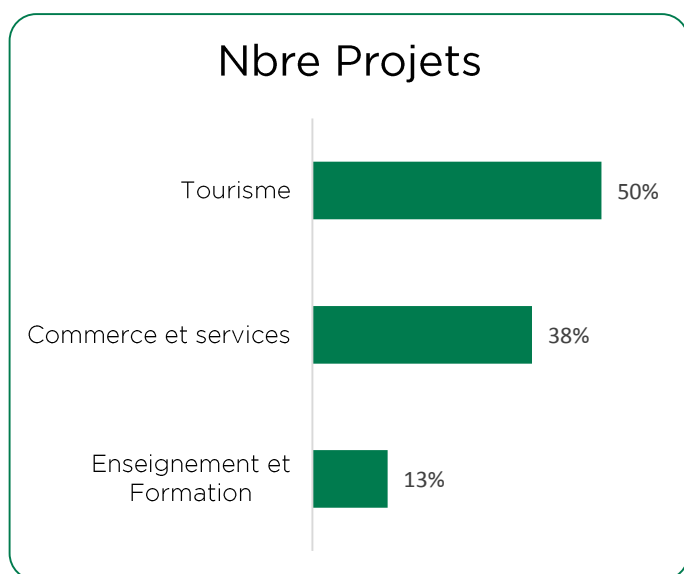
Le secteur du Tourisme accapare 68% de la superficie mobilisée (soit 57 Ha) pour un investissement de l'ordre de 2.425 Mdh.



4.5 Souss-Massa: Une mobilisation du foncier en faveur du secteur du Tourisme

Cette région a bénéficié, au 1^{er} semestre de l'année 2018, de la mobilisation d'une superficie de 66 Ha (soit 8% de la superficie globale mobilisée) pour la réalisation de 8 projets devant drainer un investissement de l'ordre de 606 Mdh.

Le secteur du Tourisme concentre 96% de la superficie mobilisée (soit 63 Ha) pour un investissement de l'ordre de 485 Mdh.

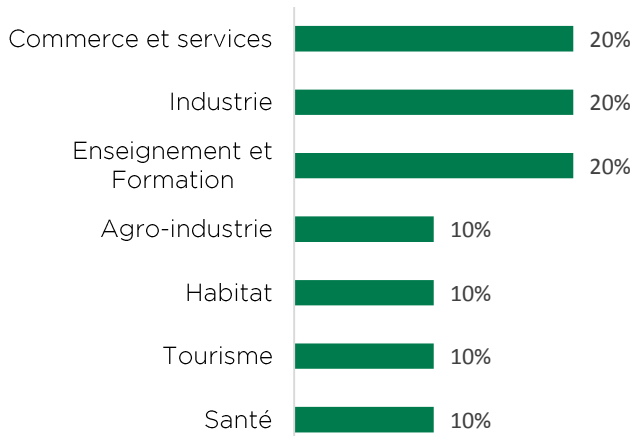


4.6 Casablanca-Settat: Une mobilisation du foncier en faveur du secteur de la Santé

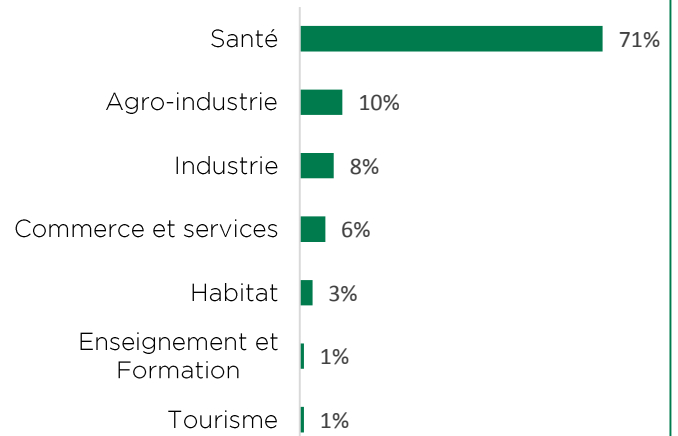
Cette région a bénéficié, au 1^{er} semestre de l'année 2018, de la mobilisation d'une superficie de 39 Ha (soit 5% de la superficie globale mobilisée) pour la réalisation de 10 projets devant drainer un investissement de l'ordre de 194 Mdh.

Le secteur de la Santé profite seule de 71% de la superficie mobilisée (soit 28 Ha) pour la construction d'un centre médico-psychologique et d'un centre de soins et de réadaptation à Bouznika.

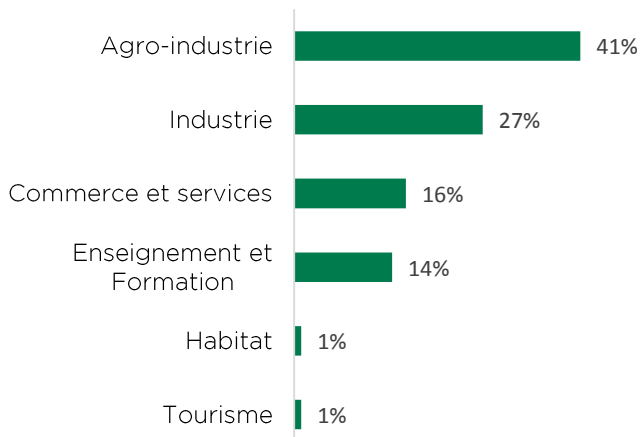
Nbre Projets



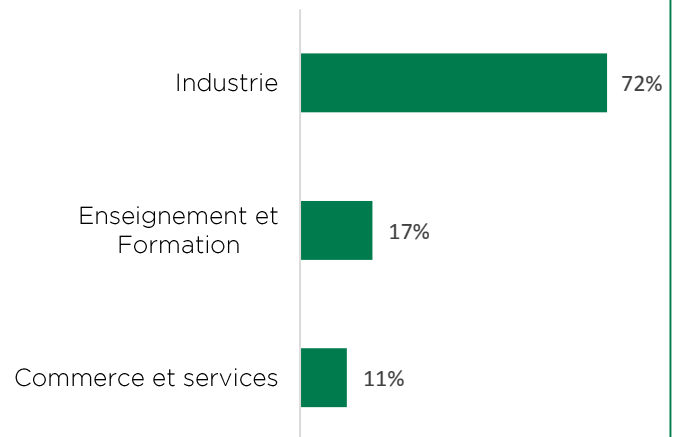
Superficie mobilisée



Investissement projeté



Emploi



4.7 Fès-Meknès: Une mobilisation du foncier en faveur du secteur de l'Habitat

Cette région a bénéficié, au 1^{er} semestre de l'année 2018, de la mobilisation d'une superficie de 36 Ha (soit 4% de la superficie globale mobilisée) pour la réalisation de 9 projets devant drainer un investissement de l'ordre de 316 Mdh.

Le secteur de l'Habitat concentre 50% de la superficie mobilisée (soit 18,5 Ha).



II. MOBILISATION DU FONCIER EN APPUI AU PLAN MAROC VERT

1. Données globales

Au titre du 1^{er} semestre de l'année 2018, 43 conventions ont été signées dans le cadre du partenariat agricole portant sur une superficie de 3.925 Ha, un investissement global de 519 Mdh et la création, à terme, de 1.542 emplois.

Région	Conventions établies	Superficie	Investissement (dh)	Emplois
Béni Mellal-Khénifra	3	110ha 06a 29ca	23 419 053	68
Casablanca-Settat	8	139ha 35a 53ca	26 140 088	44
Fès-Meknès	10	305ha 79a 66ca	55 519 849	125
L'oriental	6	392ha 83a 73ca	105 415 900	291
Marrakech-Safi	10	1002ha 16a 91ca	97 995 110	506
Rabat-Salé-Kénitra	3	140ha 60a 67ca	43 614 270	218
Tanger-Tétouan-Al Hoceïma	3	1834ha 80a 45ca	185 452 252	290
Total général	43	3925ha 63a 24ca	519 556 522	1.542

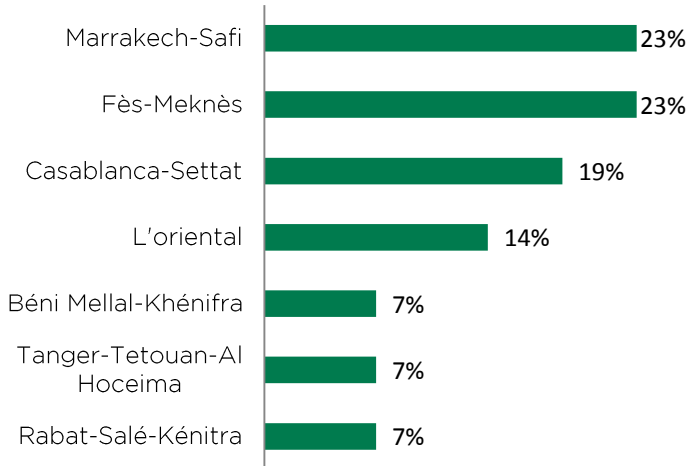
2. Déclinaison régionale

Le Plan Maroc Vert a retenu les filières de production végétale comprenant les agrumes, l'olivier, la vigne, l'amandier, les dattes, les céréales, le sucre et le maraîchage. Pour la production animale, les filières concernées sont le lait, les viandes rouges ovines, les viandes rouges bovines, l'aviculture et l'apiculture.

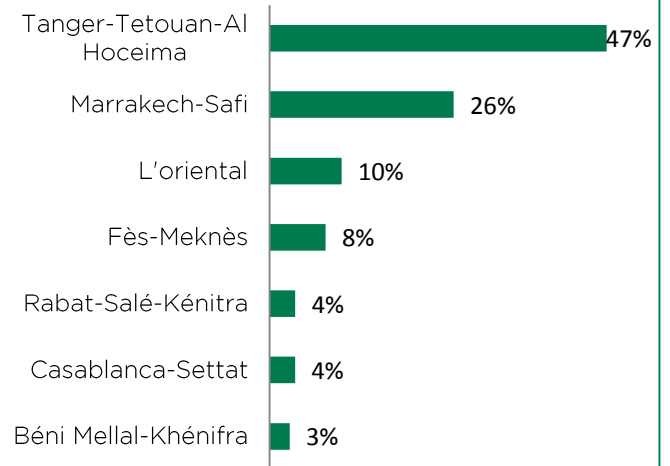
Les objectifs globaux escomptés du Plan Agricole Régional portent sur l'augmentation des niveaux de production, l'amélioration de la qualité et des conditions de commercialisation de cette production et l'amélioration des niveaux de valorisation de l'eau d'irrigation. Pour appuyer cette démarche, le Pacte National pour l'Emergence Industrielle vise à mettre en place des plans sectoriels agressifs sur les filières des denrées de base nationales, notamment, la viande et le lait.

La répartition régionale des projets fait ressortir que 46% des projets sont concentrés au niveau des régions de Fès-Meknès et Marrakech-Safi, pour une superficie de l'ordre de 1307Ha.

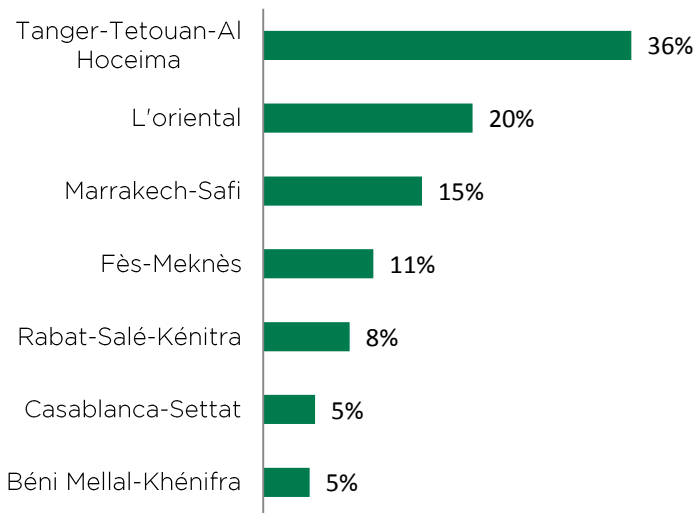
Nb projets



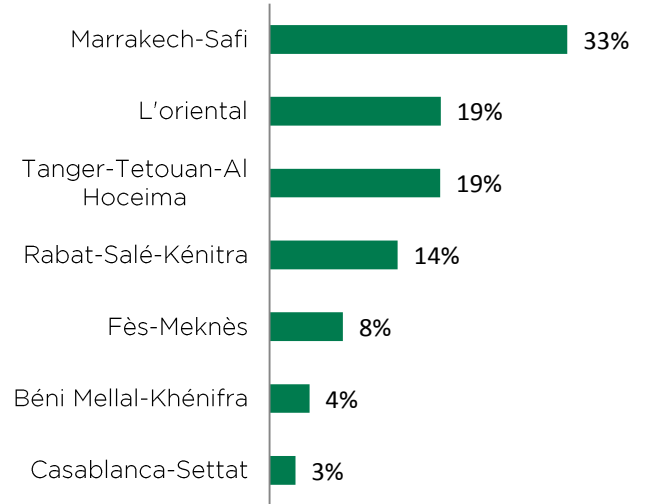
Superficie mobilisée



Investissement projeté



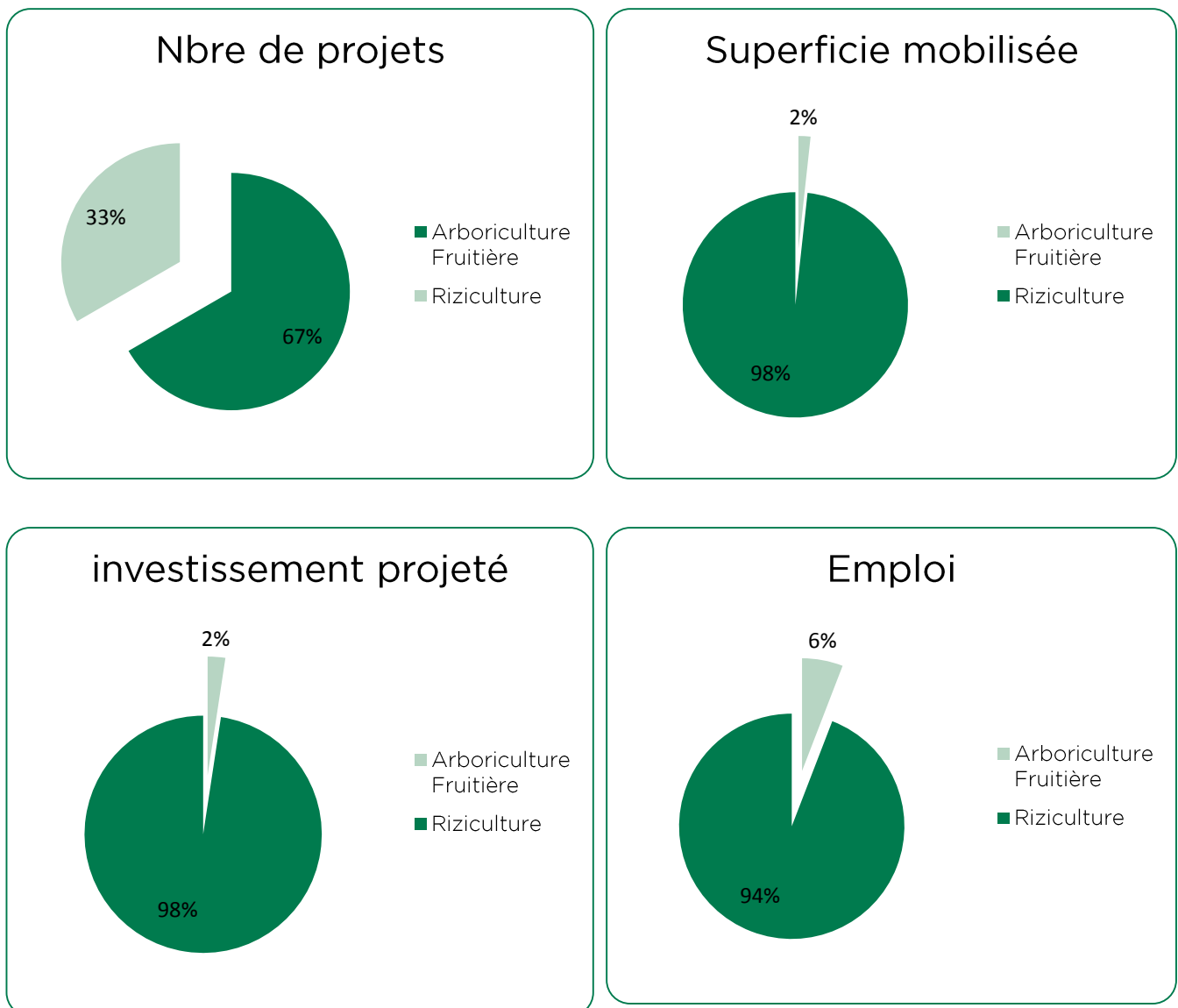
Emplois



2.1 Tanger-Tétouan-Al Hoceïma

La région de Tanger-Tétouan-Al Hoceïma profite de 3 projets, pour une superficie de 1834 Ha, un investissement projeté de l'ordre de 185,4 Mdh et la création escomptée de 290 emplois.

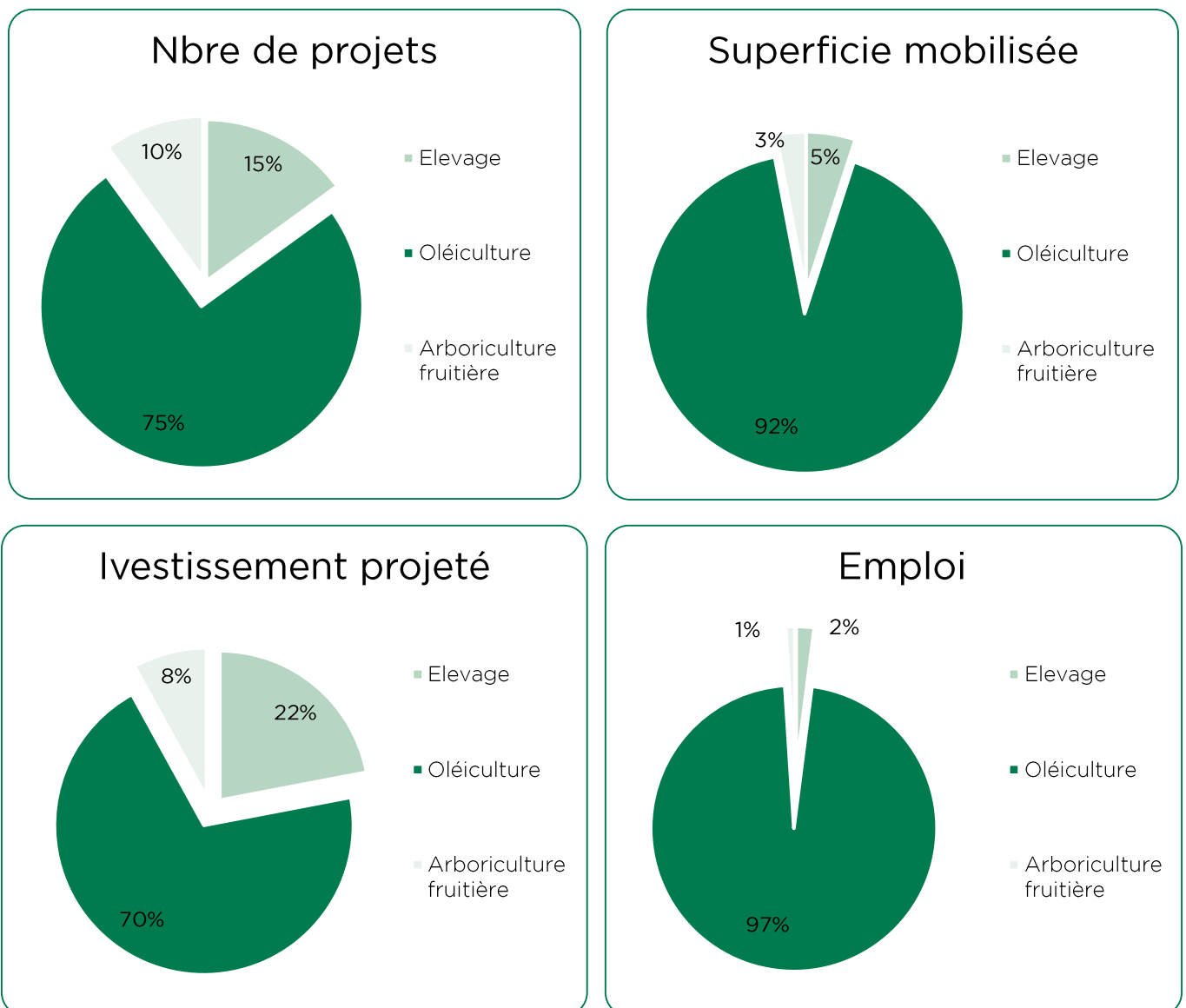
Les filières ciblées concernent la riziculture et l'arboriculture fruitière.



2.2 Marrakech-Safi

La région de Marrakech-Safi bénéficie, pour sa part, de 10 projets, pour une superficie de 1.002 Ha, un investissement projeté de l'ordre de 80 Mdh et la création escomptée de 506 emplois.

Les investissements envisagés concernent l'oléiculture, l'arboriculture fruitière et l'élevage.

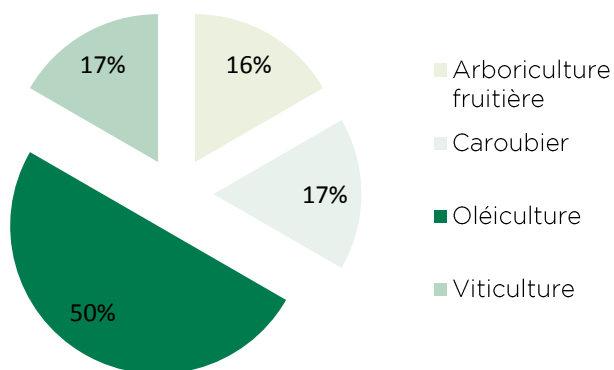


2.3 L'Oriental

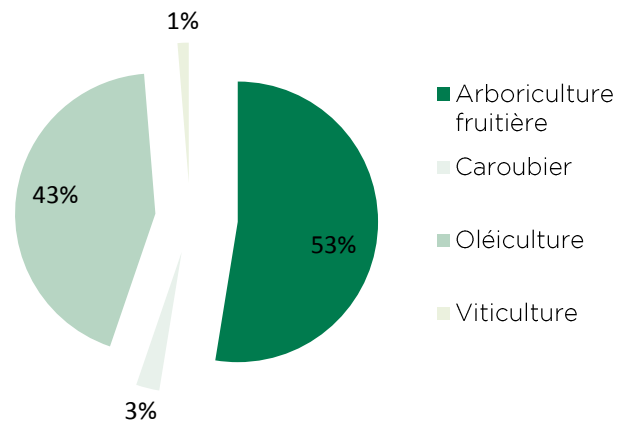
La région de l'Oriental a fait de son bassin hydraulique du Moulouya un vecteur de modernisation de son appareil productif agricole et agro-industriel.

Au cours de l'année 2018 (1^{er} semestre), la région de l'Oriental profite de 6 projets pour une superficie de 392,8 Ha, un investissement projeté de l'ordre de 105 Mdh et la création escomptée de 291 emplois. La principale filière ciblée concerne l'arboriculture fruitière.

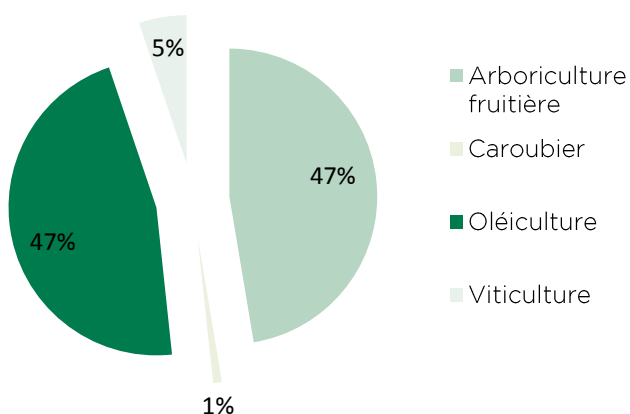
Nbre de projets



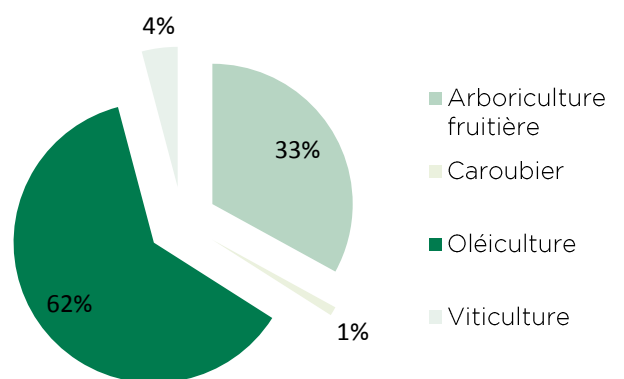
Superficie mobilisée



Investissement projeté



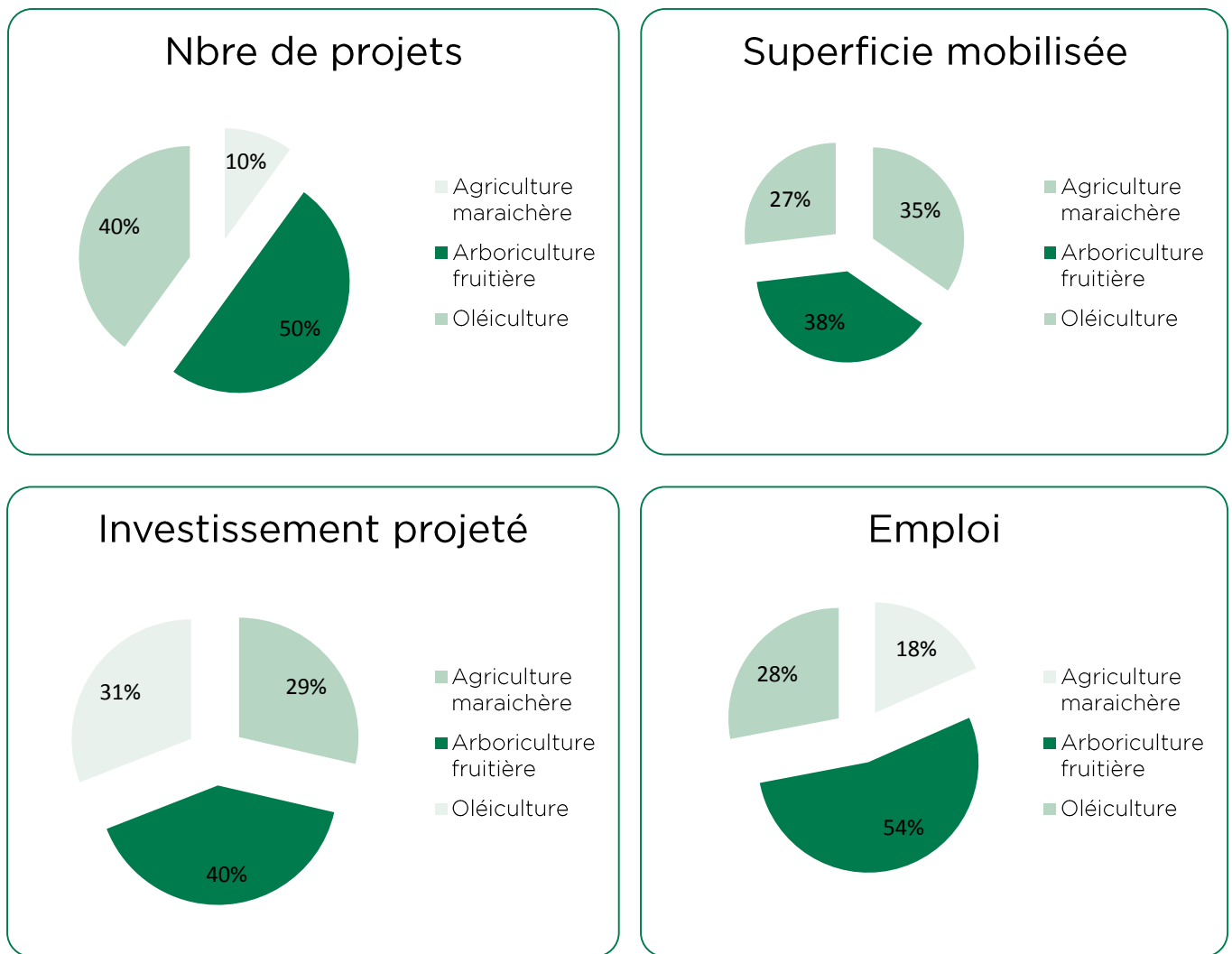
Emploi



2.4 Fès-Meknès

Cette région concentre 10 projets pour une superficie de 305 Ha, un investissement projeté de l'ordre de 55,5 Mdh et la création escomptée de 125 emplois.

Les filières ciblées concernent l'arboriculture fruitière et l'agriculture maraichère.

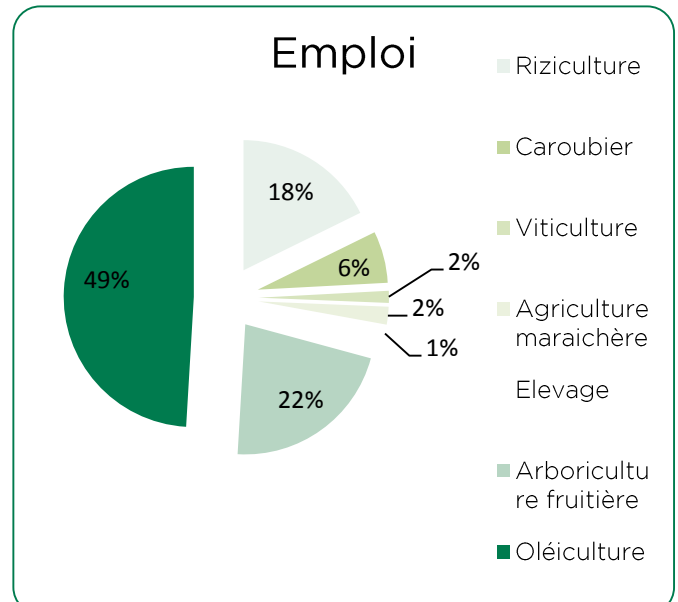
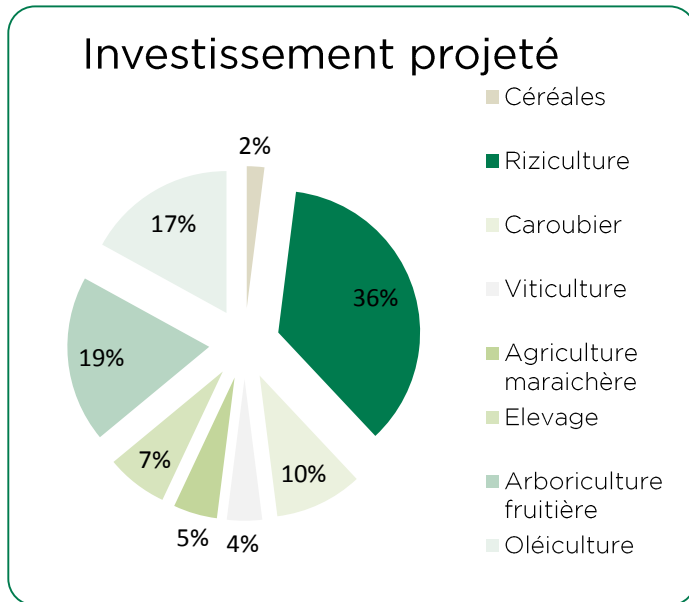
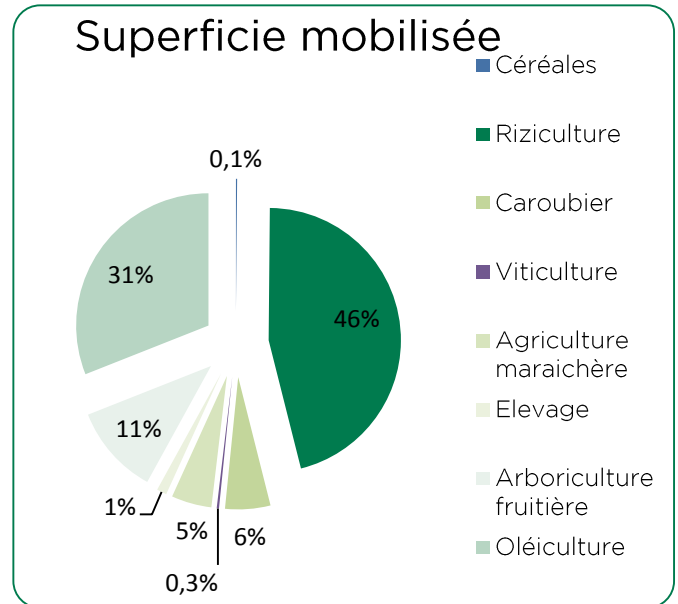
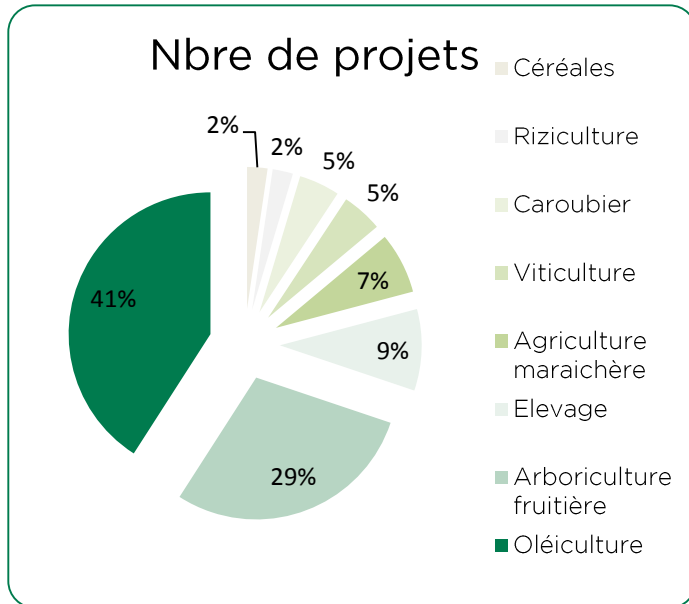


2.5 Rabat-Salé-Kénitra

Cette région concentre 3 projets pour une superficie de 140 Ha, un investissement projeté de l'ordre de 43 Mdh et la création escomptée de 218 emplois. La filière ciblée est l'arboriculture fruitière.

3. Ventilation par filière

Au titre du 1^{er} semestre de l'année 2018, 2 filières concentrent 74% de la superficie globale mobilisée (soit 2.886 Ha). Il s'agit de l'Oléiculture et la Riziculture.

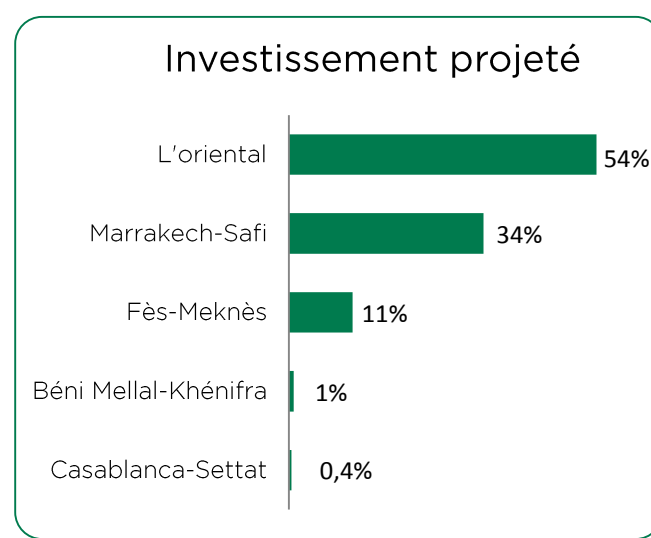
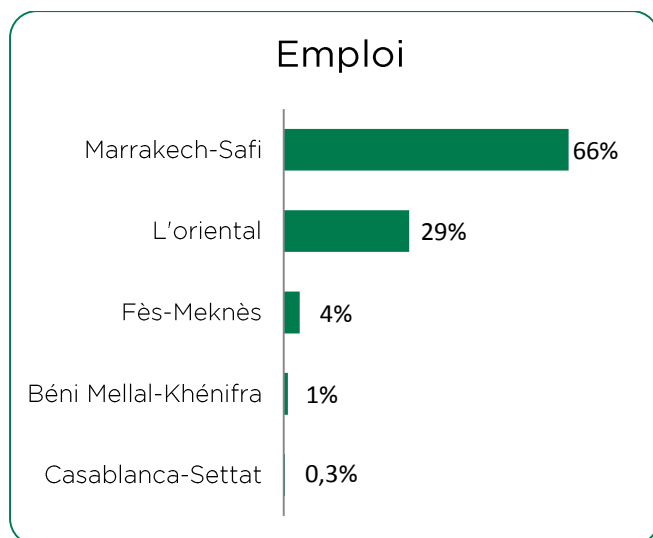
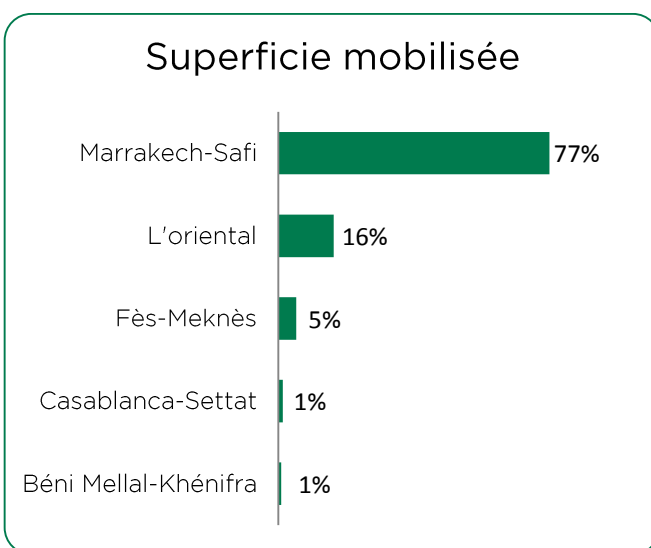
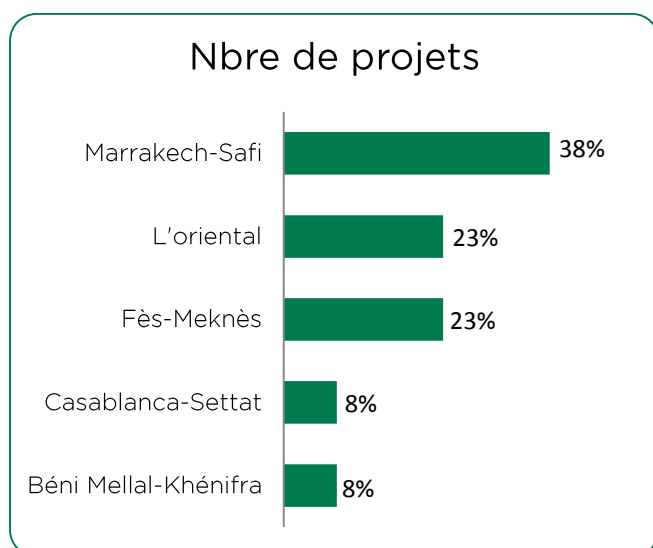


3.1 Oléiculture

Avec 500 000 ha de terres réservées à l'olivier, le Maroc est actuellement classé au sixième rang mondial après l'Espagne (plus de 2 millions d'ha), la Tunisie (1,5 millions d'ha), l'Italie (1,2 millions d'ha), la Turquie (900 000 ha) et la Grèce (700 000 ha). L'olivier constitue la principale espèce fruitière plantée au Maroc. Cette espèce est présente à travers l'ensemble du territoire national en raison de ses capacités d'adaptation à tous les étages bioclimatiques.

L'Etat (Domaine privé) a mobilisé, au cours du 1^{er} semestre 2018, 1.082 Ha au profit de la filière Oléiculture (soit 28% de la superficie globale) en vue de réaliser 13 projets pour un investissement global de l'ordre de 91 Mdh et la création escomptée de 619 emplois.

La région de Marrakech-Safi concentre 5 projets pour une superficie de 834 Ha, un investissement de l'ordre de 31 Mdh et la création escomptée de 408 emplois.



3.2 Riziculture

Dans le cadre de renforcement de la filière « Riziculture » au Maroc et l'amélioration de la rentabilité de la culture, le Plan d'Action 2014-2020 prévoit un investissement de l'ordre de 270 Millions Dhs (participation de l'Etat : 182 Millions Dhs), visant :

- L'amélioration des conditions-cadre de la filière ;
- Le développement des projets d'agrégation ;
- Le renforcement de l'encadrement technique ;
- Le renforcement de la recherche en matière de riziculture ;
- La mise en place de programmes de formation professionnelle adaptés aux besoins de la filière ;
- Le renforcement des relations entre les producteurs et les industriels ;
- La mise en place d'un système uniforme et standardisé d'agrégation.

Au cours du 1^{er} semestre de l'année 2018, l'Etat (Domaine Privé) a mobilisé environ 1.803 Ha au profit de la filière Riziculture (soit 46% de la superficie globale).

La région de Tanger-Tétouan-Al Hoceima profite seule de ce projet pour un investissement de l'ordre de 181 Mdh et la création escomptée de 273 emplois.

ANNEXES

Mobilisation du foncier pour l'investissement 2017

Mode	Nb projets	Superficie mobilisée	Investissement projeté (dh)	Emploi escompté
Gestion Déconcentrée	344	1427 ha 48 a 44 ca	9 698 680 988	13 002
Non conventionné	1	12080 ha 33 a 65 ca	1 400 000 000	30
Total général	345	13507 ha 82 a 09 ca	11 098 680 988	13 032

Région	Nb de projets	Superficie mobilisée	Investissement projeté (dh)	Emploi escompté
Béni Mellal-Khénifra	3	11ha 36a 57ca	594 000 000	515
Casablanca-Settat	9	17ha 04a 49ca	196 120 000	169
Dakhla-Oued Eddahab	122	135ha 91a 24ca	1 234 630 000	3 086
Fès-Meknès	14	123ha 21a 73ca	690 234 000	673
Guelmim Oued Noun	16	35ha 21a 88ca	889 680 000	676
Laâyoune-Sakia El Hamra	96	12892ha 16a 55ca	4 233 600 000	4 543
L'Oriental	18	101ha 64a 16ca	696 629 400	1 209
Marrakech-Safi	15	41ha 23a 29ca	892 380 000	689
Rabat-Salé-Kénitra	15	60ha 70a 83ca	257 153 588	15
Souss-Massa	28	79ha 26a 30ca	1 267 154 000	1 114
Tanger-Tetouan-Al Hoceima	9	10ha 05a 05ca	147 100 000	343
Total	345	13507 ha 82 a 09 ca	11 098 680 988	13 032

Secteur	Nb de projets	Superficie mobilisée	Investissement projeté (dh)	Emploi escompté
Agro-industrie	38	132ha 27a 54ca	1007888700	1682
Artisanat	2	35ha 07a 43ca	215760000	192
Commerce et services	86	45ha 83a 64ca	468749000	1375
Energie	1	12080ha 33a 65ca	1400000000	30
Enseignement et Formation	35	27ha 11a 36ca	559122000	1290
Habitat	39	343ha 46a 42ca	2175932350	
Industrie	61	686ha 27a 94ca	2754572000	5293
Santé	11	14ha 70a 68ca	953084000	1340
Sport	5	04ha 11a 65ca	96200000	69
Tourisme	67	138ha 61a 78ca	1467372938	1761
Total	345	13507 ha 82 a 09 ca	11 098 680 988	13 032

Mobilisation du foncier dans le cadre du partenariat public-privé 2017

Région	Conventions établies	Superficie	Investissement (dh)	Emplois
Béni Mellal-Khénifra	16	1066ha 23a 10ca	96.229.745,3	310
Casablanca-Settat	9	57ha 03a 64ca	198.029.180	221
Fès-Meknès	14	417ha 98a 08ca	104.575.299	460
L'oriental	3	24ha 49a 83ca	17.008.400	19
Marrakech-Safi	6	207ha 37a 17ca	19.355.553	89
Rabat-Salé-Kénitra	19	1636ha 59a 90ca	210.544.982,7	535
Souss-Massa	2	148ha 95a 17ca	42.471.211	95
Tanger-Tetouan-Al Hoceima	2	34ha 86a 96ca	4.610.500	12
Total général	71	4106ha 84a 85ca	692 824 871	1741

Mobilisation du foncier pour l'investissement - 1^{er} semestre 2018 -

Régime	Nb de projets	Superficie mobilisée	Investissement Projeté (dh)	Emploi escompté
Gestion déconcentrée	190	771ha 60a 49ca	3 704 209 367	6 903
Régime conventionné	1	57ha 00a 00ca	2 425 000 000	4 000
Total	191	828ha 60a 49ca	6 129 209 367	10 903

Région	Nb de projets	Superficie mobilisée	Investissement projeté (dh)	Emploi escompté
Béni Mellal-Khénifra	3	02ha 10a 22ca	32 000 000	117
Casablanca-Settat	10	39ha 32a 02ca	194 600 000	661
Dakhla-Oued Eddahab	82	364ha 07a 23ca	1 138 510 000	2 440
Fès-Meknès	9	36ha 70a 88ca	316 780 000	350
Guelmim oued noun	2	01ha 83a 99ca	34 340 000	42
Laâyoune-Sakia El Hamra	51	126ha 38a 38ca	470 450 000	993
L'Oriental	16	87ha 15a 68ca	843 786 924	618
Rabat-Salé-Kénitra	7	83ha 09a 82ca	2 485 631 443	4 125
Souss-Massa	8	66ha 33a 27ca	606 411 000	1 530
Tanger-Tetouan-Al Hoceima	3	21ha 59a 00ca	6 700 000	27
Total	191	828ha 60a 49ca	6 129 209 367	10 903

Secteur	Nb de projets	Superficie mobilisée	Investissement projeté (dh)	Emploi escompté
Agro-industrie	33	318ha 91a 07ca	751 517 784	1633
Commerce et services	31	16ha 12a 42ca	255 680 000	692
Enseignement et Formation	15	11ha 14a 74ca	276 780 000	832
Habitat	11	108ha 55a 97ca	5 08 110 000	
Industrie	37	136ha 36a 44ca	609 581 443	1489
Santé	6	30ha 01a 25ca	58 710 000	194
Sport	2	00ha 20a 07ca	4 700 000	18
Tourisme	56	207ha 28a 53ca	3 664 130 140	6045
Total	191	828ha 60a 49ca	6 129 209 367	10 903

Mobilisation du foncier dans le cadre du partenariat public-privé – 1er semestre 2018 –

Région	Conventions établies	Superficie	Investissement (dh)	Emplois
Béni Mellal-Khénifra	3	110ha 06a 29ca	23 419 053	68
Casablanca-Settat	8	139ha 35a 53ca	26 140 088	44
Fès-Meknès	10	305ha 79a 66ca	55 519 849	125
L'oriental	6	392ha 83a 73ca	105 415 900	291
Marrakech-Safi	10	1002ha 16a 91ca	79 995 110	506
Rabat-Salé-Kénitra	3	140ha 60a 67ca	43 614 270	218
Tanger-Tétouan-Al Hoceima	3	1834ha 80a 45ca	185 452 252	290
Total général	43	3925ha 63a 24ca	519 556 522	1.542

LISTE DES ABREVIATIONS

DPE : Domaine Privé de l'Etat

CRI : Centre Régional d'Investissement

C.I : Commission Interministérielle des investissements

GDI : Gestion Déconcentrée de l'investissement

تضع وزارة الاقتصاد والمالية تحت اشراركم مجموعة
من قنوات التواصل والاعلام

بوابة الانترنت

www.finances.gov.ma

صفحة الفيسبوك

www.facebook.com/financesmaroc

حساب تويتر

Twitter '@financesmaroc'

موقع القانون التنظيمي لقانون المالية

<http://lof.finances.gov.ma>